



Общество с ограниченной ответственностью «Ленэлектромонтаж»

ИНН 7715800287 КПП 774550001

Юридический адрес: 108811, г. Москва, п. Московский, км 22-й (Киевское ш.), д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9

Почтовый адрес: 119297, г. Москва, а/я №20

Тел: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru www.lem-ltd.ru

Заказчик - ГУП РК «Крымэнерго»

Утверждено

приказом Минэнерго России

от «__» _____ 202_ г. № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объектов энергетики регионального значения:
ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту
«Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ»

Проект планировки территории
Том 3

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка

П110-162-ППТЗ
(стр. 279 - 474)

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Общество с ограниченной ответственностью «Ленэлектромонтаж»
ИНН 7715800287 КПП 774550001

Юридический адрес: 108811, г. Москва, п. Московский, км 22-й (Киевское ш.),
д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9
Почтовый адрес: 119297, г. Москва, а/я №20
Тел: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru www.lem-ltd.ru

Заказчик - ГУП РК «Крымэнерго»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объектов энергетики регионального значения:
ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с
отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ
110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ
110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту
**«Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ,
ЛЭП 10 кВ»**

Проект планировки территории
Том 3

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка

П110-162-ППТ3
(стр. 279- 474)

Главный инженер

П.В. Витчинов

Главный инженер проекта
(НОПРИЗ №П-118645 от 05.08.2020)

А.Е. Майшев

Состав документации по планировке территории

Наименование	Примечание
Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) энергетики.	
Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
Чертеж красных линий	Не разрабатывается (п. 11 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564)
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	-
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	-
Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Схема расположения элементов планировочной структуры	-
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	-
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не разрабатывается (п. 21 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564)
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не разрабатывается (Приказ Минстроя России от 25.04.2017 г. №740/пр)
Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не разрабатывается (п. 23 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564)
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	-
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-
Схема конструктивных и планировочных решений	-
Том 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
Чертеж межевания территории	-
Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
Чертеж обоснования проекта межевания территории	-

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

П110-162-ППТЗ

Лист

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Директор по инвестициям
ГУПРК «Крымэнерго»



В.А. Калайда
(Ф.И.О.)
М.П. «05» ноября 2025 г.

Главный инженер
ООО «ЛЭМ»



П. В. Витчинов
(Ф.И.О.)
М.П. «05» ноября 2025 г.

**Программа
выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий**

**по титулу: «Строительство ПС 110кВ Золотые пески с заходами
ЛЭП 110кВ, ЛЭП 10кВ»**

**Проектируемый двухцепной участок ЛЭП 110 кВ от места
разрезания ВЛ 110 кВ Мойнаки – Евпатория до места
пересечения с ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя правая с
отпайкой на ПС Митяево и ВЛ 110 кВ Западно-Крымская –
Крайняя левая с отпайкой на ПС Митяево, ВЛ 110 кВ Мойнаки –
Евпатория.**

СОДЕРЖАНИЕ

Страницы

1 Общие сведения.....	2
2 Изученность территории	11
3 Краткая характеристика района работ	11
4 Состав и виды работ, организация их выполнения	18
4.1 Состав и виды работ.....	18
4.2 Подготовительные работы	19
4.3 Полевые работы.....	19
4.4 Камеральные работы и составление отчёта	19
5 Сведения о контроле качества и приемке работ	21
6 Представляемые отчетные материалы и сроки их предоставления	21
7 Охрана окружающей среды	22
8 Использованные документы и материалы.....	23

1 Общие сведения

Инженерно-гидрометеорологические изыскания по титулу: «Строительство ПС 110кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110кВ, ЛЭП 10кВ» будут выполнены на основании:

- договора № 454/416 от 16.10.2025г, заключенного между ООО «ЛЭМ» и ГУП РК «Крымэнерго»;
- технических условий для технологического присоединения к электрическим сетям ГУП РК «Крымэнерго» от 10.10.2024 № 121/1303/2024;
- поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации от 08.08.2024 № ДЧ-П44-25720;
- поручения Президента Российской Федерации от 28.05.2024 Пр-998
- задания на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий

Наименование объекта: «Строительство ПС 110кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110кВ, ЛЭП 10кВ». ЛЭП 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками и ЛЭП 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками

Местоположение объекта: Российская Федерация, Республика Крым, город Евпатория, Сакский район.

Вид градостроительной деятельности: новое строительство

Этап выполнения инженерных изысканий: проектная документация (один этап).

Идентификационные сведения о застройщике: ГУП РК «Крымэнерго». РФ, РК, 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, д.74/6. Тел: (3652) 59-13-59. ИНН: 9102002878, ОГРН 1149102003423.

Идентификационные сведения о техническом заказчике: ГУП РК «Крымэнерго». РФ, РК, 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, д.74/6. Тел: (3652) 59-13-59. ИНН: 9102002878, ОГРН 1149102003423.

Идентификационные сведения о проектировщике: ООО «ЛЭМ». 108811, г. Москва, п. Московский, 22-й (Киевское шоссе), д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9. ИНН 7715800287. Телефон: +7 (499) 684-00-16, e-mail: info@lem-ltd.ru

Идентификационные сведения об исполнителе: ООО «ЛЭМ». 108811, г. Москва, п. Московский, 22-й (Киевское шоссе), д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9. ИНН 7715800287. Телефон: +7 (499) 684-00-16, e-mail: info@lem-ltd.ru

Идентификационные сведения об объекте:

1 Назначение - **Здания и сооружения электроэнергетики 110 кВ и выше**

2 Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функциональные особенности которых влияют на их безопасность - **Не принадлежит.**

3 Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения.

Уровень ответственности – **нормальный;**

Класс сооружений **КС – 2;**

В соответствии с классификацией объекта градостроительства по сейсмическому микрорайонированию – **В (прил. 2, РСН 60-86);**

по назначению зданий и сооружений (СП 14.13330.2018, табл. 4.2) – **п. 2 – объекты, функционирование которых необходимо при землетрясении и ликвидации его последствий.**

4 Принадлежность к опасным производственным объектам - **Не относится.**

5 Пожарная и взрывопожарная опасность - **уточнить при проектировании в соответствии с 123-ФЗ от 22.07.2008.**

6 Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – **нет.**

7 Уровень ответственности – **нормальный.**

Этапы строительства/реконструкции:

Три этапа:

1 этап:

- Строительство ПС 110кВ Золотые пески;
- Сооружение заходов ВЛ 110кВ Сакская ТЭЦ – Холодильник на ПС 110кВ Золотые пески;
- Реконструкция ВЛ 110кВ Мойнаки – Евпатория;
- Сооружение двух ЛЭП 10 кВ ПС 110кВ Золотые пески – ТП 10кВ Заявителя № 1 и ЛЭП 10кВ ПС 110кВ Золотые пески – ТП 10кВ Заявителя № 2.

2 этап:

- Сооружение двух ЛЭП 10кВ ПС 110кВ Золотые пески – ТП 10кВ Заявителя № 3 и ЛЭП 10кВ ПС 110кВ Золотые пески – ТП 10кВ Заявителя № 4.

3 этап:

- Сооружение двух ЛЭП 10кВ ПС 110кВ Золотые пески – ТП 10кВ Заявителя № 5 и ЛЭП 10кВ ПС 110кВ Золотые пески – ТП 10кВ Заявителя № 6.

Краткие сведения о проектируемых сооружениях:

1. Диспетчерское наименование существующих ЛЭП:

- ВЛ 110 кВ Мойнаки – Евпатория,
- ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя левая с отпайкой на ПС Митяево,
- ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя правая с отпайкой на ПС Митяево.

2. Напряжение линии – 3-х фазное, 110 кВ.

3. Количество цепей – 1 шт.

4. Тип подключения – строительство заходов существующей ВЛ 110 кВ Мойнаки – Евпатория путем разрезания и сооружения двухцепного участка ЛЭП 110 кВ от места разрезания до места пересечения с ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя правая с отпайкой на ПС Митяево и ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя левая с отпайкой на ПС Митяево. Тип выполнения заходов (одноцепные / двухцепный) уточнить при проектировании.

5. Защита ЛЭП – 1-м грозозащитным тросом на всей длине воздушной части ЛЭП со встроенным оптоволоконным кабелем.

6. Ориентировочная длина трассы – 39,26км

7. Наименование вновь образуемых ЛЭП:
 - ЛЭП 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками (диспетчерское наименование ЛЭП уточнить при проектировании),
 - ЛЭП 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками (диспетчерское наименование ЛЭП уточнить при проектировании).

Общие сведения о землепользовании:

№п/п	Кадастровый номер	Категория земель	ВРИ
1	90:00:000000:1335	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
2	90:00:000000:1337	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
3	90:00:000000:2828	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования
4	90:11:000000:2190	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт
5	90:11:000000:3639	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
6	90:11:000000:4308	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
7	90:11:000000:4343	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
8	90:11:000000:4351	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
9	90:11:000000:4785	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
10	90:11:000000:4801	Земли сельскохозяйственного назначения	*
11	90:11:000000:5130	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
12	90:11:000000:5149	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
13	90:11:000000:5157	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
14	90:11:000000:5164	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
15	90:11:000000:5306	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование

16	90:11:000000:5621	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
17	90:11:000000:5643	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
18	90:11:000000:5649	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
19	90:11:000000:5966	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
20	90:11:000000:5982	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
21	90:11:000000:6018	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
22	90:11:000000:6034	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
23	90:11:000000:6571	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
24	90:11:000000:6578	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
25	90:11:000000:6586	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
26	90:11:000000:6597	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
27	90:11:000000:6791	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
28	90:11:000000:6980	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
29	90:11:020401:10	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
30	90:11:140701:144	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование

31	90:11:140701:322	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
32	90:11:140701:343	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
33	90:11:140701:578	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
34	90:11:140701:73	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Энергетика
35	90:11:170701:488	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
36	90:11:170801:317	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
37	90:11:170801:33	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство
38	90:11:170801:35	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство
39	90:11:170801:39	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство
40	90:11:170801:781	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство
41	90:11:170801:806	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
42	90:11:170801:916	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
43	90:11:170801:917	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
44	90:11:170801:918	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
45	90:11:180301:1786	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
46	90:11:180301:1819	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство
47	90:11:180301:239	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство
48	90:11:180301:243	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство

49	90:11:190701:120	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Энергетика
50	90:11:190701:41	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Энергетика
51	90:11:210301:64	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
52	90:11:210801:357	Земли сельскохозяйственного назначения	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
53	90:11:210801:378	Земли сельскохозяйственного назначения	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
54	90:11:210801:662	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
55	90:11:210801:719	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
56	90:11:210801:723	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
57	90:11:210801:731	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
58	90:11:210801:907	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство
59	90:11:210901:100	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
60	90:11:210901:101	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
61	90:11:210901:102	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
62	90:11:210901:103	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование

[illegible]

107	90:11:220201:531	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
108	90:11:220201:664	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
109	90:11:220201:76	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
110	90:11:220201:88	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
111	90:18:010155:4043	Земли населенных пунктов	Объекты дорожного сервиса
112	90:18:010155:4052	Земли населенных пунктов	отдых (рекреация) (код 5.0), использование лесов (код 10.0).
113	90:18:010155:4164	Земли населенных пунктов	-
114	90:18:010155:4165	Земли населенных пунктов	Туристическое обслуживание
115	90:18:010155:4170	Земли населенных пунктов	-
116	90:18:010155:4334	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка
117	90:18:010155:4658	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования

Срок выполнения работ: по договору

Целью инженерно-гидрометеорологических изысканий является получение необходимых и достаточных данных для принятия обоснованных проектных решений для подготовки проектной документации.

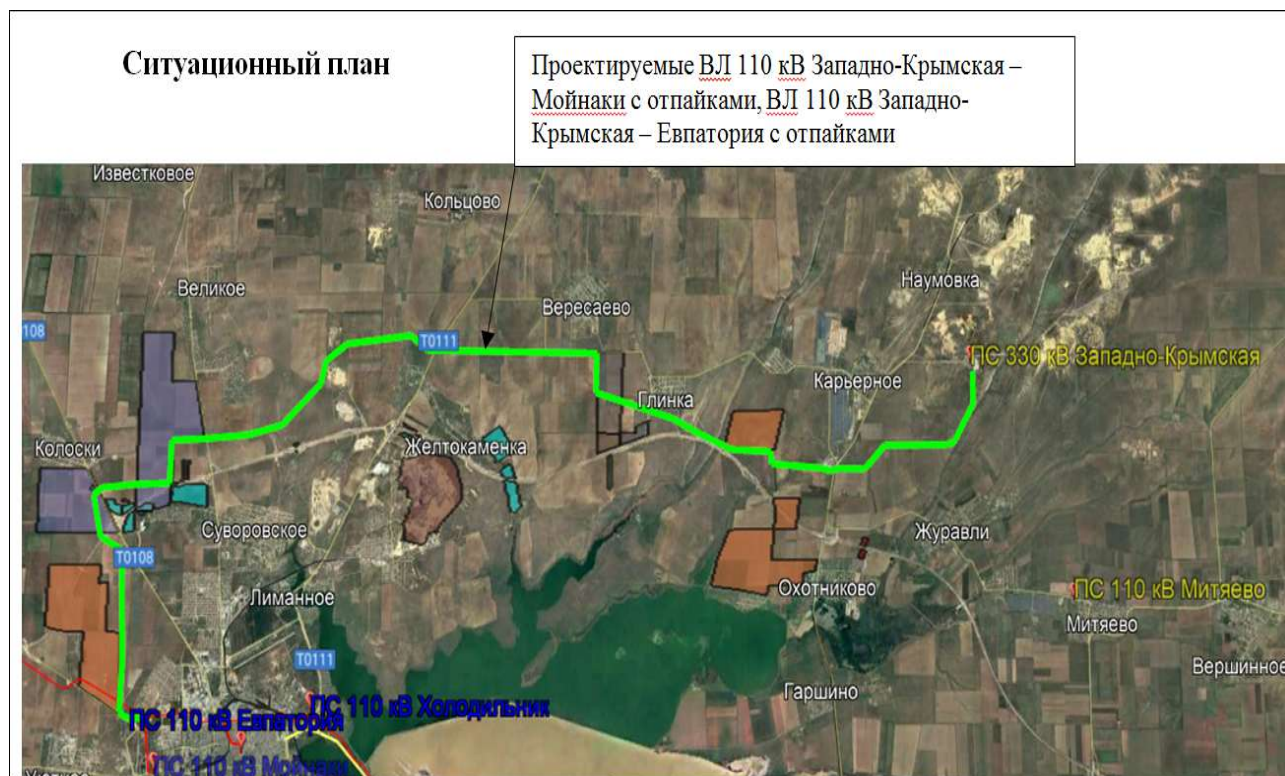
Задачи инженерно-гидрометеорологические изыскания:

- определение гидрологических и климатических условий района изысканий;
- выявление участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений с определением их характеристик для обоснования инженерной защиты проектируемых объектов.

Программа работ по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям составлена инженером-метеорологом Юшкиной Е.В.

Право на инженерно-гидрометеорологические изыскания: копия выписки из реестра членов СРО.

Результаты инженерно-гидрометеорологических работ будут оформлены в двух видах – бумажном и электронном.



— территория расположения проектируемых ВЛ 110кВ

Схема 1 – Обзорная схема района выполнения инженерных изысканий

2 Изученность территории

При составлении настоящего отчета использовались материалы изысканий, выполненные ООО «ЛЭМ» за предыдущие годы, а также материалы, предоставленные заказчиком.

Архивные материалы будут использованы в качестве литературной информации для ознакомления с климатической характеристикой района проведения изысканий.

Материалами изысканий прошлых лет установлено следующее:

В геоморфологическом отношении район проведения изысканий относится к Альминской впадине. Аллювиально-пролювиальные, слабо наклонные равнины на плиоцен-четвертичных галечниках, песках и суглинках.

В климатическом отношении рассматриваемая территория достаточно изучена.

Степень метеорологической изученности территории изысканий в целом, в соответствии с Приложением А [9], устанавливается изученной.

Степень гидрологической изученности территории изысканий в целом, в соответствии с Приложением А [9], устанавливается недостаточно изученной.

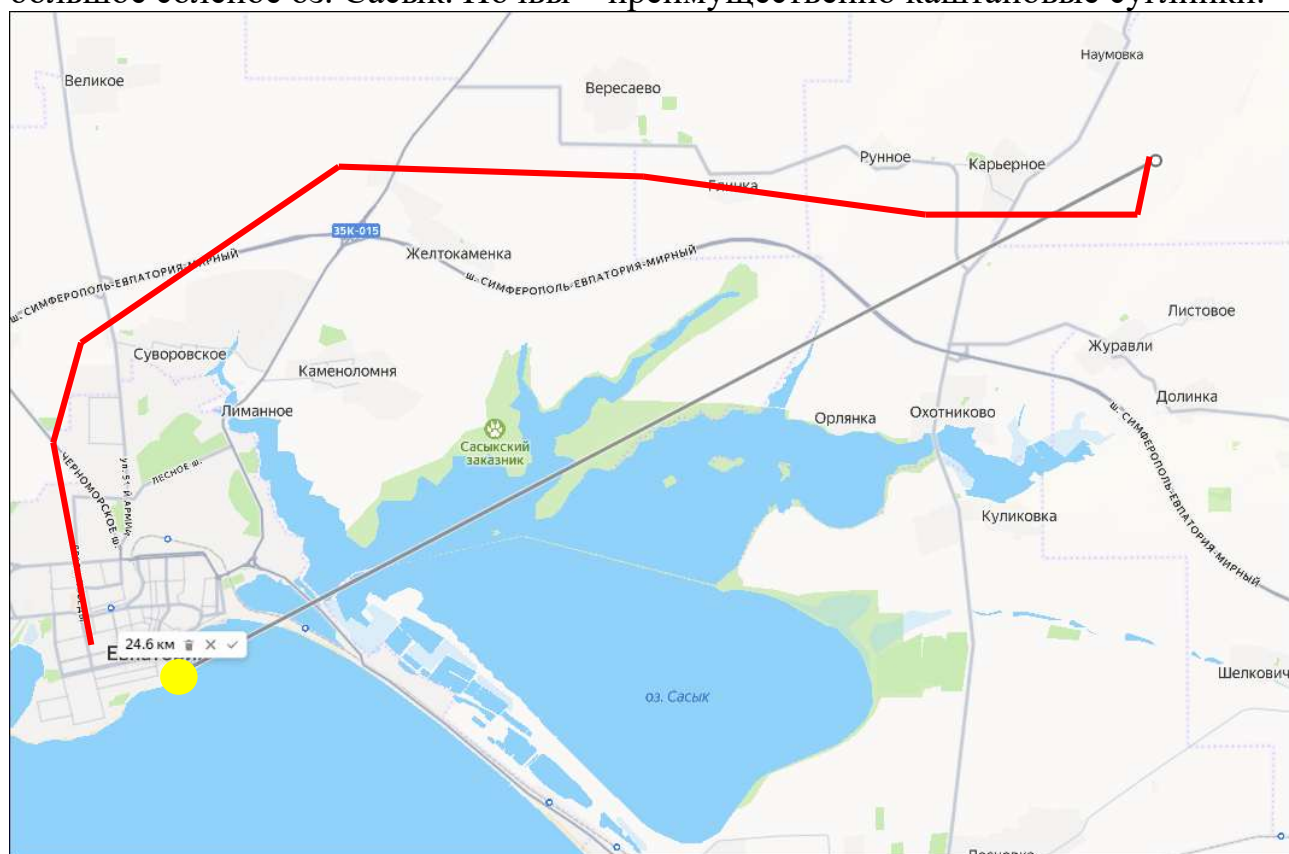
Климатические условия района расположения проектируемого объекта характеризуются данными наблюдений метеорологической станции Евпатория.

В таблице 1 представлена метеорологическая изученность района изысканий.

Таблица 1 – Метеорологическая изученность района изысканий

Метеостанция	Широта	Долгота	Период работы	Высота метеоплощадки, м
Евпатория, порт	45° 18'	33° 37'	01.06.1914- нас. время	3

Метеорологическая станция Евпатория, порт находится в одноименном городе, который расположен в юго-западной степной части Крымского полуострова, на побережье мелкой Евпаторийской бухты Черного моря. Окружающая местность к северу – слабо всхолмлена, к северу и северо-западу постепенно повышается до 30-40м, большей частью занята посевами зерновых культур. Крупных лрevesных насаждений и лесов в районе нет. К востоку и западу – ровный песчаный пляж. Бухта представляет собой остаток существовавшего ранее залива, большую асть которого отделила пересыпь, образовао мелководные соленые озера. Бухта в виде дуги открыта от юго-юго-запада через юг до юго-юго-востока и имеет незначительные глубины. В 5-6км к западу от станции расположено оз. Мойнаки. К востоку от станции находится большое соленое оз. Сасык. Почвы – преимущественно каштановые суглинки.



метеорологическая станция



территория проведения изысканий

Схема 2 - Схема гидрометеорологической изученности района работ

3 Краткая характеристика района работ

В административном отношении трассы проектируемой двухцепной ВЛ 110кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками и ВЛ 110кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками расположена на территориях Сакского района Республики Крым и на территории города Евпатория. Участки трассы проходят по территориям Сизовского, Митяевского, Охотниковского, Суворовского, Вересаевского, Ромашкинского, Уютненского сельских поселений и городского округа Евпатория Республики Крым.

Генеральное направление трассы – юго-западное (от ПС 330кВ Западно-Крымская).

Началом трассы служит существующая опора № 1 ВЛ 110кВ Западно-Крымская – Крайняя с отпайкой на ПС Митяево. Далее трасса движется в южном направлении до угла №2, вдоль существующей ВЛ 110кВ Западно-Крымская – Крайняя с отпайкой на ПС Митяево и частично вдоль существующей ВЛ 330кВ Островская – Западно-Крымская.

От угла №2 до угла №8 трасса движется преимущественно в юго-западном направлении. От угла №8 до угла №12 трасса движется в западном направлении.

От угла №12 до угла №19 трасса движется преимущественно в северо-западном направлении. От угла №19 до угла №23 трасса движется в западном направлении.

От угла №23 до угла №33 трасса движется преимущественно в юго-западном направлении.

От угла №33 до угла №40 трасса движется в южном направлении.

От угла №40 до конечной точки трассы трасса движется в восточном направлении.

Ориентировочная протяженность трассы ВЛ 110 кВ по варианту №1 составляет 39,26км.

Территория района проведения изысканий представляет собой открытую плоскую равнину. Растительность солончаков и полупустынных степей в комплексе с бедноразнотравными степями.

Климат района проведения изысканий – степной, засушливый, немного смягченный близостью моря. Зима – очень мягкая без устойчивого снежного покрова. Лето – жаркое и засушливое с большим количеством солнечных дней. Увлажнение умеренное, осадки довольно равномерно выпадают в течение года.

По климатическому районированию для строительства относится к подрайону III Б.

Среднегодовая температура воздуха 8,9°C, температура воздуха самого холодного месяца (январь) минус 5,3°C, самого теплого (июль) 22,9°C. Абсолютная минимальная температура воздуха минус 27,9°C. Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98 (0,92) минус 26,4°C (минус 24,3°C); температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 (0,92) минус 23,2°C (минус 20,7°C); температура воздуха

обеспеченностью 0,94 минус 8,7°C. Средняя из абсолютных минимумов температуры воздуха минус 13,3°C.

Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^\circ\text{C}$ 167 сутки, средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^\circ\text{C}$ минус 0,8°C.

Абсолютная максимальная температура воздуха 40,1°C; температура воздуха обеспеченностью 0,95 25°C; температура воздуха обеспеченностью 0,98 26,9°C; средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца 30,3°C.

Средняя из абсолютных максимумов температуры воздуха 35,5°C.

Среднегодовая температура поверхности почвы 14,7°C, абсолютный минимум температуры поверхности почвы минус 24,6°C, абсолютный максимум температуры поверхности почвы 67,0°C.

Почва в районе Евпатории не промерзает, т.к. даже в самые холодные зимние месяцы температура поверхности почвы положительная

Согласно **СП 22.13330.2016** (по м/см Евпатория 1937-2023г) нормативная глубина сезонного промерзания не нормируется.

Среднегодовая влажность воздуха 75%. Среднегодовое количество осадков 548мм. Расчетный суточный максимум осадков обеспеченностью 1% 127,9мм (по Фрише). Наблюденный максимум осадков 90,7мм – 05.08.1940г.

Преобладающее направление ветра – северо-восточное. Со средней годовой скоростью 3,2м/с. Максимальная скорость ветра с учетом порывов 34м/с.

Наибольшая месячная высота снежного покрова по постоянной рейке 0,25м,

Согласно **СП 20.133330.2016**:

Район по весу снегового покрова I. Нормативное значение веса снегового покрова на 0,45кПа (приложение К).

Район по давлению ветра IV. Нормативное значение ветрового давления 0,48кПа

Район по толщине стенки III. Толщина стенки гололеда 10мм.

Согласно **СТО 34.01-21-007-2024**:

Район по давлению ветра III. Максимальная скорость ветра 32м/с. Нормативное значение ветрового давления 650Па

Район по давлению ветра при гололеде III. Нормативное значение ветрового давления 80Па

Район по толщине стенки III. Толщина стенки гололеда 20мм.

Гидрографическая сеть территории изысканий представлена Каламитским заливом Черного моря, солеными озерами Сасык-Сиваш, Мойнаки, а так же рядом балок: Джайловская, Ташкинская (Маматкуйская), Карьерная (Барановская).

Каламитский залив - залив Чёрного моря, у западного берега полуострова Крым. Вдаётся в сушу на 13км. Ширина у входа 41км. Глубины около 30м. Залив ограничен с севера мысом Евпаторийский, с юга мысом Лукулл.

Северная часть берега от мыса Евпаторийского до озера Кызыл-Яр низменная, песчаная; к югу от озера берег высокий (6-12м), обрывистый, суглинистый, подверженный оползням и обвалам. На побережье залива много солёных озёр, отделённых от залива песчаными пересыпями: Сасык, Сакское, Чайка, Кызыл-Яр, Богайлы имеющие лечебное значение. В северный берег Каламитского залива вдаётся Евпаторийская бухта. В залив впадают реки Булганак и Альма.

На берегах залива расположены город Евпатория, посёлки городского типа Заозёрное, Николаевка и Новофёдоровка, сёла Береговое, Песчаное, Угловое.

Озеро Сасык-Сиваш - крупнейшее солёное озеро на полуострове Крым, расположенное между городами Евпатория и Саки на территории Сакского района и Евпаторийского горсовета (частично). Площадь 75,3км², водосборного бассейна 1064 км². Тип общей минерализации - солёное. Происхождение - лиманное. Группа гидрологического режима - бессточное.

Является частью комплексного ландшафтного заказника регионального значения Сасыкский, созданного 21 декабря 2011 года с общей площадью 5000га. Сасык - одно из 6 озёр Крыма, которое входит в состав природоохранного объекта. ходит в Евпаторийскую группу озёр.

Длина 14км. Ширина средняя 5,5км, наибольшая 9км. Глубина средняя 0,5м, наибольшая 1,2 м. Высота над уровнем моря минус 0,6 м. От моря отделён пересыпью шириной 0,9-1,7км. В летний период площадь значительно уменьшается, солёность воды увеличивается.

Сасык отделён от Чёрного моря перешейком, по которому проходят автодорога Евпатория-Саки и ж/д Евпатория-Остряково. Озёрная котловина водоёма неправильной удлинённой формы, вытянутая с запада на восток. Берега пологие, за исключением некоторых участков на востоке - обрывистый. Реки не впадают.

Южный берег прилегающий к перешейку прямой и повторяет линию береговой линии моря; берега вдающиеся в сушу изрезаны и расчленены 4 крупными балками (с запада на восток: Ташкинская-Маматкуйская, без названия (южнее села Глинка), Карьерная (группа балок Барановская-Листовская-Любимовка-Надеждинская), Темеш). Северная часть отделена от основной насыпной дамбой, которая тянется через весь водоём с запада на восток, таким образом лишая поступления ливневых вод с балок ко всему озеру. Между балками Надеждинская и Темеш береговая линия глубоко вдаётся в озеро - мыс Красный, где расположена каменоломня.

У села Охотниково при впадении сухоречья балки Надеждинская проходят по мосту автодорога Саки-Карьерное и ж/д грузового предназначения для каменоломней Саки-Карьерное. На перешейке расположены чеки соляных промыслов. Озеро имеет два канала, которые выходят в Чёрное море,

расположенные западнее ж/д платформы Солнышко и севернее села Прибрежное, первый имеет прямой выход к морю, второй тянется в сторону Сакского озера к каналу Сакского озера с Чёрным морем. Режим сброса вод озера в море регулируют водокачки и насосные станции.

Заросли водолубивой растительности распространены на севере озера. Солончаки расположены у перешейка, а также участок при впадении сухоречья балки Надеждинская (южнее Охотниково). Характерный цвет озера связан как с жизнедеятельностью одноклеточных водорослей вида Дуналиелла солоноводная, вырабатывающих значительное количество β -каротина, так и микроорганизмов домена археи. Воды озера могут приобретать цвет от розового до интенсивного красного.

На дне залегает толща донных отложений: илистые чёрные в верхнем слое, затем серые и стально-серые, иногда с голубоватым оттенком. Высшая водная растительность развивается успешно лишь в опреснённых верховьях озёр и у выходов маломинерализованных подземных вод. Озеро зарастает водной растительностью преимущественно на опреснённых участках - в лагунах у пересыпей, в устьях впадающих балок, в зоне выходов подземных вод. Тут интенсивно развиваются различные водоросли, вплоть до цветения воды. В некоторые годы водоросли придают летом озёрной рапе красноватый или зеленоватый оттенок.

Питание: смешанное - поверхностные и подземные воды Причерноморского артезианского бассейна, морские фильтрационные воды.

Грязи (иловые сульфидные приморского типа) озера отнесены к категории лечебных и поэтому озеро является местом рекреации.

У перешейка с Чёрным морем расположены места соляного промысла.

На перешейке в 2017 году начали работать два карьера по добыче морского песка.

Мойнакское озеро - озеро в Крыму, в черте города Евпатории, с высокоминерализованной водой - рапой. На дне озера залегают лечебные грязи (илы), используемые в лечебных целях. Грязи являются одним из сильнодействующих лечебных средств курорта. Тип общей минерализации - солёное. Происхождение - лиманное. Группа гидрологического режима - бессточное. Озеро Мойнаки расположено на западной окраине Евпатории. Озеро вытянуто с юга на север, перпендикулярно береговой линии моря. Длина озера 1,85км, наибольшая ширина 0,89км, глубина от 45см до 1м. Площадь поверхности 1,76км², площадь водосборного бассейна 30,6км².

Более 5 тысяч лет назад это был морской залив, который в результате длительных геологических процессов отделился от моря песчаной косой - пересыпью - шириной около 300м. Уровень воды в озере лиманного типа - ниже морского на 25-30см.

Берега озера невысокие. Восточный берег песчаный, полого спускается к воде и вследствие этого удобен для купания.

На дне залегает толща донных отложений: илистые чёрные в верхнем слое, затем серые и стально-серые, иногда с голубоватым оттенком. Высшая

водная растительность развивается успешно лишь в опреснённых верховьях озёра и у выходов маломинерализованных подземных вод. Озеро зарастает водной растительностью преимущественно на опреснённых участках в лагунах у пересыпей, в устьях впадающих балок, в зоне выходов подземных вод. Тут интенсивно развиваются различные водоросли, вплоть до цветения воды. В некоторые годы водоросли придают летом озёрной рапе красноватый или зеленоватый оттенок.

Питание: смешанное - поверхностные и подземные воды Причерноморского артезианского бассейна, морские фильтрационные воды.

В последние годы стремительная урбанизация лечебных местностей, расширение строительства здравниц и жилых кварталов на побережье и в зоне лечебных озёр, повышение уровня грунтовых вод, вызванное стоками поливных земель - всё это нарушило естественный режим, свойственный природе закрытых водоёмов. Лиманы стали быстро опресняться и загрязняться. Повысился уровень грунтовых вод, нарушая естественные процессы и экосистему озера, минерализация рапы уменьшается, что грозит потерей лечебных свойств озера, а Евпатория потеряет статус бальнеологического курорта - для 70% лечащихся отдыхающих основой лечения являются целебные свойства озера Мойнаки.

Самая северная оконечность озера является технологической частью грязелечебницы «Мойнаки», здесь расположены бассейны регенерации лечебной грязи грязелечебницы, в эту часть осуществляется сброс послепроцедурных вод с грязелечебницы.

Балка Ташкинская (также **Маматкуйская**) маловодная балка в Сакском районе Крыма.

Длина водотока 17,0км, площадь водосборного бассейна 217,0км².

Балка начинается в Степном Крыму севернее села Известковое и протекает, в основном, в юго-восточном направлении, имеет 1 безымянный приток длиной менее 5 километров. Впадает в озеро Сасык-Сиваш примерно у села Лиманное на отметке 0,6м от уровня моря. Водоохранная зона балки установлена в 100 м.

Балка Карьерная - маловодная балка в Сакском районе Крыма. Длина водотока 32,0км, площадь водосборного бассейна 442,0км².

Балка начинается в Степном Крыму в районе села Крайнее, протекает на запад, впадает в озеро Сасык-Сиваш примерно у села Охотниково на отметке 0,6м от уровня моря. Согласно справочнику «Поверхностные водные объекты Крыма», притоков не имеет, при этом, по тому же справочнику, в неё справа впадают балки:

- **Барановская** - впадает в 1,0км от устья, длиной 13,0км, площадь водосбора 63,9 км².

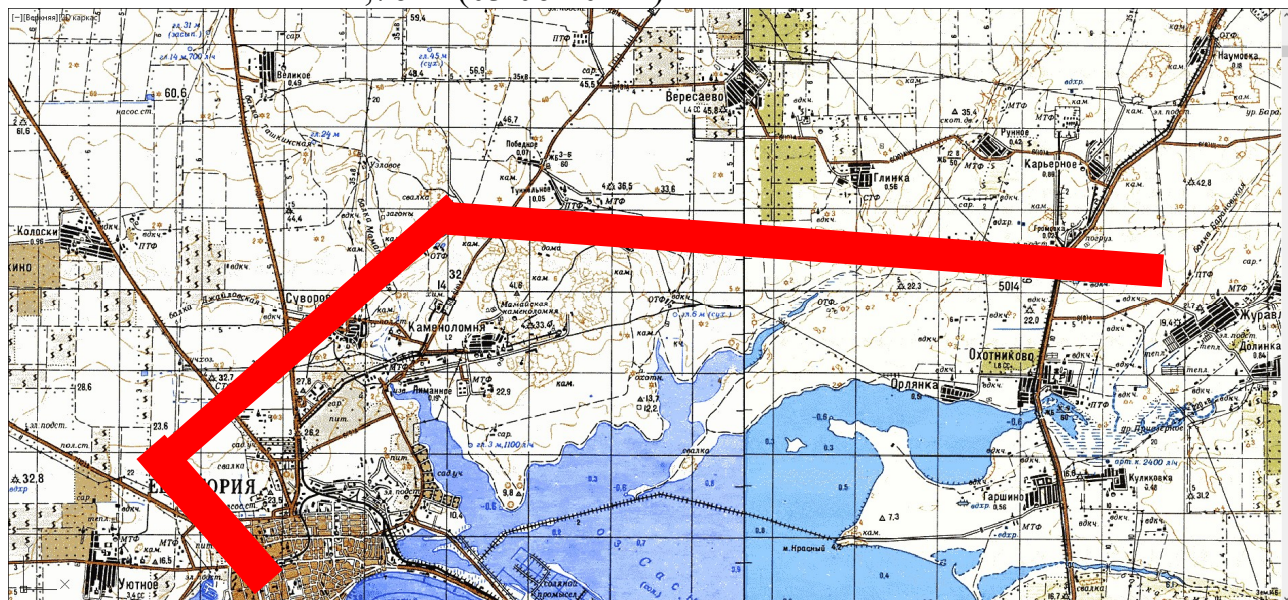
- **Листовская** - впадает в 1,6км от устья, длиной 13,0км, площадь водосбора 63,9км²; имеет 3 притока, один из которых балка **Любимовская** (длина 7,6км, площадь водосборного бассейна 38,0км²), впадает слева, в 4,6км от устья.

- Надеждинская (ранее долина Джилги-баш) впадает в 5,0км от устья, длиной 12,0км, площадь водосбора 58, км².

Водоохранная зона балки установлена в 100м.

Соленость морской воды в районе метеостанции Евпатория составляет:

- средняя 18‰;
- минимальная 14,47‰ (2.07.013г);
- наибольшая 21,76‰ (03.06.2024г).



■ территория проведения изысканий

Схема 3 - Схема гидрографической сети района работ

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1 Состав и виды работ

Виды и методы изыскательских работ будут назначены в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 47.13330.2016 (пункты 7.1.5, 7.1.12, 7.1.15, 7.1.19 - 7.1.21, 7.2.2 - 7.2.4, 7.2.10, 7.2.11, 7.3.1.3, 7.3.1.8, 7.3.1.10, 7.3.2.2, 7.3.2.3, 7.4.1, 7.4.3, 7.4.5, 7.4.7), СП 131.13330.2025, СП 482.1325800.2020, СП 11-103-97.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания для обоснования проектной документации будут выполнены для решения следующих задач:

- сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории;
- выявление участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений с определением их характеристик для обоснования инженерной защиты проектируемых объектов.
- рекогносцировочное обследование района изысканий;
- изучение характеристик метеорологических элементов;
- изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

- камеральная обработка материалов метеорологических характеристик;
- составление технического отчёта.

4.2 Подготовительные работы

Будут выполнены следующие виды работ:

- оценка гидрометеорологической изученности района изысканий;
- изучение картографического материала, сбор материалов многолетних режимных наблюдений на имеющихся метеорологических станциях;
- обзор доступных материалов инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполненных ранее на рассматриваемой территории.

4.3 Полевые работы

При рекогносцировочном обследовании будет выполнено обследование территории проведения изысканий.

4.4 Камеральные работы и составление отчёта

Подготовка технического отчёта будет производиться в соответствии с нормативными документами СП 47.13330.2016 (пункты 7.1.5, 7.1.12, 7.1.15, 7.1.19 - 7.1.21, 7.2.2 - 7.2.4, 7.2.10, 7.2.11, 7.3.1.3, 7.3.1.8, 7.3.1.10, 7.3.2.2, 7.3.2.3, 7.4.1, 7.4.3, 7.4.5, 7.4.7), СП 131.13330.2025, СП 11-103-970, СП 482.1325800.2020.

Отчёт будет состоять из текстовой и графической частей.

В текстовую часть войдут сведения о гидрометеорологической изученности района работ, составе, объёме и методах производства изыскательских работ, климатическая характеристика района.

Для составления климатической характеристики района будет произведено ознакомление с описанием метеорологических станций и постов, определение качества работы станций и постов, их репрезентативности; анализ материалов метеорологических наблюдений, ознакомление с литературными данными, составление таблиц и графических приложений.

Для составления гидрологической характеристики района будет произведено:

- рекогносцировочное обследование бассейна рек
- составлена схема гидрометеорологической изученности

Графическая часть будет содержать:

- обзорный план местоположения объектов
- поперечные профили
- планы с зоной затопления

Таблица 2 - Виды и объёмы планируемых и выполненных работ

Наименование работ	Ед. изм.	Планируемый объем работ
Промеры глубин рек шириной до 10м.	1 профиль	5

Категория сложности I		
Определение скорости и направления течения (ширина до 10 м)	1 профиль	5
Определение уклона, шт: 3. Категория сложности I	1 км	2
Разбивка и нивелирование морфометрического створа. Категория сложности I	1 км	2,5
Фотоработы. Ширина реки, м: до 20	1 снимок	5
Рекогносцировочное обследование реки. Категория сложности I	1 км	2
Рекогносцировочное обследование бассейна. Категория сложности I	1 км	5
Составление программы работ	1 программа	1
Составление таблицы гидрометеорологической изученности, наблюдений: до 50	1 таблица	1
Составление схемы гидрометеорологической изученности, наблюдений: до 50	1 схема	1
Определение скорости и направления течения (ширина до 20 м)	1 профиль	5
Определение площади водосбора	1 дм ²	50
Определение уклона водосбора	1 водосбор	5
Построение кривой расходов	1 график	5
Определение максимальных расходов дождевых паводков по эмпирическим редуccionным формулам	1 расчет	5
Подбор метеостанций	1 станция	1
Составление климатической характеристики, при числе станций: 1	1 записка	1
Глубина промерзания грунта.	1 расчет	1
Среднее и наибольшее число дней подряд со средней суточной температурой воздуха выше +20°C и ниже минус 20°C	1 расчет	1
Составление технического отчета	1 отчет	1

Работы будут выполнены в соответствии со стандартными методами, применяемыми в системе Росгидромета, нормативными документами. Комплекс инженерных изысканий будет проведен с максимальным использованием фондовых данных.

Результаты инженерно-гидрометеорологических работ будут выданы в двух видах: на бумажном и цифровом носителях.

5 Сведения о контроле качества и приемке работ

Вся система инженерных изысканий будет базироваться на комплексной системе контроля управления качеством инженерных изысканий в строительстве.

При проведении инженерных изысканий применяется входной, операционный, приемочный и инспекционный контроль.

Входному контролю подлежат материалы, необходимые для производства работ, а также результаты отдельных видов работ при их передаче из одного подразделения в другое.

Операционный контроль проводится каждым непосредственным исполнителем работ. По полноте охвата такой контроль является сплошным.

Приемочный контроль отчетной технической документации, подготовленной к выпуску подразделениями, проводится с учетом актов приемки результатов полевых и камеральных работ. Контроль осуществляют руководитель работ при участии начальников производственных групп.

Контроль качества изысканий устанавливает:

- составление результатов выполненных работ требованиям задания и программе работ;
- достаточность объемов выполненных работ для обоснования проектных решений;
- правильность применяемой методики производства работ.

Инспекционный выборочный контроль осуществляют: руководитель организации-исполнителя, руководитель работ с использованием существующих средств и методов контроля.

Результаты контроля используются для совершенствования существующей системы контроля и методики оценки качества работы подразделений; разработки организационно-технических мероприятий, направленных на повышение качества труда и отчетной документации; корректировки оценок качества труда исполнителей, работы подразделений, а также отчетной технической документации

6 Представляемые отчетные материалы и сроки их предоставления

Сроки выполнения работ принять в соответствии с календарным планом выполнения инженерных изысканий и Договором.

Документацию в полном объеме (включая обосновывающие расчеты, техническую часть закупочной документации) представить Заказчику в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе (после получения положительного заключения органов экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства), из которых не менее 1 (одного) экземпляра в оригинале. Каждый том оригинала и копии ПД должен быть

прошит, заверен печатью и подписью руководителя, страницы пронумерованы. Все экземпляры томов копий ПД должны быть заверены печатью проектной организации «Копия верна»;

- в электронном виде в формате pdf с текстовой подложкой для документов с текстовым, графическим содержанием; xls, xlsx, ПК «Госстройсмета» для сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды затрат; xml для локальных сметных расчетов (смет) на всех этапах проектирования в том числе её согласования – в 2 (двух) экземплярах на DVD/USB-флеш-накопитель;

- в электронном виде в формате pdf с текстовой подложкой, а также в форматах rtf, doc, docx, xls и/или xlsx для документов с текстовым содержанием; dwg и/или dxf для документов с графическим содержанием после получения положительного заключения органов экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства - в 2 (двух) экземплярах на DVD/USB-флеш-накопитель.

На всех этапах проектирования и согласования документации должна выполняться её загрузка в ГУП РК «Крымэнерго».

Электронная версия документации должна соответствовать ведомости основного комплекта проектной документации и комплектоваться отдельно по каждому тому. Имя файлов томов, сшивов чертежей должны соответствовать названию документации, представленной на бумажных носителях. Имя файла не должно превышать разрешенного количества символов (160 символов), использование недопустимых символов ОС Windows запрещается.

Состав текстовой и графической частей отчетной документация должен быть выполнен в соответствии с требованиями НТД на соответствующие виды инженерных изысканий, действующими на момент составления отчета, и требованиями настоящего задания. Отчетную документацию оформить в соответствии с требованиями ГОСТ 21.301-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям и ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

7 Охрана окружающей среды

При производстве изыскательских работ строго соблюдать правила охраны окружающей среды, руководствуясь основами лесного, земельного и водного законодательства. Особо соблюдать правила противопожарной безопасности.

Со всеми сотрудниками полевого подразделения провести инструктаж с росписью в журнале, назначить ответственных за противопожарную безопасность.

Не допускать разлива нефтепродуктов на грунт.

Бытовой мусор и твёрдые отходы складывать в специально отведенные места.

При проведении полевых изыскательских работ выполняется комплекс работ по защите и охране окружающей среды.

8 Используемые документы и материалы

[1]. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

[2]. СП 131.13330.2025 «Строительная климатология. Актуализированная версия. СНиП 23-01-99*»;

[3]. СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия»;

[4]. СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений»;

[5]. ГОСТ 21.301-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям;

[6]. ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;

[7]. Инструкция по охране труда при инженерных изысканиях. Москва 1992г;

[8]. Приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 12.05.2017 № 783/пр. Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

[9]. СП 482.1325800.2020 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства;

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Директор по инвестициям
ГУП РК «Крымэнерго»

Главный инженер
ООО «ЛЭМ»



В.А. Калайда
(Ф.И.О.)

М.П. «05» ноября 2025 г.



П. В. Витчинов
(Ф.И.О.)

М.П. «05» ноября 2025 г.

ПРОГРАММА РАБОТ

на выполнение инженерно-экологических изысканий

по объекту:

«Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ,
ЛЭП 10 кВ»

ПС 110 кВ Золотые пески, заходы ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ –
Холодильник с отпайкой на ПС Кристалл на ПС 110 кВ Золотые пески с
образованием ЛЭП 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на
ПС Кристалл и ЛЭП 110 кВ Золотые пески – Холодильник, ЛЭП 10 кВ ПС
110 кВ Золотые пески – ТП 10 кВ Заявителей № 1-6

Ростов-на-Дону

2025

h

Состав исполнителей

Должность	Исполнители	Подпись
Инженер-эколог		
Начальник камеральной группы		

Содержание

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	6
2 ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ	9
2.1 ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ И ДАННЫХ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ПОЛУЧАЕМЫХ (ПРИБРЕТАЕМЫХ) ЗАКАЗЧИКОМ ИЛИ ПО ЕГО ПОРУЧЕНИЮ ИСПОЛНИТЕЛЕМ.....	9
3 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	10
3.1 СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ ОСОБОЙ ЧУВСТВИТЕЛЬНОСТИ ТЕРРИТОРИИ К ПРЕДПОЛАГАЕМЫМ ВОЗДЕЙСТВИЯМ И НАЛИЧИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ	11
3.2 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЙ РАЙОНА РАБОТ И ТЕХНОГЕННЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ОРГАНИЗАЦИЮ И ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ.....	12
4 СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ	13
4.1 ВИДЫ РАБОТ.....	13
4.2. ВИДЫ И ОБЪЕМЫ ЗАПЛАНИРОВАННЫХ РАБОТ	19
4.3 ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИБОРЫ, ОБОРУДОВАНИЕ, ИНСТРУМЕНТЫ, ПРОГРАММНЫЕ ПРОДУКТЫ	24
4.4 МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОБЛЮДЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ К ТОЧНОСТИ И ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ДАННЫХ И ХАРАКТЕРИСТИК ПОЛУЧАЕМЫХ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ	24
4.5 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА МЕТОДИК ПРОГНОЗА ИЗМЕНЕНИЙ ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЙ	24
4.6 СВЕДЕНИЯ О МЕТРОЛОГИЧЕСКОЙ ПОВЕРКЕ (КАЛИБРОВКЕ), АТТЕСТАЦИИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ (ПЕРЕЧЕНЬ ПРИМЕНЯЕМЫХ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПОВЕРКЕ)	24
4.7 ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ СО "СПЕЦИАЛЬНЫМ РЕЖИМОМ", НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ (ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ), НЕ ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ЗАКАЗЧИКУ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ИНОМ ЗАКОННОМ ОСНОВАНИИ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ПЕРЕДАЧИ МАТЕРИАЛОВ И ДАННЫХ ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	24
4.8 ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПОЛЕВЫХ РАБОТ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ТРАНСПОРТОМ, ПРОЖИВАНИЕМ, СВЯЗЬЮ И ОРГАНИЗАЦИЯ КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ	25
4.9 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОХРАНЫ ТРУДА	25
4.10 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	25
5 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ	26

5.1 СВЕДЕНИЯ О ПРИНЯТОЙ В ОРГАНИЗАЦИИ ИСПОЛНИТЕЛЯ СИСТЕМЕ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКИ ПОЛЕВЫХ, ЛАБОРАТОРНЫХ И КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ	26
5.2 ВИДЫ РАБОТ ПО ВНУТРЕННЕМУ КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА	26
5.3 ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ВНУТРЕННЕГО КОНТРОЛЯ ПОЛЕВЫХ, ЛАБОРАТОРНЫХ И (ИЛИ) КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ И ИХ ПРИЕМКИ.....	27
5.4 ВЫПОЛНЕНИЕ ВНЕШНЕГО КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ЗАКАЗЧИКОМ (ПРИ НАЛИЧИИ ДАННОГО ТРЕБОВАНИЯ В ЗАДАНИИ).....	27
6 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ	28
7 ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	29
7.1 ПЕРЕЧЕНЬ И СОСТАВ ОТЧЕТНЫХ МАТЕРИАЛОВ, СРОКИ, ФОРМА И ПОРЯДОК ИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЗАКАЗЧИКУ	29
7.2 КОЛИЧЕСТВО ЭКЗЕМПЛЯРОВ ТЕХНИЧЕСКИХ ОТЧЕТОВ НА БУМАЖНЫХ И ЭЛЕКТРОННЫХ НОСИТЕЛЯХ.....	29
7.3 ФОРМАТЫ ТЕКСТОВЫХ И ГРАФИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ	29

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ОБЪЕКТ: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ»

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Республика Крым, р-н Сакский, на территории Лесновского сельского поселения, 90:11:130701:2190 (рис 1.1).

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК: Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымэнерго» (ГУП РК «Крымэнерго»). 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО «ЛЭМ», ИНН 7715800287 108811, г. Москва, п. Московский, км 22-й (Киевское ш.), д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9 Телефон: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru.

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «ЛЭМ», ИНН 7715800287 108811, г. Москва, п. Московский, км 22-й (Киевское ш.), д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9 Телефон: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru

СТАДИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ: Проектная документация (в один этап).

ОСНОВАНИЕ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ:

1. Задание на проектирование от 03.06.2025г;
2. Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям ГУП РК «Крымэнерго» от 10.10.2024 № 121/1303/2024;
3. Поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации от 08.08.2024 № ДЧ-П44-25720;
4. Поручение Президента Российской Федерации от 28.05.2024 Пр-998.

НАЗНАЧЕНИЕ: 1. Здания и сооружения электроэнергетики 110 кВ и выше

2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функциональные особенности которых влияют на их безопасность - Не принадлежит.

3 Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения.

4. В соответствии с классификацией объекта градостроительства по сейсмическому микрорайонированию – В (прил. 2, РСН 60-86); по назначению зданий и сооружений (СП 14.13330.2018, табл. 4.2) – п. 2 – объекты, функционирование которых необходимо при землетрясении и ликвидации его последствий.

5. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – Да.

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:

Согласно технического задания на производство работ проектом предусматривается строительство:

- Здание КРУЭ 110 кВ; тип фундамента – буронабивные сваи 3,0м
- ЗРУ 10 кВ совмещенное с ОПУ тип фундамента – буронабивные сваи до 10,0 м.

Габариты сооружений уточняются проектом.

Площадь участка изысканий под ПС 110 кВ Золотые пески - 3,83 га

Длина трассы КЛ 10 кВ Золотые пески – ТП Заявителей № 1-6 – 5,83 км.

ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ К ОПАСНЫМ ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ОБЪЕКТАМ: не принадлежит.

ПОЖАРНАЯ И ВЗРЫВОПОЖАРНАЯ ОПАСНОСТЬ: уточнить при проектировании в соответствии с 123-ФЗ от 22.07.2008.

УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ: нормальный.

КЛАСС СООРУЖЕНИЙ - КС – 2

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ:

Основной целью данного вида изысканий является покомпонентная оценка современного состояния окружающей природной среды в районе планируемого строительства и прогноз возможных негативных изменений окружающей среды в целом и отдельных её компонентов под влиянием техногенной нагрузки, а также составление рекомендаций и предложений по оздоровлению экологической ситуации.

Основными задачами инженерно-экологических изысканий являются: разработка и согласование с Заказчиком Программы производства работ, сбор необходимых исходных данных, проведение комплекса полевых, лабораторных и камеральных работ, составление технического отчета. СРОКИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ:

Определяются календарным планом.



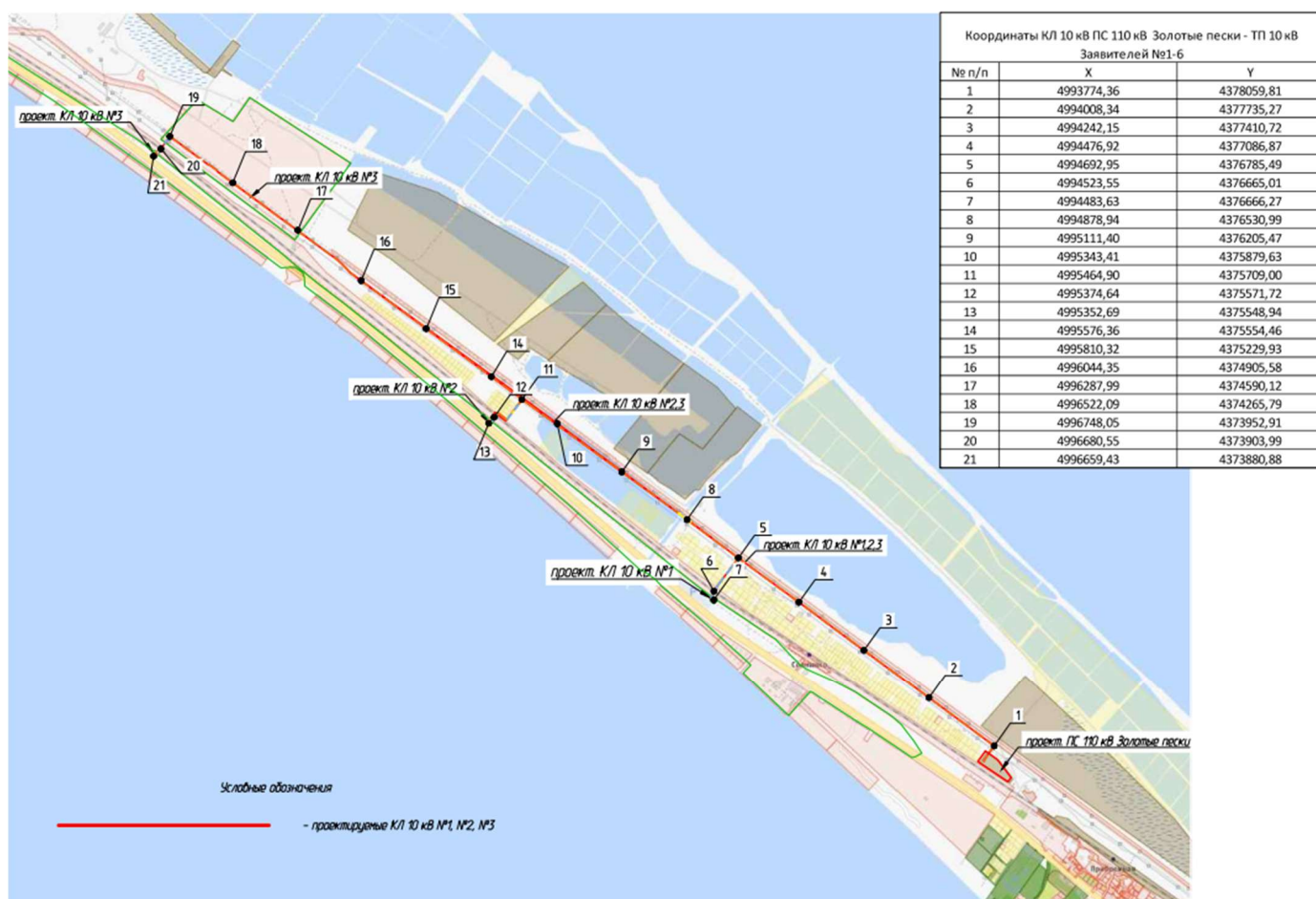


Рисунок 1.1 – Местоположение объекта

2 ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ

В г. Евпатория наблюдения за состоянием окружающей среды регулярно осуществляются Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым, Федеральным бюджетным учреждением здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Крым и городе федерального значения Севастополе», Государственным комитетом по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым. Также данные по состоянию компонентов окружающей среды можно получить в ФГБУ «Крымское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды». Результаты исследований обобщаются в ежегодных «Докладах о состоянии и охране окружающей среды на территории Республики Крым», материалы которых будут использованы при подготовке отчета.

Комплексная оценка экологической изученности складывается из сбора имеющейся информации, полученной при мониторинге отдельных природных сред, в литературных, муниципальных, а также коммерческих фондах уполномоченных государственных структур; изыскательских организациях и достоверных интернет-источниках.

Сведения о современном состоянии природных сред и отдельных компонентов будут предоставлены такими структурами, как: Министерство природных ресурсов РФ, Министерство природных ресурсов и экологии Республики Крым, гос, региональный центр по гидрометеорологии Республики Крым, Государственный комитет ветеринарии Республики Крым, государственный комитет по охране культурного наследия Республики Крым, а также администрация г.Евпатория.Сведения о ранее проведенных инженерно-экологических изысканиях непосредственно на исследуемой территории отсутствуют.

В 2025 г. ООО «ЛЭМ» выполнял инженерно-экологические изыскания на объекте «Реконструкция ПС Евпатория 110/10/6».

2.1 Перечень материалов и данных, дополнительно получаемых (приобретаемых) заказчиком или по его поручению исполнителем

Дополнительные материалы не приобретались.

3 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Трасса ВЛ проходит от ПС 330кВ Западно-Крымская до северо-западной окраины г. Евпатория (рис. 1).

В географическом плане участок изысканий находится в юго-западной части степного Крыма.

Климат Участок изысканий по климатическому районированию относится к подрайону III-Б согласно СП 131.13330.2025 «Строительная климатология».

Климатическая характеристика исследуемого района приведена по материалам многолетних наблюдений ближайшей метеостанции ФКГФ «Крымского УГМС» - МГ Евпатория, расположенной по адресу: в г. Евпатория, Площадь Моряков, 1, на территории морпорта.

Климат района относится к умеренно-континентальному с чертами субтропического средиземноморского типа.

Среднемесячная температура воздуха в течение года всегда положительная.

Наиболее холодным является февраль со среднемесячной температурой +2,6 °С, самым теплым июль - 22-24 °С. В году 238 безморозных дней. Зима очень мягкая, устойчивого снежного покрова обычно не наблюдается. Зимой средняя температура воздуха +2,5°С.

Лето жаркое и засушливое. Летом средняя температура воздуха достигает +24,6°С.

Летом преобладают западные и северо-западные ветры. В межсезонье - южные. Для зимнего периода характерны ветры северо-восточного направления, приносящие холодный арктический воздух. Самый ветреный месяц для Евпатории - ноябрь. На морском побережье шторма вызывают ветры юго-западного направления.

В холодный период года для севастопольских бухт характерно парение моря. Парение возникает вследствие вторжения холодных воздушных масс на относительно теплую подстилающую поверхность моря. Для возникновения парения моря необходима разность температур воды и воздуха не менее восьми градусов. Такие условия чаще всего наблюдаются с ноября по март.

Атмосферные осадки данного района определяются, главным образом, циклонической деятельностью. Годовое количество осадков составляет в среднем 394,2 мм.

Климатические условия позволяют выполнять полевые работы в течение всего года.

Геоморфология и рельеф. В геоморфологическом отношении район изысканий расположен в береговой полосе Западно-Крымской области в пределах Альминской ветви Причерноморской тектонической впадины.

Почвы и растительность. Типы почв, распространенные в районе изысканий: каштановые и светло-каштановые почвы с карбонатами, сухие известняковые почвы, почвы, сформированные на элювии карбонатных пород.

Вдоль берегов Сиваша и Каркинитского залива распространены солончаки приморские в комплексе с солончаковыми солонцами.

Растительность участка изысканий относится к полынно-типчаковым степям с примесью чабрецов, юриней и различных кустарников. В балках распространены ковыльные, типчаковые и олуговелые степи.

Гидрографическая сеть Объект изысканий расположен в 1-4 км севернее соленого озера-лимана Сасык-Сиваш. Режим озера не будет оказывать влияние на строительство и эксплуатацию объекта.

На участке изысканий постоянные водотоки отсутствуют.

Геологическое строение: в пределах участка работ и на глубину изучения геологический разрез представлен породами четвертичной и неогеновой систем.

Отложения четвертичной системы представлены эолово-делювиальными лессовидными суглинками и крупнообломочными грунтами.

Сейсмичность территории принята на основании карты ОСР-2015-В – 7 баллов

3.1 Сведения о зонах особой чувствительности территории к предполагаемым воздействиям и наличии особо охраняемых объектов

При строительстве и эксплуатации следует учитывать все виды негативного воздействия объекта и, при возможности, их исключить, или же минимизировать.

Так же к подобным зонам относятся растительный и животный мир как непосредственно самой площадки изысканий, так и прилегающих территорий. Для минимизации негативного воздействия на перечисленные объекты следует предусмотреть ряд мероприятий и реализовать их согласно намеченному плану.

Для оценки существующей обстановки по наличию каких-либо ограничений, кроме перечисленных, была запрошена информация в официальных структурах, перечисленных выше, касающаяся:

- особо охраняемых природных территорий федерального значения;
- особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;
- объектов животного мира (краснокнижных и охотничьих видов);
- охотничьих хозяйств;
- фоновых концентраций приоритетных загрязняющих веществ (взвешенные вещества, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота);
- радиационного фона территории;
- источников водоснабжения и зон их санитарной охраны;
- скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных захоронений;
- полезных ископаемых;
- объектов культурного и археологического наследия;
- свалок и полигонов ТКО.

Полученная информация будет приложена в Техническом отчете.

3.2 Краткая характеристика природных условий района работ и техногенных факторов, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий

Природные условия влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий

Информация об участки с ранее выявленным загрязнением окружающей среды отсутствует.

Техногенные факторы, влияющие на организацию и выполнение инженерных изысканий

Участок находится в пределах освоенной территории, проложены дороги. Основным фактором, оказывающим негативное воздействие на проведение изысканий, является хозяй-ственная деятельность человека, выраженная в изменении рельефа и прокладке инженерных коммуникаций. Данные факторы будут учтены при производстве работ.

4 СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

4.1 Виды работ

Состав и объемы работ назначены в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11 -102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

Инженерно-экологические изыскания проводятся в следующей последовательности:

Подготовительный – сбор, изучение, систематизация и анализ фондовых и опубликованных материалов по исследуемой территории, оформление запросов для получения официальной информации из государственных подразделений, министерств и ведомств, разработка Программы работ и сети точек геоэкологического опробования и подготовка к полевому этапу исследования;

Полевой – рекогносцировочное обследование территории, маршрутное обследование с покомпонентным описанием природной среды и точек наблюдения для составления комплексных геоэкологических карт, измерение физических факторов, радиационное обследование территории, геоэкологическое опробование компонентов природной среды: почвы, грунтов, подземных вод, а также передача отобранных образцов на лабораторные исследования;

Лабораторный - исследование проб, отобранных в ходе полевой стадии, компонентов окружающей среды производится в аккредитованной лаборатории, с использованием регламентированных методик. Производится интерпретация результатов исследований, заполнение соответствующей документации, итогом его становится протокол лабораторных исследований/испытаний;

Камеральный – обработка результатов лабораторных химико-аналитических исследований, анализ полученных данных, составление комплексных и тематических геоэкологических карт и технического отчета.

Подготовительный этап.

Исследование атмосферного воздуха. Данные о фоновом загрязнении приземного слоя воздуха, по которым ведутся наблюдения, следует запрашивать в местных органах Росгидромета. Сведения (справка) о современном состоянии (фоновых концентрациях) атмосферного воздуха исследуемого участка будут предоставлены центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Фоновое загрязнение атмосферного воздуха определяется по результатам сводных расчетов загрязнения атмосферы города (региона) на основе действующего в оперативном режиме компьютерного банка данных о выбросах промышленности и автотранспорта города, и, как правило, эти данные запрашиваются в территориальных органах по охране окружающей среды, которые ответственны за мониторинг выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Исследование загрязнения атмосферного воздуха выполняют в объеме, необходимом и достаточном для последующих прогнозов расчетными методами загрязнения атмосферного воздуха от проектируемого объекта. В рамках исследований должны быть получены официальные данные Росгидромета

(сведения о фоновом загрязнении атмосферного воздуха и климатическая справка). При недостаточной изученности или неполноте информации от существующих систем мониторинга, в особенности если загрязнение атмосферного воздуха является определяющим фактором при принятии хозяйственно-управленческих решений, могут проводиться отдельные специальные виды работ: косвенная оценка загрязненности воздуха посредством почвенной и снеговой съемок.

В рамках исследований должны быть получены официальные данные Росгидромета (сведения о фоновом загрязнении атмосферного воздуха и климатическая справка).

Социально-экономические, медико-биологические и санитарно-эпидемиологические исследования.

Социально-экономические исследования должны включать:

- изучение социальной сферы (численности, этнического состава населения, занятости, системы расселения и динамики населения, демографической ситуации, уровня жизни);
- медико-биологические и санитарно-эпидемиологические исследования;
- обследование и оценку состояния памятников архитектуры, истории, культуры.

Социально-экономические исследования выполняются на основе сбора данных статистической отчетности, архивных материалов центральных и местных административных органов, центров санитарно-эпидемиологического надзора и службы экологического контроля.

Медико-биологические и санитарно-эпидемиологические исследования следует проводить для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений здоровья населения под влиянием экологических условий и санитарно-эпидемиологического состояния территории при реализации проектов строительства.

Оценка экологических условий должна включать покомпонентную оценку воздействия состояния среды обитания (воздуха, питьевой воды, почв, продуктов питания, объектов рекреации и других факторов) на здоровье человека на основе установленной системы санитарно-гигиенических критериев. Состояние и степень ухудшения здоровья населения должны оцениваться на основе установленных медико-демографических критериев.

Провести сбор, обобщение и анализ опубликованных и фондовых материалов и данных о состоянии природной среды, поиск объектов-аналогов, функционирующих в сходных условиях.

Дешифрирование аэрокосмоснимков.

Полевые исследования.

Маршрутные наблюдения.

Производится рекогносцировочное и маршрутное обследование площадки предполагаемого строительства. Обследование выполняется согласно регламентирующим документам. В процессе маршрутных наблюдений на изыскиваемой территории необходимо осуществить:

- осмотр места изыскательских работ;
- визуальную оценку рельефа;

- описание имеющихся обнажений, в том числе карьеров и др.;
- описание водоявлений;
- описание современного состояния и характер формирования почв, данные о почвенных процессах (засолении, подтоплении, дефляции, эрозии) и степени деградации (истощение, физическое разрушение и др.) на участках изысканий, растительности, животного мира;
- описание видимых проявлений опасных экзогенных процессов с оценкой их интенсивности, площади развития;
- описание всех видов техногенных нарушений естественных ландшафтов;
- выявление и нанесение на карты и схемы фактического материала визуальных признаков загрязнения (пятен мазута, нефтепродуктов, свалок мусора и т.д.).

В процессе маршрутных наблюдений будет произведено уточнение точек опробования компонентов природной среды для оценки их экологического состояния.

Ландшафтные исследования.

Ландшафтные исследования производятся в процессе маршрутного обследования территории. Происходит изучение компонентов окружающей среды, выделение и комплексное описание подурочищ, урочищ и ландшафтов в целом. Описание точек наблюдения и ландшафтное картографирование идет с подкреплением фотографического материала, как полевого документа. В камеральном этапе производится составление окончательного варианта ландшафтной карты, и физико-географическое районирование территории.

Геоботанические исследования.

Выполняются на всем протяжении участка изысканий и на прилегающих к нему участках. При проведении геоботанических исследований закладываются площадки размером 10*10 с однородным растительным покровом.

На площадке определяются следующие характеристики:

- название сообщества (по доминантам основных ярусов);
- видовой состав травянистой растительности, преобладающих типов;
- таксационных характеристик лесов (при наличии);
- степень загрязненности травяного покрова.

Геоботанические исследования и описание растительности на заложенной площадке сопровождаются фотосъемкой.

Исследование животного мира.

Выполняется сбор данных о видовом разнообразии животных, местах обитания, особенностях распределения по выделенным в пределах площадки изысканий типам ландшафтов, дается характеристика и общая оценка состояния популяций функционально значимых, мигрирующих видов. Особое внимание уделяется редким и охраняемым видам животных.

Исследования загрязненности компонентов окружающей среды.

Исследования радиационной обстановки.

При проведении радиационного контроля земельных территорий под строительство определению подлежат следующие показатели радиационной безопасности:

- мощность амбиентного эквивалента дозы гамма-излучения (далее - мощность дозы).

Радиационный контроль земельных участков под строительство зданий и сооружений жилого, общественного и производственного назначения должен включать поиск и выявление локальных радиационных аномалий на участках, а в случаях, перечисленных в МР 2.6.1.0361-24п. 7.3, также определение радионуклидного состава и удельной активности радионуклидов в пробах почв и грунтов в соответствии с указаниями МР 2.6.1.0361-24п. п. 7.6 и 7.7.

Если планируется использование перемещаемых в ходе строительства грунтов для обратной засыпки, благоустройства территорий и т. п., то обязательным является анализ соответствия радиологических показателей грунтов требованиям п. 5.3.4 НРБ-99. Выполнить наземную гамма-съемку исследуемой территории. Радиационный контроль земельных участков под строительство начинается с оценки мощности дозы гамма-излучения. Результаты радиационного обследования земельных участков под строительство оформляются протоколом испытательной лаборатории.

Поисковую гамма-съемку для проектирования линейных сооружений проводят в полосе границ землеотвода под размещение линейных и площадных объектов по прямолинейным профилям (с шагом не более 50 м); для площадных объектов – по сетке 50×50 м или по параллельным маршрутам с расстоянием между ними не более 50 м. В точках с максимальными значениями экспозиционной мощности дозы или в точках выявленных радиационных аномалий проводят измерение МЭД.

Опробование почв и грунтов.

Отбор проб компонентов окружающей среды выполняется в соответствии с унифицированными методиками и государственными стандартами. Почвенные исследования следует ориентировать на оценку почвенного покрова по условиям загрязненности, а также по его пригодности для разработки системы рекультивации. Опробование почв производить по типам ландшафтов и ареалам их распространения с учетом их функциональной значимости, и мощности почвенного слоя. Отбор проб почв для лабораторного исследования их санитарно-химических показателей производится по стандартному перечню показателей в соответствии с требованиями нормативных документов. Отбор проб проводится с учетом вертикальной структуры, неоднородности покрова почвы, рельефа и климата местности, а также с учетом особенностей, загрязняющих веществ или организмов. Отбор проб проводится на пробных площадках, закладываемых так, чтобы исключить искажение результатов анализов под влиянием окружающей среды.

Пробы отбирают по профилю из почвенных горизонтов или слоев с таким расчетом, чтобы в каждом случае проба представляла собой часть почвы, типичной для генетических горизонтов или слоев данного типа почвы.

В зависимости от цели исследования размер пробной площадки, количество и вид пробы должны соответствовать указанным в таблице.

Цель исследования	Размер пробной площадки, га		Количество проб
	Однородный почвенный покров	Неоднородный почвенный покров	
Определение содержания в почве химических веществ	От 1 до 5	От 0,5 до 1	Не менее одной объединенной пробы
Определение физических свойств и структуры почвы	От 1 до 5	От 0,5 до 1	От трех до пяти точечных проб на один почвенный горизонт
Определение патогенных организмов и вирусов	От 0,1 до 0,5	0,1	10 объединенных проб, состоящих из трех точечных проб каждая

При мощности горизонта или слоя свыше 40 см отбирают отдельно не менее двух проб с различной глубины.

Масса объединенной пробы должна быть не менее 1 кг. Монолиты следует отбирать объемом не менее 100 см³ ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы (ССОП). Почвы. Общие требования к отбору проб.

Пробы для выявления патогенных организмов и вирусов следует отбирать с соблюдением правил асептики, исключающих вторичную контаминацию. Отобранные пробы необходимо пронумеровать и зарегистрировать в журнале, указав следующие данные: порядковый номер и место взятия пробы, рельеф местности, тип почвы, целевое назначение территории, вид загрязнения, дату отбора.

Пробы должны иметь этикетку с указанием места и даты отбора пробы, номера почвенного разреза, почвенной разности, горизонта и глубины взятия пробы, фамилии исследователя. Упаковку, транспортирование и хранение проб осуществляют в зависимости от цели и метода анализа.

Опробование почвогрунтов производится для эколого-химического анализа на химические показатели (тяжелые металлы, органические соединения) в соответствии с требованиями пп. 4.19 СП 11-102-97 пп.4.19, ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019. Отбор почвы осуществляется из поверхностного слоя методом «конверта» (смешанная проба из пяти отдельных образцов на площади всего участка), с глубины 0-20 см. Отбор проб для исследования химического состава почв из скважин производится методом индивидуальной пробы не реже чем через 1 м на глубину планируемого освоения – при планировании земляных работ, в результате которых образуются грунты выемки.

Перечень определяемых химических показателей установлен в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21:

- рН (солевая и водная вытяжка);
- без(а)пирен, нефтепродукты;
- тяжелые металлы (свинец, кадмий, цинк, медь, никель, ртуть), мышьяк;

Отбор проб на бактериологический анализ (одна проба включает 10 объединённых проб, которые составляют из трёх точечных проб массой 200-250 г каждая, отобранных послойно с глубины от 0 до 5см, от 5см до 20см) и паразитологический анализ почвогрунтов (1 объединенная проба весом 200 г, состоящая из 10 точечных проб массой 20 г каждая с глубины 10-20см) производится в соответствии с пп. 3.4, 3.5, 3.9, 3.10 ГОСТ 17.4.4.02-2017, п.4.1 МУК 4.2.2661-10.4.2, п.6. Методы микробиологического контроля почвы. Методические рекомендации.

Лабораторные исследования

Лабораторные работы выполняются ООО «РусИнтеКо» (аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.518712 от 14 сентября 2015 года).

Камеральные работы.

В процессе камеральной обработки материалов - проведение химико-аналитических и других лабораторных исследований, анализ полученных данных, разработка прогнозов и рекомендаций, составление технического отчета. Результаты полевых и лабораторных исследований обрабатываются в группе камеральных работ отдела экологических изысканий, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-102-97.

Для оценки существующей обстановки по наличию каких-либо ограничений будет запрошена и добавлена в Технический отчет информация в официальных структурах (уполномоченных министерствах и ведомствах), касающаяся:

- особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения;
- объектов животного мира (краснокнижных и охотничьих видов);
- охотничьих хозяйств, охотничьих угодий;
- земель лесного фонда;
- фоновых концентраций приоритетных загрязняющих веществ (взвешенные вещества, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота);
- климатической характеристики;
- радиационного фона территории;
- источников водоснабжения и зон их санитарной охраны;
- скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных захоронений в радиусе 1000 м;
- полезных ископаемых;
- объектов культурного и археологического наследия и зон охраны;
- свалок и полигонов ТКО;
- иных территорий (зон) с особыми режимами использования территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Полученная информация будет приложена в Технический отчет в виде приложений. Составляются рабочие карты и схемы с оцифровкой и подготовкой картографического материала в электронном виде, устанавливается соответствие выявленных параметров действующим нормативам, определяется ценность и современное состояние природного комплекса, обосновывается качественный прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния проектируемого объекта. Осуществляется подготовка итогового отчета по результатам инженерно-экологических изысканий.

Графические приложения будут представлены комплектом карт (карта фактического материала и карта современного экологического состояния) выполненных в программе AutoCAD в заданном масштабе, которые будут включать в себя:

- выявленные при маршрутном обследовании источники воздействия на

окружающую среду, нарушенные и загрязненные участки, существующие коммуникации, ВЛ, дороги, площадки, опасные экзогенные процессы и т.д.;

– места отбора проб природных вод, почво-грунтов, точки наблюдения;

– источники хозяйственно-питьевого водоснабжения с их границами зон санитарной охраны;

– границы особо охраняемых природных территорий и другие зоны экологических ограничений.

В технический отчет будут включены разделы по прогнозу ожидаемых воздействий на природную среду при проведении работ, а также составлены рекомендации и предложения по минимизации неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды.

4.2. Виды и объемы запланированных работ

Планируемые виды работ отражены в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1 - Планируемые виды работ

№ п/п	Виды работ	Ед. измерения	Объемы, количество	Общее количество	НТД
1	2	3	4	5	6
1. Подготовительные работы					
1)	Сбор имеющихся материалов	-	-	-	п. 4.2, СП 11-102-97
2)	Составление программы инженерно-экологических изысканий	-	-	1	п.п.3.8-3.10 СП 11-102-97; п.8.1.10 47.13330.2016 СП
2. Полевые работы					
3)	Инженерно-экологическое рекогносцировочное обследование (категория сложности – II, категория проходимости – хорошая)	км	-	6	п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97; п. 5.8-5.8.1 СП 502.1325800.2021
4)	Описание точек наблюдений	точка	-	5	п. 7.1.6.3 СП 502.1325800.2021
5)	Радиационное обследование участка (МЭД)	точка	-	200	СП 2.6.1.2612-10 (ОСП ОРБ 99/2010) МР 2.6.1.0361-24, СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009)
6)	Замеры плотности потока радона	Точка	-	30	
7)	Отбор проб почв на санитарно-химический анализ (1 объед. проба = 5 проб точечных) с поверхности	проба	0,0-0,2 м 0,0-0,2 м – фон	7/35 1/5	ГОСТ 17.4.4.02-17; п. 5.3 МУ 2.1.7.730-99; ГОСТ 17.4.3.01-2017. СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21, ГОСТ Р 58595-2019
8)	Отбор проб грунта на санитарно-химический анализ	проба	0,2-1,0 м 1,0-2,0 м 2,0-3,0 м 3,0-4,0 м	12	«Отбор проб проводится с учетом вертикальной

					структуры, неоднородности покрова почвы, рельефа и климата местности, а также с учетом особенностей загрязняющих веществ или организмов». п. 7.1.8.4 СП 502.1325800.2021 Минимальное число пробных площадок должно обеспечивать получение статистически достоверных результатов; минимальное число точек опробования должно быть не менее трех точек на объект
9)	Отбор проб почв на радиологические исследования	проба	0-1,0 м	7	ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019 СанПиН 2.6.1.2523-09 СП 2.6.1.2612-10, п. 4.49 СП 11-102-97 СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
10)	Отбор проб почв на микробиологический анализ	проба	0-5 и 5-20 см.	7	ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019 СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
11)	Отбор проб почв на гельминтологический анализ	проба	0-5 и 5-10 см	7	ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019 СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
12)	Отбор проб почв на энтомологический анализ	проба	0-5 и 5-10 см	7	ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019 СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
13)	Отбор проб почв для агрохимического анализа	Разрез/проба	-	2/6	ГОСТ 17.5.3.06-85, ГОСТ 17.5.1.03-86, ГОСТ 17.5.3.05-84, СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
14)	Отбор проб подземной воды (при наличии)	Проба	Установившийся уровень	2	ГОСТ 59024-2020, ГОСТ 17.1.5.04-81, п. 4.37 СП 11-102-97, таблица 4.4

					(применительно) «Отбор грунтовых вод следует производить из верховодки и первого от поверхности водоносного горизонта (либо, при соответствующем обосновании, из других водоносных горизонтов), после желонирования или прокачки скважины (шурфа) и восстановления уровня»
15)	Отбор проб поверхностной воды (при пересечении, в зоне воздействия)	проба	0,0-0,5	2	ГОСТ 59024-2020, ГОСТ 17.1.5.04-81, ГОСТ 17.1.3.07-82, п. 5.17.5 СП 502.1325800.2021
16)	Отбор проб донных отложений на санитарно- химический анализ	проба	0,0-0,3	2	Санитарно- бактериологические и санитарно- паразитологические исследования качества поверхностных вод и донных отложений в дополнение к 5.17.3 проводят при извлечении донных отложений на дневную поверхность в ходе строительных работ
3. Лабораторные исследования					
17)	Исследования почв на удельную активность естественных радионуклидов	проба	-	7	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
18)	Исследования почв на химическое загрязнение (свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть, 3,4-бенз(а)пирен, нефтепродукты, рН)	проба	-	20	
19)	Исследования почв на химическое загрязнение (нитратный азот, хлориды, аммонийный азот, цианиды, сернистые соединения, пестициды (ДДД, ДДТ, ДДЭ), полихлорированные бифенилы(ПХБ-28, ПХБ-	проба	-	3	

	52, ПХБ-101, ПХБ-118, ПХБ-138), фенолы)				
20)	Исследования почв на санитарно-эпидемиологическое загрязнение (бактериологический, гельминтологический анализ) (обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, энтерококки, личинки гельминтов, цисты кишечных простейших, яйца гельминтов)	проба	-	7	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
21)	Агрохимический анализ почвы для определения мощности плодородного слоя почвы (рНКСl, рНв-в, гранулометрический состав, содержание гумуса (органического вещества)	проба	-	6	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
22)	Химический анализ подземной воды 1. Нефтепродукты, 2. сухой остаток, 3. рН, 4. жесткость, 5. медь, 6. цинк, 7. свинец, 8. кадмий, 9. никель, 10. ртуть, 11. железо, 12. бенз(а)пирена, 13. фенолы	проба	-	2	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
23)	Химический анализ поверхностной воды 1. Аммоний-ион 2. Гидрокарбонат-ион 3. Железо 4. Кадмий 5. Кислород растворенный 6. Медь 7. Мышьяк 8. Нефтепродукты 9. Никель 10. Нитраты 11. Ртуть 12. Свинец	проба	-	2	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ

	13. Сухой остаток 14. Сульфаты 15. Фенолы 16. Фосфаты общие 17. Хлориды 18. БПК5 19. ХПК 20. ПАВ 21. Взвешенные вещества 22. pH				
24)	Исследования донных отложений на химическое загрязнение (свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть, 3,4-бенз(а)пирен, нефтепродукты, pH)	проба	-	2	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
25)	Замеры уровня шума	точка		3 т. День/3 т. ночь	СанПиН 1.2.3684-21
26)	Замеры уровня ЭМИ	точка		3	СанПиН 1.2.3684-21
4. Камеральные работы					
27)	Обработка результатов лаб. исследований	-	—	-	п.4.1 СП 11-102-97 СП 502.1325800.2021
28)	Составление технического отчета	отчет	—	1	пп.8.1.11-8.1.12 СП 47.13330.2016 СП 502.1325800.2021

Объемы работ назначены предварительно и могут быть изменены в ходе проведения изысканий.

Для проведения аналитических лабораторных и полевых исследований планируется привлечь следующие лаборатории, аккредитованные в установленном порядке.

Кроме того, необходимо:

- дать оценку современного состояния компонентов природной среды перед началом

строительства, состояния экосистем в целом, их устойчивости к воздействиям и способности к восстановлению в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 и СП 11-102-97 (обследование и оценку состояния атмосферного воздуха произвести на основании фондовых материалов и данных, предоставленных Росгидрометом).

- подготовить прогноз возможных изменений состояния компонентов окружающей

среды и рекомендации к минимизации возможного воздействия строительства объекта на окружающую природную среду;

- подготовить рекомендации и предложения к программе мониторинга и компонентов

окружающей среды в период строительства и последующей эксплуатации объекта;
- составить технический отчет о результатах инженерно-экологических изысканий, содержащий текстовую часть, текстовые приложения, а также картографические материалы.

Назначение и необходимость отдельных видов работ и исследований, условия их взаимозаменяемости, устанавливаются по согласованию с Заказчиком.

4.3 Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты

Лабораторные исследования проб грунтов и воды будут производиться в аттестованной лаборатории укомплектованной следующими приборами и оборудованием. Камеральная обработка материалов будет производиться на персональном компьютере с использованием следующего программного обеспечения: Microsoft «Word», «Excel».

4.4 Мероприятия по соблюдению требований к точности и обеспеченности данных и характеристик получаемых по результатам инженерных изысканий

Для соблюдения требований к точности и обеспеченности данных и характеристик получаемых по результатам инженерных изысканий состав и объем работ: количество и места расположения точек и т.д, назначается в строгом соответствии с действующими нормативными документами (СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 и др.). Количество, частота отбора и размеры образцов, отбираемых для лабораторных исследований, основываются на указаниях СП 47.13330.2016, СП 11-102-97. Однако, отбор происходит в больших количествах, для возможности проведения дополнительных лабораторных работ в случае возникновения такой необходимости.

4.5 Обоснование выбора методик прогноза изменений природных условий

В данном объекте прогноз изменения природных условий будет осуществлен на основе обобщения материалов изысканий прошлых лет с учетом рекогносцировочного обследования с последующим логическим продолжением тенденции из развития на прогнозируемый период. По динамике изменения компонентов природной среды можно прогнозировать изменение природных условий.

4.6 Сведения о метрологической поверке (калибровке), аттестации средств измерений (перечень применяемых средств измерений, подлежащих поверке)

Применяемые приборы и оборудование прошли метрологическую поверку (калибровку), имеют аттестацию.

4.7 Порядок выполнения работ на территории со "специальным режимом", на земельных участках (объектах недвижимости), не принадлежащих

заказчику на праве собственности или ином законном основании, использования и передачи материалов и данных ограниченного пользования

Участок изысканий не относится к территории со «специальным режимом».

4.8 Организация выполнения полевых работ, в том числе обеспеченность транспортом, проживанием, связью и организация камеральных работ

Проживание и местонахождения сотрудников будет по месту нахождения объекта. Выезд сотрудников будет осуществлен на грузовых и легковых автомобилях, связь будет обеспечена сотовыми телефонами и интернет-связью. Камеральные работы будут проводиться с помощью ноутбуков и портативных планшетов.

4.9 Мероприятия по обеспечению охраны труда

К изыскательским работам на опасном производстве допускаются лица не моложе 18 лет, имеющие соответствующую квалификацию и не имеющие медицинских противопоказаний.

Все работники, участвующие в производстве работ, должны:

- пройти обучение правилам оказания первой доврачебной помощи в установленном порядке;
- пройти вводный инструктаж, с регистрацией в соответствующих журналах.

Рабочий персонал, участвующий в производстве работ, должен:

- перед началом работ повышенной опасности получить целевой инструктаж по охране труда у лица, ответственного за безопасное проведение работ;
- выполнять работы повышенной опасности только в соответствии с требованиями, с соблюдением мер безопасности, изложенных в «Инструкции по охране труда при инженерно-изыскательских работах»;
- в процессе выполнения работ правильно и своевременно применять полученные средства индивидуальной защиты;
- в процессе выполнения работ применять только исправные инструменты и приспособления.

Применяемый при изыскательских работах автотранспорт должен соответствовать условиям безопасного проведения работ, в каждом автомобиле на месте проведения работ должна находиться медицинская аптечка с медикаментами с не истекшим сроком годности и другими средствами оказания первой доврачебной помощи (бинт, жгут и прочее).

4.10 Мероприятия по охране окружающей среды

Изыскательские работы будут производиться строго в пределах отведенного участка. Исключать все действия, наносящие вред компонентам окружающей среды и человеку.

Во время проведения полевых работ не допускается устройство лагерей в водоохраных зонах, рубка леса, охота и рыбная ловля, загрязнение поверхности

земли и растительного покрова отработанными ГСМ и грязной ветошью. Хранение ГСМ разрешается в специально отведенных местах в соответствии с правилами по охране труда.

Бытовой мусор в полиэтиленовых пакетах вывозится в специальные места для последующей его утилизации.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период изыскательских работ предусмотрены следующие мероприятия:

- соблюдение технологии выполнения работ в соответствии с системой менеджмента качества;
- стоянка машин должна располагаться за пределами водоохраной зоны;
- запрещена мойка автомашин.

Все работники должны иметь при себе квалификационные удостоверения, удостоверения по ТБ, должны быть обеспечены спецодеждой и индивидуальными средствами защиты.

Меры по сохранению и рекультивации нарушенного почвенного слоя:

- движение транспортных средств разрешается по утвержденной схеме,
- рубка леса и кустов не производятся без разрешения соответствующих организаций.

Бурение скважин проводится без промывки буровым раствором, поэтому загрязнения почвы и водоносных горизонтов не происходит.

После завершения буровых работ все скважины ликвидируются путем засыпки выбуренной породой с трамбовкой через 3,0 м.

Участки земли, использованные под буровые площадки, подлежат горнотехнической рекультивации. Грунт от разработки скважин и ликвидации временных площадок вывозится с территории производства работ и отправляется на территорию, согласованную с местными административными органами.

5 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ

5.1 Сведения о принятой в организации исполнителя системе контроля качества и приемки полевых, лабораторных и камеральных работ

В организации установлена система контроля качества результатов выполняемых инженерно-экологических изысканий на каждом этапе их производства. Она осуществляется непосредственно исполнителями работ и начальником отдела инженерных изысканий на каждом этапе проведения изысканий.

5.2 Виды работ по внутреннему контролю качества

Внутренний контроль полноты качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполняемых работ требованиям программы и технического задания осуществляется согласно СП 47.13330.2016 и включает в себя:

- операционный контроль - проводится каждым непосредственным исполнителем работ;

- выборочный контроль качества выполнения полевых работ и ведения полевой документации проводится начальником изыскательского отряда. При этом проверяется соблюдение технологической дисциплины, в том числе требований нормативных документов, а также правил эксплуатации оборудования и приборов, соблюдение нормативных сроков выполнения работ.

Проверка качества результатов выполняемых инженерно-экологических изысканий будет осуществляться начальником отдела инженерных изысканий на каждом этапе проведения изысканий.

5.3 Оформление результатов внутреннего контроля полевых, лабораторных и (или) камеральных работ и их приемки

По результатам контроля полевых работ составляют внутренний акт, в котором отмечают итоги контроля с указанием объемов по каждому виду работ, и других данных, свидетельствующих о качестве выполненных работ, замечаний и предложений по дальнейшему ведению работ; в акте делают общее заключение о качестве работы ответственных специалистов.

Акт контроля полевых работ составляют в трех экземплярах, один из которых при необходимости или запросе Заказчика, вместе с материалами выполненных работ представляют к приемке, второй направляется в предприятие и после ознакомления с его содержанием должностных лиц передают на хранение в архив, третий включается в состав технического отчета как текстовое приложение согласно СП 47.13330.2016 п. 6.2.2.3.

5.4 Выполнение внешнего контроля качества заказчиком (при наличии данного требования в задании)

Приемочный контроль полевых работ будет осуществляться комиссией, состоящий из руководителей сектора инженерных изысканий и представителей заказчика, с составлением акта приемки полевых материалов.

Порядок участия Заказчика в контроле и приемке результатов выполненных работ изысканий определяется договором и наличием соответствующего требования в Задании.

6 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ

- 1 Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
- 2 Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
- 3 Постановления Правительства РФ №87 от 16.02.08 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию».
- 4 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».
- 5 СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». Общие правила производства работ».
- 6 СП 131.13330.2025 «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*».
- 7 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
- 8 СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010).
- 9 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
- 10 СанПиН 2.6.1.2523-09 «Ионизирующее излучение, радиационная безопасность. Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)».
- 11 ГОСТ 17.8.1.02-88 «Охрана природы. Ландшафты. Классификация».
- 12 ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».
- 13 ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к методам определения загрязняющих веществ».
- 14 ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб».
- 15 МР 2.6.1.0361-24 «Радиационный контроль земельных участков, предназначенных под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения, а также прилегающей к зданиям и сооружениям территории и территории общего пользования».

7 ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

7.1 Перечень и состав отчетных материалов, сроки, форма и порядок их представления заказчику

Отчёты по результатам инженерных изысканий должны содержать фото- и видеоматериалы (предоставляются отдельно по запросу представителя Заказчика.

Сроки выполнения работ установить в соответствии с календарным планом выполнения инженерных изысканий и Договором.

MS Office версии 2000 и выше 2007 (*.doc, *.xls, *.mdb, *.ppt).

Состав текстовой и графической части отчетной документация должен быть выполнен в соответствии с требованиями НТД на соответствующие виды инженерных изысканий, действующими на момент составления отчета, и требованиями настоящего задания. Отчетную документацию оформить в соответствии с требованиями ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям», ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».

7.2 Количество экземпляров технических отчетов на бумажных и электронных носителях

Количество экземпляров отчетов, сформированных по результатам инженерных изысканий: 5 экз. на бумажном носителе, из которых не менее 2 (двух) экземпляров в оригинале, 2 экз. в электронном виде.

Бумажная копия отчетной документации должна быть надлежащим образом сброшюрована, подписана и заверена печатью исполнителя.

7.3 Форматы текстовых и графических документов в электронном виде

Содержание (оглавление) должно быть удобным и понятным для навигации по отчету.

Электронный формат отчетной документации должен быть выполнен в соответствии с требованиями пунктов 2, 4, 6 Требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр с изменениями на момент подготовки отчетной документации.

Отчетная документация в электронном виде передается заказчику в формате AdobePortableDocumentformat (*.pdf, *.tiff) и формате разработки:

- текстовая часть отчета по инженерным изысканиям должна быть в едином сводном файле (*.doc) с работающей опцией - «Схема документа»; - графическая часть (чертежи) – AutoCAD (*.dwg) версии 2002 и выше; AutoCAD Civil 3d; (*.dxf, а также файлы классификаторы (v_main.usl и *.vcl); - иные текстовые файлы – форматы версии

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ



Директор по инвестициям
ТУП РК «Крымэнерго»

В.А. Калайда
(Ф.И.О.)

М.П. «05» _____ ноября 2025 г.



Главный инженер
ООО «ЛЭМ»

П. В. Витчинов
(Ф.И.О.)

М.П. «05» _____ ноября 2025 г.

ПРОГРАММА РАБОТ

на выполнение инженерно-экологических изысканий

по объекту:

«Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ,
ЛЭП 10 кВ»

Проектируемый двухцепной участок ЛЭП 110 кВ от места
разрезания ВЛ 110 кВ Мойнаки – Евпатория до места пересечения с
ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя правая с отпайкой на ПС
Митяево и ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя левая с отпайкой на
ПС Митяево

Ростов-на-Дону

2025

Состав исполнителей

Должность	Исполнители	Подпись
Инженер-эколог		
Начальник камеральной группы		

Содержание

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	6
2 ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ	8
2.1 ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ И ДАННЫХ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ПОЛУЧАЕМЫХ (ПРИБРЕТАЕМЫХ) ЗАКАЗЧИКОМ ИЛИ ПО ЕГО ПОРУЧЕНИЮ ИСПОЛНИТЕЛЕМ.....	8
3 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ	9
3.1 СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ ОСОБОЙ ЧУВСТВИТЕЛЬНОСТИ ТЕРРИТОРИИ К ПРЕДПОЛАГАЕМЫМ ВОЗДЕЙСТВИЯМ И НАЛИЧИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ	10
3.2 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЙ РАЙОНА РАБОТ И ТЕХНОГЕННЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ОРГАНИЗАЦИЮ И ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ.....	11
4 СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ	12
4.1 ВИДЫ РАБОТ.....	12
4.2. ВИДЫ И ОБЪЕМЫ ЗАПЛАНИРОВАННЫХ РАБОТ	18
4.3 ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИБОРЫ, ОБОРУДОВАНИЕ, ИНСТРУМЕНТЫ, ПРОГРАММНЫЕ ПРОДУКТЫ	23
4.4 МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОБЛЮДЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ К ТОЧНОСТИ И ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ДАННЫХ И ХАРАКТЕРИСТИК ПОЛУЧАЕМЫХ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ	23
4.5 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА МЕТОДИК ПРОГНОЗА ИЗМЕНЕНИЙ ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЙ	24
4.6 СВЕДЕНИЯ О МЕТРОЛОГИЧЕСКОЙ ПОВЕРКЕ (КАЛИБРОВКЕ), АТТЕСТАЦИИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ (ПЕРЕЧЕНЬ ПРИМЕНЯЕМЫХ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПОВЕРКЕ)	24
4.7 ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ СО "СПЕЦИАЛЬНЫМ РЕЖИМОМ", НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ (ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ), НЕ ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ЗАКАЗЧИКУ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ИНОМ ЗАКОННОМ ОСНОВАНИИ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ПЕРЕДАЧИ МАТЕРИАЛОВ И ДАННЫХ ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	24
4.8 ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПОЛЕВЫХ РАБОТ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ТРАНСПОРТОМ, ПРОЖИВАНИЕМ, СВЯЗЬЮ И ОРГАНИЗАЦИЯ КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ	24
4.9 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОХРАНЫ ТРУДА	24
4.10 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	25
5 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ	26

5.1 СВЕДЕНИЯ О ПРИНЯТОЙ В ОРГАНИЗАЦИИ ИСПОЛНИТЕЛЯ СИСТЕМЕ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКИ ПОЛЕВЫХ, ЛАБОРАТОРНЫХ И КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ	26
5.2 ВИДЫ РАБОТ ПО ВНУТРЕННЕМУ КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА	26
5.3 ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ВНУТРЕННЕГО КОНТРОЛЯ ПОЛЕВЫХ, ЛАБОРАТОРНЫХ И (ИЛИ) КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ И ИХ ПРИЕМКИ.....	26
5.4 ВЫПОЛНЕНИЕ ВНЕШНЕГО КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ЗАКАЗЧИКОМ (ПРИ НАЛИЧИИ ДАННОГО ТРЕБОВАНИЯ В ЗАДАНИИ).....	27
6 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ	28
7 ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	29
7.1 ПЕРЕЧЕНЬ И СОСТАВ ОТЧЕТНЫХ МАТЕРИАЛОВ, СРОКИ, ФОРМА И ПОРЯДОК ИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЗАКАЗЧИКУ	29
7.2 КОЛИЧЕСТВО ЭКЗЕМПЛЯРОВ ТЕХНИЧЕСКИХ ОТЧЕТОВ НА БУМАЖНЫХ И ЭЛЕКТРОННЫХ НОСИТЕЛЯХ.....	29
7.3 ФОРМАТЫ ТЕКСТОВЫХ И ГРАФИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ	29

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ОБЪЕКТ: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ»

ВЛ 110 кВ Западно-Крымская - Мойнаки,

ВЛ 110 кВ Западно-Крымская - Евпатория

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Российская Федерация, Республика Крым, Сакский район, город Евпатория. (рис 1).

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК: Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымэнерго» (ГУП РК «Крымэнерго»). 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ООО «ЛЭМ», ИНН 7715800287 108811, г. Москва, п. Московский, км 22-й (Киевское ш.), д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9 Телефон: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru.

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «ЛЭМ», ИНН 7715800287 108811, г. Москва, п. Московский, км 22-й (Киевское ш.), д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9 Телефон: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru

СТАДИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ: Проектная документация (в один этап).

ОСНОВАНИЕ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ:

1. Задание на проектирование от 03.06.2025г;
 2. Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям ГУП РК «Крымэнерго» от 10.10.2024 № 121/1303/2024;
 3. Поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации от 08.08.2024 № ДЧ-П44-25720;
 4. Поручение Президента Российской Федерации от 28.05.2024 Пр-998.
- НАЗНАЧЕНИЕ: 1. Здания и сооружения электроэнергетики 110 кВ и выше
2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функциональные особенности которых влияют на их безопасность - Не принадлежит.
3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения.
4. В соответствии с классификацией объекта градостроительства по сейсмическому микрорайонированию – В (прил. 2, РСН 60-86); по назначению зданий и сооружений (СП 14.13330.2018, табл. 4.2) – п. 2 – объекты, функционирование которых необходимо при землетрясении и ликвидации его последствий.

ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА:

Объект передачи электроэнергии. Сооружение воздушной линии электропередачи. Код 05.05.003.001.

Ориентировочная длина нового участка ВЛ 110 кВ Западно-Крымская–Мойнаки, ВЛ 110 кВ Западно Крымская - Евпатория – 39 км. Ориентировочная длина сущ. ВЛ 110 кВ Мойнаки – Евпатория - 5,25 км.

ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ К ОПАСНЫМ ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ОБЪЕКТАМ: не принадлежит.

ПОЖАРНАЯ И ВЗРЫВОПОЖАРНАЯ ОПАСНОСТЬ: уточнить при проектировании в соответствии с 123-ФЗ от 22.07.2008.

УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ: нормальный.

КЛАСС СООРУЖЕНИЙ - КС – 2

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ:

Основной целью данного вида изысканий является покомпонентная оценка современного состояния окружающей природной среды в районе планируемого строительства и прогноз возможных негативных изменений окружающей среды в целом и отдельных её компонентов под влиянием техногенной нагрузки, а также составление рекомендаций и предложений по оздоровлению экологической ситуации.

Основными задачами инженерно-экологических изысканий являются: разработка и согласование с Заказчиком Программы производства работ, сбор необходимых исходных данных, проведение комплекса полевых, лабораторных и камеральных работ, составление технического отчета.

СРОКИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ:

Определяются календарным планом.

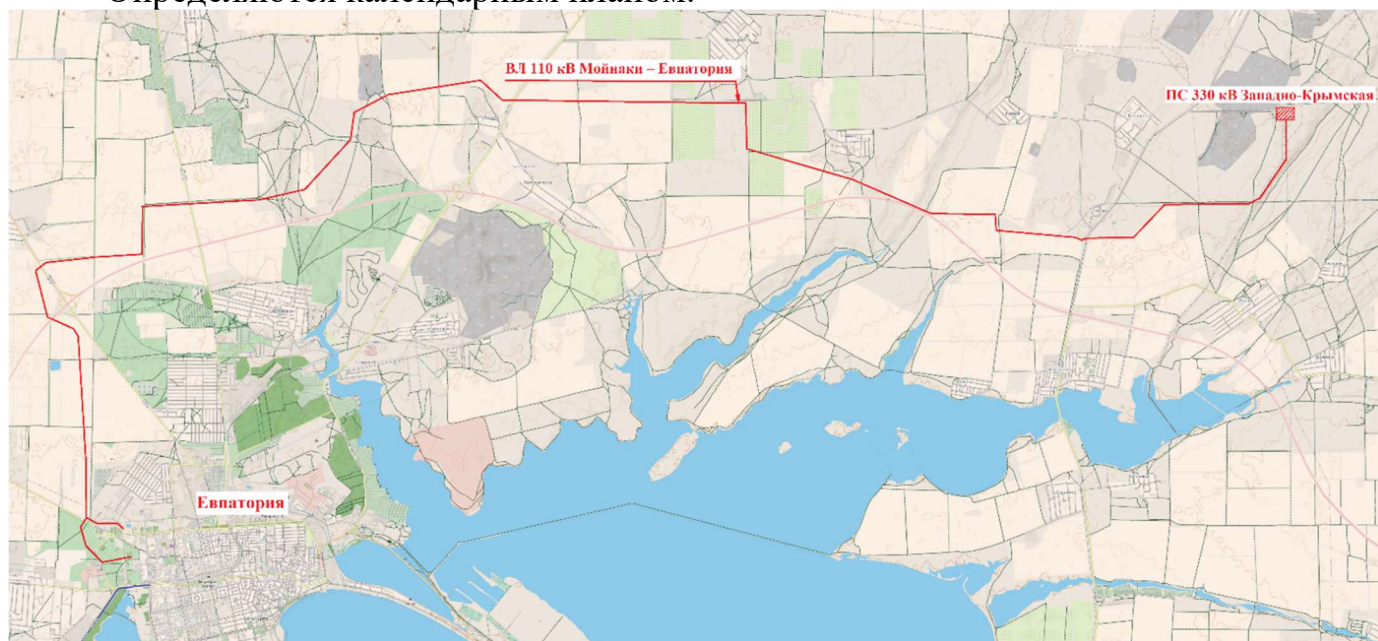


Рисунок 1.1 – Местоположение объекта

2 ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ

В г. Евпатория наблюдения за состоянием окружающей среды регулярно осуществляются Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым, Федеральным бюджетным учреждением здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Крым и городе федерального значения Севастополе», Государственным комитетом по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым. Также данные по состоянию компонентов окружающей среды можно получить в ФГБУ «Крымское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды». Результаты исследований обобщаются в ежегодных «Докладах о состоянии и охране окружающей среды на территории Республики Крым», материалы которых будут использованы при подготовке отчета.

Комплексная оценка экологической изученности складывается из сбора имеющейся информации, полученной при мониторинге отдельных природных сред, в литературных, муниципальных, а также коммерческих фондах уполномоченных государственных структур; изыскательских организациях и достоверных интернет-источниках.

Сведения о современном состоянии природных сред и отдельных компонентов будут предоставлены такими структурами, как: Министерство природных ресурсов РФ, Министерство природных ресурсов и экологии Республики Крым, гос, региональный центр по гидрометеорологии Республики Крым, Государственный комитет ветеринарии Республики Крым, государственный комитет по охране культурного наследия Республики Крым, а также администрация г.Евпатория.Сведения о ранее проведенных инженерно-экологических изысканиях непосредственно на исследуемой территории отсутствуют.

В 2025 г. ООО «ЛЭМ» выполнял инженерно-экологические изыскания на объекте «Реконструкция ПС Евпатория 110/10/6».

2.1 Перечень материалов и данных, дополнительно получаемых (приобретаемых) заказчиком или по его поручению исполнителем

Дополнительные материалы не приобретались.

3 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Трасса ВЛ проходит от ПС 330кВ Западно-Крымская до северо-западной окраины г. Евпатория (рис. 1).

В географическом плане участок изысканий находится в юго-западной части степного Крыма.

Климат Участок изысканий по климатическому районированию относится к подрайону III-Б согласно СП 131.13330.2025 «Строительная климатология».

Климатическая характеристика исследуемого района приведена по материалам многолетних наблюдений ближайшей метеостанции ФКГФ «Крымского УГМС» - МГ Евпатория, расположенной по адресу: в г. Евпатория, Площадь Моряков, 1, на территории морпорта.

Климат района относится к умеренно-континентальному с чертами субтропического средиземноморского типа.

Среднемесячная температура воздуха в течение года всегда положительная.

Наиболее холодным является февраль со среднемесячной температурой +2,6 °С, самым теплым июль - 22-24 °С. В году 238 безморозных дней. Зима очень мягкая, устойчивого снежного покрова обычно не наблюдается. Зимой средняя температура воздуха +2,5°С.

Лето жаркое и засушливое. Летом средняя температура воздуха достигает +24,6°С.

Летом преобладают западные и северо-западные ветры. В межсезонье - южные. Для зимнего периода характерны ветры северо-восточного направления, приносящие холодный арктический воздух. Самый ветреный месяц для Евпатории - ноябрь. На морском побережье шторма вызывают ветры юго-западного направления.

В холодный период года для севастопольских бухт характерно парение моря. Парение возникает вследствие вторжения холодных воздушных масс на относительно теплую подстилающую поверхность моря. Для возникновения парения моря необходима разность температур воды и воздуха не менее восьми градусов. Такие условия чаще всего наблюдаются с ноября по март.

Атмосферные осадки данного района определяются, главным образом, циклонической деятельностью. Годовое количество осадков составляет в среднем 394,2 мм.

Климатические условия позволяют выполнять полевые работы в течение всего года.

Геоморфология и рельеф. В геоморфологическом отношении район изысканий расположен в береговой полосе Западно-Крымской области в пределах Альминской ветви Причерноморской тектонической впадины.

Почвы и растительность. Типы почв, распространенные в районе изысканий: каштановые и светло-каштановые почвы с карбонатами, сухие известняковые почвы, почвы, сформированные на элювии карбонатных пород.

Вдоль берегов Сиваша и Каркинитского залива распространены солончаки приморские в комплексе с солончаковыми солонцами.

Растительность участка изысканий относится к полынно-типчаковым степям с примесью чабрецов, юринеи и различных кустарников. В балках распространены ковыльные, типчаковые и олуговелые степи.

Гидрографическая сеть Объект изысканий расположен в 1-4 км севернее соленого озера-лимана Сасык-Сиваш. Режим озера не будет оказывать влияние на строительство и эксплуатацию объекта.

На участке изысканий постоянные водотоки отсутствуют.

Геологическое строение: в пределах участка работ и на глубину изучения геологический разрез представлен породами четвертичной и неогеновой систем.

Отложения четвертичной системы представлены эолово-делювиальными лессовидными суглинками и крупнообломочными грунтами.

Сейсмичность территории принята на основании карты ОСР-2015-В – 7 баллов

3.1 Сведения о зонах особой чувствительности территории к предполагаемым воздействиям и наличии особо охраняемых объектов

При строительстве и эксплуатации следует учитывать все виды негативного воздействия объекта и, при возможности, их исключить, или же минимизировать.

Так же к подобным зонам относятся растительный и животный мир как непосредственно самой площадки изысканий, так и прилегающих территорий. Для минимизации негативного воздействия на перечисленные объекты следует предусмотреть ряд мероприятий и реализовать их согласно намеченному плану.

Для оценки существующей обстановки по наличию каких-либо ограничений, кроме перечисленных, была запрошена информация в официальных структурах, перечисленных выше, касающаяся:

- особо охраняемых природных территорий федерального значения;
- особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения;
- объектов животного мира (краснокнижных и охотничьих видов);
- охотничьих хозяйств;
- фоновых концентраций приоритетных загрязняющих веществ (взвешенные вещества, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота);
- радиационного фона территории;
- источников водоснабжения и зон их санитарной охраны;
- скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных захоронений;
- полезных ископаемых;
- объектов культурного и археологического наследия;
- свалок и полигонов ТКО.

Полученная информация будет приложена в Техническом отчете.

3.2 Краткая характеристика природных условий района работ и техногенных факторов, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий

Природные условия влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий

Информация об участки с ранее выявленным загрязнением окружающей среды отсутствует.

Техногенные факторы, влияющие на организацию и выполнение инженерных изысканий

Участок находится в пределах освоенной территории, проложены дороги. Основным фактором, оказывающим негативное воздействие на проведение изысканий, является хозяй-ственная деятельность человека, выраженная в изменении рельефа и прокладке инженерных коммуникаций. Данные факторы будут учтены при производстве работ.

4 СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

4.1 Виды работ

Состав и объемы работ назначены в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11 -102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

Инженерно-экологические изыскания проводятся в следующей последовательности:

Подготовительный – сбор, изучение, систематизация и анализ фондовых и опубликованных материалов по исследуемой территории, оформление запросов для получения официальной информации из государственных подразделений, министерств и ведомств, разработка Программы работ и сети точек геоэкологического опробования и подготовка к полевому этапу исследования;

Полевой – рекогносцировочное обследование территории, маршрутное обследование с покомпонентным описанием природной среды и точек наблюдения для составления комплексных геоэкологических карт, измерение физических факторов, радиационное обследование территории, геоэкологическое опробование компонентов природной среды: почвы, грунтов, подземных вод, а также передача отобранных образцов на лабораторные исследования;

Лабораторный - исследование проб, отобранных в ходе полевой стадии, компонентов окружающей среды производится в аккредитованной лаборатории, с использованием регламентированных методик. Производится интерпретация результатов исследований, заполнение соответствующей документации, итогом его становится протокол лабораторных исследований/испытаний;

Камеральный – обработка результатов лабораторных химико-аналитических исследований, анализ полученных данных, составление комплексных и тематических геоэкологических карт и технического отчета.

Подготовительный этап.

Исследование атмосферного воздуха. Данные о фоновом загрязнении приземного слоя воздуха, по которым ведутся наблюдения, следует запрашивать в местных органах Росгидромета. Сведения (справка) о современном состоянии (фоновых концентрациях) атмосферного воздуха исследуемого участка будут предоставлены центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.

Фоновое загрязнение атмосферного воздуха определяется по результатам сводных расчетов загрязнения атмосферы города (региона) на основе действующего в оперативном режиме компьютерного банка данных о выбросах промышленности и автотранспорта города, и, как правило, эти данные запрашиваются в территориальных органах по охране окружающей среды, которые ответственны за мониторинг выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Исследование загрязнения атмосферного воздуха выполняют в объеме, необходимом и достаточном для последующих прогнозов расчетными методами загрязнения атмосферного воздуха от проектируемого объекта. В рамках исследований должны быть получены официальные данные Росгидромета

(сведения о фоновом загрязнении атмосферного воздуха и климатическая справка). При недостаточной изученности или неполноте информации от существующих систем мониторинга, в особенности если загрязнение атмосферного воздуха является определяющим фактором при принятии хозяйственно-управленческих решений, могут проводиться отдельные специальные виды работ: косвенная оценка загрязненности воздуха посредством почвенной и снеговой съемок.

В рамках исследований должны быть получены официальные данные Росгидромета (сведения о фоновом загрязнении атмосферного воздуха и климатическая справка).

Социально-экономические, медико-биологические и санитарно-эпидемиологические исследования.

Социально-экономические исследования должны включать:

- изучение социальной сферы (численности, этнического состава населения, занятости, системы расселения и динамики населения, демографической ситуации, уровня жизни);
- медико-биологические и санитарно-эпидемиологические исследования;
- обследование и оценку состояния памятников архитектуры, истории, культуры.

Социально-экономические исследования выполняются на основе сбора данных статистической отчетности, архивных материалов центральных и местных административных органов, центров санитарно-эпидемиологического надзора и службы экологического контроля.

Медико-биологические и санитарно-эпидемиологические исследования следует проводить для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений здоровья населения под влиянием экологических условий и санитарно-эпидемиологического состояния территории при реализации проектов строительства.

Оценка экологических условий должна включать покомпонентную оценку воздействия состояния среды обитания (воздуха, питьевой воды, почв, продуктов питания, объектов рекреации и других факторов) на здоровье человека на основе установленной системы санитарно-гигиенических критериев. Состояние и степень ухудшения здоровья населения должны оцениваться на основе установленных медико-демографических критериев.

Провести сбор, обобщение и анализ опубликованных и фондовых материалов и данных о состоянии природной среды, поиск объектов-аналогов, функционирующих в сходных условиях.

Дешифрирование аэрокосмоснимков.

Полевые исследования.

Маршрутные наблюдения.

Производится рекогносцировочное и маршрутное обследование площадки предполагаемого строительства. Обследование выполняется согласно регламентирующим документам. В процессе маршрутных наблюдений на изыскиваемой территории необходимо осуществить:

- осмотр места изыскательских работ;
- визуальную оценку рельефа;

– описание имеющихся обнажений, в том числе карьеров и др.;

– описание водоявлений;

– описание современного состояния и характер формирования почв, данные о почвенных процессах (засолении, подтоплении, дефляции, эрозии) и степени деградации (истощение, физическое разрушение и др.) на участках изысканий, растительности, животного мира;

– описание видимых проявлений опасных экзогенных процессов с оценкой их интенсивности, площади развития;

– описание всех видов техногенных нарушений естественных ландшафтов;

– выявление и нанесение на карты и схемы фактического материала визуальных признаков загрязнения (пятен мазута, нефтепродуктов, свалок мусора и т.д.).

В процессе маршрутных наблюдений будет произведено уточнение точек опробования компонентов природной среды для оценки их экологического состояния.

Ландшафтные исследования.

Ландшафтные исследования производятся в процессе маршрутного обследования территории. Происходит изучение компонентов окружающей среды, выделение и комплексное описание подурочищ, урочищ и ландшафтов в целом. Описание точек наблюдения и ландшафтное картографирование идет с подкреплением фотографического материала, как полевого документа. В камеральном этапе производится составление окончательного варианта ландшафтной карты, и физико-географическое районирование территории.

Геоботанические исследования.

Выполняются на всем протяжении участка изысканий и на прилегающих к нему участках. При проведении геоботанических исследований закладываются площадки размером 10*10 с однородным растительным покровом.

На площадке определяются следующие характеристики:

- название сообщества (по доминантам основных ярусов);
- видовой состав травянистой растительности, преобладающих типов;
- таксационных характеристик лесов (при наличии);
- степень загрязненности травяного покрова.

Геоботанические исследования и описание растительности на заложенной площадке сопровождаются фотосъемкой.

Исследование животного мира.

Выполняется сбор данных о видовом разнообразии животных, местах обитания, особенностях распределения по выделенным в пределах площадки изысканий типам ландшафтов, дается характеристика и общая оценка состояния популяций функционально значимых, мигрирующих видов. Особое внимание уделяется редким и охраняемым видам животных.

Исследования загрязненности компонентов окружающей среды.

Исследования радиационной обстановки.

При проведении радиационного контроля земельных территорий под строительство определению подлежат следующие показатели радиационной безопасности:

- мощность амбиентного эквивалента дозы гамма-излучения (далее - мощность дозы).

Радиационный контроль земельных участков под строительство зданий и сооружений жилого, общественного и производственного назначения должен включать поиск и выявление локальных радиационных аномалий на участках, а в случаях, перечисленных в МР 2.6.1.0361-24п. 7.3, также определение радионуклидного состава и удельной активности радионуклидов в пробах почв и грунтов в соответствии с указаниями МР 2.6.1.0361-24п. п. 7.6 и 7.7.

Если планируется использование перемещаемых в ходе строительства грунтов для обратной засыпки, благоустройства территорий и т. п., то обязательным является анализ соответствия радиологических показателей грунтов требованиям п. 5.3.4 НРБ-99. Выполнить наземную гамма-съемку исследуемой территории. Радиационный контроль земельных участков под строительство начинается с оценки мощности дозы гамма-излучения. Результаты радиационного обследования земельных участков под строительство оформляются протоколом испытательной лаборатории.

Поисковую гамма-съемку для проектирования линейных сооружений проводят в полосе границ землеотвода под размещение линейных и площадных объектов по прямолинейным профилям (с шагом не более 50 м); для площадных объектов – по сетке 50×50 м или по параллельным маршрутам с расстоянием между ними не более 50 м. В точках с максимальными значениями экспозиционной мощности дозы или в точках выявленных радиационных аномалий проводят измерение МЭД.

Опробование почв и грунтов.

Отбор проб компонентов окружающей среды выполняется в соответствии с унифицированными методиками и государственными стандартами. Почвенные исследования следует ориентировать на оценку почвенного покрова по условиям загрязненности, а также по его пригодности для разработки системы рекультивации. Опробование почв производить по типам ландшафтов и ареалам их распространения с учетом их функциональной значимости, и мощности почвенного слоя. Отбор проб почв для лабораторного исследования их санитарно-химических показателей производится по стандартному перечню показателей в соответствии с требованиями нормативных документов. Отбор проб проводится с учетом вертикальной структуры, неоднородности покрова почвы, рельефа и климата местности, а также с учетом особенностей, загрязняющих веществ или организмов. Отбор проб проводится на пробных площадках, закладываемых так, чтобы исключить искажение результатов анализов под влиянием окружающей среды.

Пробы отбирают по профилю из почвенных горизонтов или слоев с таким расчетом, чтобы в каждом случае проба представляла собой часть почвы, типичной для генетических горизонтов или слоев данного типа почвы.

В зависимости от цели исследования размер пробной площадки, количество и вид пробы должны соответствовать указанным в таблице.

Цель исследования	Размер пробной площадки, га		Количество проб
	Однородный почвенный покров	Неоднородный почвенный покров	
Определение содержания в почве химических веществ	От 1 до 5	От 0,5 до 1	Не менее одной объединенной пробы
Определение физических свойств и структуры почвы	От 1 до 5	От 0,5 до 1	От трех до пяти точечных проб на один почвенный горизонт
Определение патогенных организмов и вирусов	От 0,1 до 0,5	0,1	10 объединенных проб, состоящих из трех точечных проб каждая

При мощности горизонта или слоя свыше 40 см отбирают отдельно не менее двух проб с различной глубины.

Масса объединенной пробы должна быть не менее 1 кг. Монолиты следует отбирать объемом не менее 100 см³ ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы (ССОП). Почвы. Общие требования к отбору проб.

Пробы для выявления патогенных организмов и вирусов следует отбирать с соблюдением правил асептики, исключающих вторичную контаминацию. Отобранные пробы необходимо пронумеровать и зарегистрировать в журнале, указав следующие данные: порядковый номер и место взятия пробы, рельеф местности, тип почвы, целевое назначение территории, вид загрязнения, дату отбора.

Пробы должны иметь этикетку с указанием места и даты отбора пробы, номера почвенного разреза, почвенной разности, горизонта и глубины взятия пробы, фамилии исследователя. Упаковку, транспортирование и хранение проб осуществляют в зависимости от цели и метода анализа.

Опробование почвогрунтов производится для эколого-химического анализа на химические показатели (тяжелые металлы, органические соединения) в соответствии с требованиями пп. 4.19 СП 11-102-97 пп.4.19, ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019. Отбор почвы осуществляется из поверхностного слоя методом «конверта» (смешанная проба из пяти отдельных образцов на площади всего участка), с глубины 0-20 см. Отбор проб для исследования химического состава почв из скважин производится методом индивидуальной пробы не реже чем через 1 м на глубину планируемого освоения – при планировании земляных работ, в результате которых образуются грунты выемки.

Перечень определяемых химических показателей установлен в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21:

- рН (солевая и водная вытяжка);
- без(а)пирен, нефтепродукты;
- тяжелые металлы (свинец, кадмий, цинк, медь, никель, ртуть), мышьяк;

Отбор проб на бактериологический анализ (одна проба включает 10 объединённых проб, которые составляют из трёх точечных проб массой 200-250 г каждая, отобранных послойно с глубины от 0 до 5см, от 5см до 20см) и паразитологический анализ почвогрунтов (1 объединенная проба весом 200 г, состоящая из 10 точечных проб массой 20 г каждая с глубины 10-20см) производится в соответствии с пп. 3.4, 3.5, 3.9, 3.10 ГОСТ 17.4.4.02-2017, п.4.1 МУК 4.2.2661-10.4.2, п.6. Методы микробиологического контроля почвы. Методические рекомендации.

Лабораторные исследования

Лабораторные работы выполняются ООО «РусИнтеКо» (аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.518712 от 14 сентября 2015 года).

Камеральные работы.

В процессе камеральной обработки материалов - проведение химико-аналитических и других лабораторных исследований, анализ полученных данных, разработка прогнозов и рекомендаций, составление технического отчета. Результаты полевых и лабораторных исследований обрабатываются в группе камеральных работ отдела экологических изысканий, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-102-97.

Для оценки существующей обстановки по наличию каких-либо ограничений будет запрошена и добавлена в Технический отчет информация в официальных структурах (уполномоченных министерствах и ведомствах), касающаяся:

- особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения;
- объектов животного мира (краснокнижных и охотничьих видов);
- охотничьих хозяйств, охотничьих угодий;
- земель лесного фонда;
- фоновых концентраций приоритетных загрязняющих веществ (взвешенные вещества, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота);
- климатической характеристики;
- радиационного фона территории;
- источников водоснабжения и зон их санитарной охраны;
- скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных захоронений в радиусе 1000 м;
- полезных ископаемых;
- объектов культурного и археологического наследия и зон охраны;
- свалок и полигонов ТКО;
- иных территорий (зон) с особыми режимами использования территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Полученная информация будет приложена в Технический отчет в виде приложений. Составляются рабочие карты и схемы с оцифровкой и подготовкой картографического материала в электронном виде, устанавливается соответствие выявленных параметров действующим нормативам, определяется ценность и современное состояние природного комплекса, обосновывается качественный прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния проектируемого объекта. Осуществляется подготовка итогового отчета по результатам инженерно-экологических изысканий.

Графические приложения будут представлены комплектом карт (карта фактического материала и карта современного экологического состояния) выполненных в программе AutoCAD в заданном масштабе, которые будут включать в себя:

- выявленные при маршрутном обследовании источники воздействия на

окружающую среду, нарушенные и загрязненные участки, существующие коммуникации, ВЛ, дороги, площадки, опасные экзогенные процессы и т.д.;

– места отбора проб природных вод, почво-грунтов, точки наблюдения;

– источники хозяйственно-питьевого водоснабжения с их границами зон санитарной охраны;

– границы особо охраняемых природных территорий и другие зоны экологических ограничений.

В технический отчет будут включены разделы по прогнозу ожидаемых воздействий на природную среду при проведении работ, а также составлены рекомендации и предложения по минимизации неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды.

4.2. Виды и объемы запланированных работ

Планируемые виды работ отражены в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1 - Планируемые виды работ

№ п/п	Виды работ	Ед. измерения	Объемы, количество	Общее количество	НТД
1	2	3	4	5	6
1. Подготовительные работы					
1)	Сбор имеющихся материалов	-	-	-	п. 4.2, СП 11-102-97
2)	Составление программы инженерно-экологических изысканий	-	-	1	п.п.3.8-3.10 СП 11-102-97; п.8.1.10 СП 47.13330.2016
2. Полевые работы					
3)	Инженерно-экологическое рекогносцировочное обследование (категория сложности – II, категория проходимости – хорошая)	км	-	50	п.п.4.6-4.8, 6.11, 6.12 СП 11-102-97; п. 5.8-5.8.1 СП 502.1325800.2021
4)	Описание точек наблюдений	точка	-	10	п. 7.1.6.3 СП 502.1325800.2021
5)	Радиационное обследование участка (МЭД)	точка	-	1000	СП 2.6.1.2612-10 (ОСП ОРБ 99/2010) МР 2.6.1.0361-24, СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009)
6)	Отбор проб почв на санитарно-химический анализ (1 объед. проба = 5 проб точечных) с поверхности	проба	0,0-0,2 м 0,0-0,2 м – фон	15/75 1/5	ГОСТ 17.4.4.02-17; п. 5.3 МУ 2.1.7.730-99; ГОСТ 17.4.3.01-2017. СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21,

№ п/п	Виды работ	Ед. измерения	Объемы, количество	Общее количество	НТД
7)	Отбор проб грунта на санитарно-химический анализ	проба	0,2-1,0 м 1,0-2,0 м 2,0-3,5 м	15	ГОСТ Р 58595-2019 «Отбор проб проводится с учетом вертикальной структуры, неоднородности покрова почвы, рельефа и климата местности, а также с учетом особенностей загрязняющих веществ или организмов». п. 7.1.8.4 СП 502.1325800.2021 Минимальное число пробных площадок должно обеспечивать получение статистически достоверных результатов; минимальное число точек опробования должно быть не менее трех точек на объект
8)	Отбор проб почв на радиологические исследования	проба	0-1,0 м	15	ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019 СанПиН 2.6.1.2523-09 СП 2.6.1.2612-10, п. 4.49 СП 11-102-97 СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
9)	Отбор проб почв на микробиологический анализ	проба	0-5 и 5-20 см.	15	ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019 СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
10)	Отбор проб почв на гельминтологический анализ	проба	0-5 и 5-10 см	15	ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019 СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
11)	Отбор проб почв на энтомологический анализ	проба	0-5 и 5-10 см	15	ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ Р 58595-2019 СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21
12)	Отбор проб почв для агрохимического анализа	Разрез/проба	-	5/20	ГОСТ 17.5.3.06-85, ГОСТ 17.5.1.03-86, ГОСТ 17.5.3.05-84, СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 1.2.3684-21

№ п/п	Виды работ	Ед. измерения	Объемы, количество	Общее количество	НТД
13)	Отбор проб подземной воды (при наличии)	Проба	Установившийся уровень	3	ГОСТ 59024-2020, ГОСТ 17.1.5.04-81, п. 4.37 СП 11-102-97, таблица 4.4 (применительно) «Отбор грунтовых вод следует производить из верховодки и первого от поверхности водоносного горизонта (либо, при соответствующем обосновании, из других водоносных горизонтов), после желонирования или прокачки скважины (шурфа) и восстановления уровня»
14)	Отбор проб поверхностной воды (при пересечении, в зоне воздействия)	проба	0,0-0,5	10	ГОСТ 59024-2020, ГОСТ 17.1.5.04-81, ГОСТ 17.1.3.07-82, п. 5.17.5 СП 502.1325800.2021
15)	Отбор проб донных отложений на санитарно-химический анализ	проба	0,0-0,3	10	Санитарно-бактериологические и санитарно-паразитологические исследования качества поверхностных вод и донных отложений в дополнение к 5.17.3 проводят при извлечении донных отложений на дневную поверхность в ходе строительных работ
3. Лабораторные исследования					
16)	Исследования почв на удельную активность естественных радионуклидов	проба	-	15	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
17)	Исследования почв на химическое загрязнение (свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть, 3,4-бенз(а)пирен, нефтепродукты, pH)	проба	-	31	

№ п/п	Виды работ	Ед. измерения	Объемы, количество	Общее количество	НТД
18)	Исследования почв на химическое загрязнение (нитратный азот, хлориды, аммонийный азот, цианиды, сернистые соединения, пестициды (ДДД, ДДТ, ДДЭ), полихлорированные бифенилы(ПХБ-28, ПХБ-52, ПХБ-101, ПХБ-118, ПХБ-138), фенолы)	проба	-	5	
19)	Исследования почв на санитарно-эпидемиологическое загрязнение (бактериологический, гельминтологический анализ) (обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, энтерококки, личинки гельминтов, цисты кишечных простейших, яйца гельминтов)	проба	-	15	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
20)	Агрохимический анализ почвы для определения мощности плодородного слоя почвы (рНКСl, рНв-в, гранулометрический состав, содержание гумуса (органического вещества)	проба	-	2	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
21)	Химический анализ подземной воды 1. Нефтепродукты, 2. сухой остаток, 3. рН, 4. жесткость, 5. медь, 6. цинк, 7. свинец, 8. кадмий, 9. никель, 10. ртуть, 11. железо, 12. бенз(а)пирена, 13. фенолы	проба	-	3	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ

№ п/п	Виды работ	Ед. измерения	Объемы, количество	Общее количество	НТД
22)	Химический анализ поверхностной воды 1. Аммоний-ион 2. Гидрокарбонат-ион 3. Железо 4. Кадмий 5. Кислород растворенный 6. Медь 7. Мышьяк 8. Нефтепродукты 9. Никель 10. Нитраты 11. Ртуть 12. Свинец 13. Сухой остаток 14. Сульфаты 15. Фенолы 16. Фосфаты общие 17. Хлориды 18. БПК ₅ 19. ХПК 20. ПАВ 21. Взвешенные вещества 22. pH	проба	-	10	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
23)	Исследования донных отложений на химическое загрязнение (свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть, 3,4-бенз(а)пирен, нефтепродукты, pH)	проба	-	10	Сертифицированные методики определения загрязняющих веществ и прочих показателей, занесенные в госреестр РФ
24)	Замеры уровня шума	точка		3 т. День/3 т. ночь	СанПиН 1.2.3684-21
25)	Замеры уровня ЭМИ	точка		3	СанПиН 1.2.3684-21
4. Камеральные работы					
26)	Обработка результатов лаб. исследований	-	-	-	п.4.1 СП 11-102-97 СП 502.1325800.2021
27)	Составление технического отчета	отчет	-	1	пп.8.1.11-8.1.12 СП 47.13330.2016 СП 502.1325800.2021

Объемы работ назначены предварительно и могут быть изменены в ходе проведения изысканий.

Для проведения аналитических лабораторных и полевых исследований планируется привлекать следующие лаборатории, аккредитованные в установленном порядке.

Кроме того, необходимо:

- дать оценку современного состояния компонентов природной среды перед началом строительства, состояния экосистем в целом, их устойчивости к воздействиям и способности к восстановлению в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 и СП 11-102-97 (обследование и оценку состояния атмосферного воздуха произвести на основании фондовых материалов и данных, предоставленных Росгидрометом).
- подготовить прогноз возможных изменений состояния компонентов окружающей среды и рекомендации к минимизации возможного воздействия строительства объекта на окружающую природную среду;
- подготовить рекомендации и предложения к программе мониторинга и компонентов окружающей среды в период строительства и последующей эксплуатации объекта;
- составить технический отчет о результатах инженерно-экологических изысканий, содержащий текстовую часть, текстовые приложения, а также картографические материалы.

Назначение и необходимость отдельных видов работ и исследований, условия их взаимозаменяемости, устанавливаются по согласованию с Заказчиком.

4.3 Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты

Лабораторные исследования проб грунтов и воды будут производиться в аттестованной лаборатории укомплектованной следующими приборами и оборудованием. Камеральная обработка материалов будет производиться на персональном компьютере с использованием следующего программного обеспечения: Microsoft «Word», «Excel».

4.4 Мероприятия по соблюдению требований к точности и обеспеченности данных и характеристик получаемых по результатам инженерных изысканий

Для соблюдения требований к точности и обеспеченности данных и характеристик получаемых по результатам инженерных изысканий состав и объем работ: количество и места расположения точек и т.д, назначается в строгом соответствии с действующими нормативными документами (СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 и др.). Количество, частота отбора и размеры образцов, отбираемых для лабораторных исследований, основываются на указаниях СП 47.13330.2016, СП 11-102-97. Однако, отбор происходит в больших количествах, для возможности

проведения дополнительных лабораторных работ в случае возникновения такой необходимости.

4.5 Обоснование выбора методик прогноза изменений природных условий

В данном объекте прогноз изменения природных условий будет осуществлен на основе обобщения материалов изысканий прошлых лет с учетом рекогносцировочного обследования с последующим логическим продолжением тенденции из развития на прогнозируемый период. По динамике изменения компонентов природной среды можно прогнозировать изменение природных условий.

4.6 Сведения о метрологической поверке (калибровке), аттестации средств измерений (перечень применяемых средств измерений, подлежащих поверке)

Применяемые приборы и оборудование прошли метрологическую поверку (калибровку), имеют аттестацию.

4.7 Порядок выполнения работ на территории со "специальным режимом", на земельных участках (объектах недвижимости), не принадлежащих заказчику на праве собственности или ином законном основании, использования и передачи материалов и данных ограниченного пользования

Участок изысканий не относится к территории со «специальным режимом».

4.8 Организация выполнения полевых работ, в том числе обеспеченность транспортом, проживанием, связью и организация камеральных работ

Проживание и местонахождения сотрудников будет по месту нахождения объекта. Выезд сотрудников будет осуществлен на грузовых и легковых автомобилях, связь будет обеспечена сотовыми телефонами и интернет-связью. Камеральные работы будут проводиться с помощью ноутбуков и портативных планшетов.

4.9 Мероприятия по обеспечению охраны труда

К изыскательским работам на опасном производстве допускаются лица не моложе 18 лет, имеющие соответствующую квалификацию и не имеющие медицинских противопоказаний.

Все работники, участвующие в производстве работ, должны:

- пройти обучение правилам оказания первой доврачебной помощи в установленном порядке;
- пройти вводный инструктаж, с регистрацией в соответствующих журналах.

Рабочий персонал, участвующий в производстве работ, должен:

- перед началом работ повышенной опасности получить целевой инструктаж по охране труда у лица, ответственного за безопасное проведение работ;

- выполнять работы повышенной опасности только в соответствии с требованиями, с соблюдением мер безопасности, изложенных в «Инструкции по охране труда при инженерно-изыскательских работах»;
- в процессе выполнения работ правильно и своевременно применять полученные средства индивидуальной защиты;
- в процессе выполнения работ применять только исправные инструменты и приспособления.

Применяемый при изыскательских работах автотранспорт должен соответствовать условиям безопасного проведения работ, в каждом автомобиле на месте проведения работ должна находиться медицинская аптечка с медикаментами с не истекшим сроком годности и другими средствами оказания первой доврачебной помощи (бинт, жгут и прочее).

4.10 Мероприятия по охране окружающей среды

Изыскательские работы будут производиться строго в пределах отведенного участка. Исключать все действия, наносящие вред компонентам окружающей среды и человеку.

Во время проведения полевых работ не допускается устройство лагерей в водоохранных зонах, рубка леса, охота и рыбная ловля, загрязнение поверхности земли и растительного покрова отработанными ГСМ и грязной ветошью. Хранение ГСМ разрешается в специально отведенных местах в соответствии с правилами по охране труда.

Бытовой мусор в полиэтиленовых пакетах вывозится в специальные места для последующей его утилизации.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период изыскательских работ предусмотрены следующие мероприятия:

- соблюдение технологии выполнения работ в соответствии с системой менеджмента качества;
- стоянка машин должна располагаться за пределами водоохраной зоны;
- запрещена мойка автомашин.

Все работники должны иметь при себе квалификационные удостоверения, удостоверения по ТБ, должны быть обеспечены спецодеждой и индивидуальными средствами защиты.

Меры по сохранению и рекультивации нарушенного почвенного слоя:

- движение транспортных средств разрешается по утвержденной схеме,
- рубка леса и кустов не производятся без разрешения соответствующих организаций.

Бурение скважин проводится без промывки буровым раствором, поэтому загрязнения почвы и водоносных горизонтов не происходит.

После завершения буровых работ все скважины ликвидируются путем засыпки выбуренной породой с трамбовкой через 3,0 м.

Участки земли, использованные под буровые площадки, подлежат горнотехнической рекультивации. Грунт от разработки скважин и ликвидации

временных площадок вывозится с территории производства работ и отправляется на территорию, согласованную с местными административными органами.

5 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ

5.1 Сведения о принятой в организации исполнителя системе контроля качества и приемки полевых, лабораторных и камеральных работ

В организации установлена система контроля качества результатов выполняемых инженерно-экологических изысканий на каждом этапе их производства. Она осуществляется непосредственно исполнителями работ и начальником отдела инженерных изысканий на каждом этапе проведения изысканий.

5.2 Виды работ по внутреннему контролю качества

Внутренний контроль полноты качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполняемых работ требованиям программы и технического задания осуществляется согласно СП 47.13330.2016 и включает в себя:

- операционный контроль - проводится каждым непосредственным исполнителем работ;
- выборочный контроль качества выполнения полевых работ и ведения полевой документации проводится начальником изыскательского отряда. При этом проверяется соблюдение технологической дисциплины, в том числе требований нормативных документов, а также правил эксплуатации оборудования и приборов, соблюдение нормативных сроков выполнения работ.

Проверка качества результатов выполняемых инженерно-экологических изысканий будет осуществляться начальником отдела инженерных изысканий на каждом этапе проведения изысканий.

5.3 Оформление результатов внутреннего контроля полевых, лабораторных и (или) камеральных работ и их приемки

По результатам контроля полевых работ составляют внутренний акт, в котором отмечают итоги контроля с указанием объемов по каждому виду работ, и других данных, свидетельствующих о качестве выполненных работ, замечаний и предложений по дальнейшему ведению работ; в акте делают общее заключение о качестве работы ответственных специалистов.

Акт контроля полевых работ составляют в трех экземплярах, один из которых при необходимости или запросе Заказчика, вместе с материалами выполненных работ представляют к приемке, второй направляется в предприятие и после ознакомления с его содержанием должностных лиц передают на хранение в архив, третий включается в состав технического отчета как текстовое приложение согласно СП 47.13330.2016 п. 6.2.2.3.

5.4 Выполнение внешнего контроля качества заказчиком (при наличии данного требования в задании)

Приемочный контроль полевых работ будет осуществляться комиссией, состоящий из руководителей сектора инженерных изысканий и представителей заказчика, с составлением акта приемки полевых материалов.

Порядок участия Заказчика в контроле и приемке результатов выполненных работ изысканий определяется договором и наличием соответствующего требования в Задании.

6 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ

- 1 Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
- 2 Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
- 3 Постановления Правительства РФ №87 от 16.02.08 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию».
- 4 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».
- 5 СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». Общие правила производства работ».
- 6 СП 131.13330.2025 «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*».
- 7 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
- 8 СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010).
- 9 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
- 10 СанПиН 2.6.1.2523-09 «Ионизирующее излучение, радиационная безопасность. Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)».
- 11 ГОСТ 17.8.1.02-88 «Охрана природы. Ландшафты. Классификация».
- 12 ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».
- 13 ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к методам определения загрязняющих веществ».
- 14 ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб».
- 15 МР 2.6.1.0361-24 «Радиационный контроль земельных участков, предназначенных под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения, а также прилегающей к зданиям и сооружениям территории и территории общего пользования».

7 ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

7.1 Перечень и состав отчетных материалов, сроки, форма и порядок их представления заказчику

Отчёты по результатам инженерных изысканий должны содержать фото- и видеоматериалы (предоставляются отдельно по запросу представителя Заказчика.

Сроки выполнения работ установить в соответствии с календарным планом выполнения инженерных изысканий и Договором.

MS Office версии 2000 и выше 2007 (*.doc, *.xls, *.mdb, *.ppt).

Состав текстовой и графической части отчетной документация должен быть выполнен в соответствии с требованиями НТД на соответствующие виды инженерных изысканий, действующими на момент составления отчета, и требованиями настоящего задания. Отчетную документацию оформить в соответствии с требованиями ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям», ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».

7.2 Количество экземпляров технических отчетов на бумажных и электронных носителях

Количество экземпляров отчетов, сформированных по результатам инженерных изысканий: 5 экз. на бумажном носителе, из которых не менее 2 (двух) экземпляров в оригинале, 2 экз. в электронном виде.

Бумажная копия отчетной документации должна быть надлежащим образом сброшюрована, подписана и заверена печатью исполнителя.

7.3 Форматы текстовых и графических документов в электронном виде

Содержание (оглавление) должно быть удобным и понятным для навигации по отчету.

Электронный формат отчетной документации должен быть выполнен в соответствии с требованиями пунктов 2, 4, 6 Требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр с изменениями на момент подготовки отчетной документации.

Отчетная документация в электронном виде передается заказчику в формате AdobePortableDocumentformat (*.pdf, *.tiff) и формате разработки:

- текстовая часть отчета по инженерным изысканиям должна быть в едином сводном файле (*.doc) с работающей опцией - «Схема документа»; - графическая часть (чертежи) – AutoCAD (*.dwg) версии 2002 и выше; AutoCAD Civil 3d; (*.dxf, а также файлы классификаторы (v_main.usl и *.vcl); - иные текстовые файлы – форматы версии



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

Л.А. Ефимовой
(ООО «ЛЭМ»)

efimova_la@lem-ltd.ru

05.03.2026 № 15-61/3083-ОГ

на № _____ от _____

О наличии/отсутствии ООПТ
№ 03755-ОГ/61 от 24.02.2026

Уважаемая Любовь Александровна!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело письмо ООО «ЛЭМ» от 27.01.2026 № 8-1-26-Н, представленное Вашим обращением от 24.02.2026 № 03755-ОГ/61, о предоставлении информации относительно испрашиваемого объекта и в рамках установленной компетенции сообщает.

По сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ», расположенный на территории Республики Крым, с географическими координатами, указанными в письме от 27.01.2026 № 8-1-26-Н, не находится в границах ВБУ, ООПТ федерального значения и их охранных зон.

Одновременно сообщаем, что ключевые орнитологические территории не относятся к категориям особо охраняемых природных территорий. Информацию о ключевых орнитологических территориях России можно получить в Союзе охраны птиц России (<http://www.rbcu.ru/>).

Пунктом 4.2. Порядка ведения Красной книги Российской Федерации, утвержденного приказом Минприроды России от 23.05.2016 № 306 установлено, что сбор и анализ научных данных об объектах животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, осуществляется путем составления органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими переданные Российской Федерацией полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, перечня видов объектов животного мира, обитающих в субъекте Российской Федерации, включающего сведения о состоянии данных видов и среде их обитания.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» организация и осуществление охраны и воспроизводства объектов животного мира, за исключением объектов животного мира, находящихся на особо охраняемых природных территориях федерального значения, а также

охрана среды обитания указанных объектов животного мира, являются полномочиями Российской Федерации, переданными для реализации уполномоченным органам субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Российская Федерация передала органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществление отдельных полномочий, включая организацию и осуществление сохранения и использования охотничьих ресурсов и среды их обитания, а также осуществление государственного мониторинга охотничьих ресурсов и среды их обитания, за исключением охотничьих ресурсов, находящихся на особо охраняемых природных территориях федерального значения, а также занесенных в Красную книгу Российской Федерации.

Учитывая изложенное, вопросы о состоянии охотничьих ресурсов и среды их обитания на конкретных участках территории субъектов Российской Федерации следует направлять в уполномоченные органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2015 № 368 «О Федеральном агентстве по делам национальностей», агентство самостоятельно принимает положения о территориях традиционного природопользования федерального значения, а также информирует население об их создании.

Учитывая изложенное по вопросу наличия территорий традиционного природопользования федерального значения, считаем целесообразным обратиться в Федеральное агентство по делам национальностей.

Вместе с тем обращаем внимание, что согласно абзацу девятому статьи 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, осуществляется на основе принципа презумпции экологической опасности планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В случае затрагивания указанным объектом территорий, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, красные книги субъектов Российской Федерации), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, иных законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

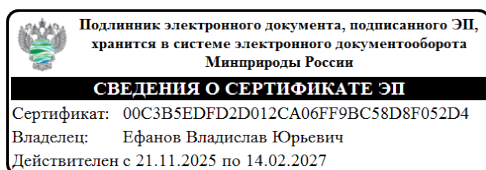
По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в красные книги субъектов Российской Федерации, необходимо обращаться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

В случае направления в Минприроды России иных аналогичных запросов для получения информации о наличии ООПТ федерального значения, просим

предоставлять набор данных (географические координаты и карты/схемы участков недр/земельных участков/объектов) в формате, размещенном на сайте Минприроды России в разделе «Методические документы»:

https://www.mnr.gov.ru/docs/metodicheskie_dokumenty/o_poryadke_podachi_zaprosov_o_nalichii_otсутstviy_osobo_okhranyaemykh_prirodnikh_territoriy_dalee_oo/

Предоставление сведений в цифровом формате обеспечит сокращение сроков на обработку информации.



Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ

В.Ю. Ефанов



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 17.02.2026 № 2350/6

№ 7-1-26-Н от 29.01.2026

**ООО «Ленэлектромонтаж»
shatalova_sn@lem-ltd.ru.**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос, в рамках проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ», в пределах компетенции сообщает, что в соответствии с ситуационным планом, испрашиваемый участок располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым и их охранных зон.

Вместе с тем сообщаем, что согласно имеющейся в Минприроды Крыма информации, запрашиваемая территория располагается вне границ особо охраняемых природных территорий местного значения. Обращаем внимание на то, что в соответствии со статьёй 10 Закона Республики Крым от 10.11.2014 № 5-ЗРК/2014 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Крым» к полномочиям органов местного самоуправления соответствующего муниципального образования относится осуществление охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения. Для уточнения актуальной информации относительно особо охраняемых природных территорий местного значения рекомендуем обратиться в органы местного самоуправления соответствующего муниципального образования, на территории которого располагается запрашиваемый объект.

Также сообщаем, что постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.09.2018 № 1091 «О создании особо охраняемых природных территорий федерального значения на территории Республики Крым», от 26.04.2021 № 648 «О создании государственного природного заказника федерального значения «Казантипский морской», от 08.04.2025 № 461 «О создании ботанического сада федерального значения «Никитский ботанический сад», от 15.10.2025 № 1606 «О создании государственного природного заповедника «Мыс Мартьян» на территории Республики Крым созданы особо охраняемые природные территории федерального значения, которые отнесены к ведению и управлению соответствующих федеральных органов.

Для получения информации об особо охраняемых природных территориях федерального значения рекомендуем обратиться в соответствующие федеральные органы.

Испрашиваемый земельный участок находится вне границ лесного фонда, городских лесов, в том числе особо защитных участков леса.

Минприроды Крыма не располагает сведениями о защитном статусе лесов, не входящих в состав земель лесного фонда.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с п. 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов.

Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

Минприроды Крыма в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (далее – Положение №136), устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Сведения об установленных ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения находятся в свободном доступе на портале «Национальная система пространственных данных» (nspd.gov.ru) (далее – НСПД).

В соответствии с предоставленными материалами (ситуационный план П110-162-0ТР.4-ГЧ.01 и П110-162-0ТР.4-ГЧ.02) и данными портала НСПД, испрашиваемый земельный участок находится в границах: третьего пояса ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6293 ФГУП «Крымская железная дорога» (реестровый номер 90:00-6.1055) и третьего пояса ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», (реестровый номер 90:00-6.1057).

Приказом Минприроды Крыма от 01.06.2023 № 382 «Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения скважин № 3805, № 6293, № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», а также режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО данных источников.

В рамках Государственной программы Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 № 619, в 2020 году выполнено основное мероприятие 2.3. «Инвентаризация земель, нарушенных при проведении работ, связанных с эксплуатацией месторождений твердых полезных ископаемых Республики

Крым». В 2021 году сведения о заброшенных и отработанных карьерах внесены в Региональную геоинформационную систему Республики Крым <https://rgis.rk.gov.ru/map/Map.aspx#/maps/37776c9f-6988-416a-98e6-d864df88f8e8?lat=45.236701059645696&lng=34.23339843750001&zoom=10>.

Испрашиваемый земельный участок пересекает границы брошенного карьера № 92 «Без названия» (45.277638 33.534432).

Испрашиваемый участок располагается вне границ охотничьих угодий Республики Крым. На испрашиваемом участке охотничьи ресурсы на протяжении 3 лет не наблюдались.

С информацией о местоположении охотничьих угодий можно ознакомиться в сети «Интернет», на официальном сайте Минприроды Крыма, в рубрике «Охота», в разделе «Карта-схема охотничьих угодий Республики Крым на Яндекс-карте по состоянию на 05.05.2025».

Через территорию Республики Крым проходит миграция перелётных видов птиц, включая таких как перепел, коростель и другие.

Миграции по территории среды обитания в процессе своей жизнедеятельности осуществляют и иные виды диких животных, включая млекопитающих. Такие миграции, вызванные природными факторами и характеризуются, как правило, регулярностью (сезонные миграции) и относительным постоянством путей, а миграции, вызванные антропогенными факторами, являются, как правило, нерегулярными, разовыми и могут проходить по трудно прогнозируемым маршрутам.

С учётом изложенного, в пределах зоны размещения земельного участка вероятны миграции отдельных видов охотничьих ресурсов под воздействием различных факторов. Вместе с тем, конкретных данных о путях миграции, миграционной активности охотничьих ресурсов в распоряжении Министерства не имеется, так как сбор и документирование информации о путях миграции, миграционной активности охотничьих видов животных Министерством не осуществляется.

Дополнительно сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке могут встречаться некоторые из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, обитающих на территории Республики Крым:

- 1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;
- 2) пушные – волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-телеутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;
- 3) птицы – серый гусь, белолобый гусь, гуменник, пискулька, казарка краснозобая, огарь, пеганка, кряква, шилохвость, чирок-свистунок, чирок-трескунок, широконоска, серая утка, свиязь, красноносый нырок, красноголовый нырок, хохлатая чернеть, чернеть белоглазая, луток, крохаль длинноносый, обыкновенный гоголь, синьга, савка, кеклик, серая куропатка,

перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, погоныш, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан, вяхирь, клинтух, сизый голубь, горлица кольчатая, горлица обыкновенная.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении охотничьих ресурсов Республики Крым и путей их миграции на территории земельного участка.

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Синеголовник морской (*Eryngium maritimum*), Бельвалия великолепная (*Bellevallia speciosa*), Повой сольданелловый (*Calystegia soldanella*), Тюльпан душистый (*Tulipa suaveolens*), Мачок желтый (*Glaucium flavum*), Ковыль Залесского (*Stipa zalesskii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Лук тарханкутский (*Allium tarkhankuticum*), Морковница прибрежная (*Astrodaucus littoralis*), Василёк овечий (*Centaurea ovina*), Морская горчица черноморская (*Sakile maritima*), Катран шершавый (*Crambe aspera*), Катран приморский (*Crambe maritima*), Катран татарский (*Crambe tataria Sebeok*), Пустынница скальная (*Eremogone saxatilis*), Молочай прибрежный (*Euphorbia paralias*), Астрагал изогнутый (*Astragalus reduncus*), Астрагал пёстрый (*Astragalus varius*), Солодка голая (*Glycyrrhiza glabra*), Копеечник крымский (*Hedysarum tauricum*), Герань клубневая (*Geranium tuberosum*), Аргусия сибирская (*Argusia sibirica*), Шафран Палласа (*Crocus pallasii*), Триостренник морской (*Triglochin maritimum*), Гусиный лук луковиченосный (*Gagea bulbifera*), Тюльпан южный (*Tulipa sylvestris*), Углостебельник красноватый (*Goniolimon rubellum*), Колосняк песчаный (*Leymus racemosus*), Ковыль волосатик (*Stipa capillata* L.), Ковыль Лессинга (*Stipa lessingiana*), Ковыль украинский (*Stipa ucrainica*), Коровяк перистораздельный (*Verbascum pinnatifidum*), Спаржа Палласа (*Asparagus pallasii*), Приноготовник головчатый (*Paronychia cephalotes*), Ирис карликовый (*Iris pumila*).

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Жужелица венгерская (*Carabus hungaricus*), Парнопес большой (*Parnopes grandior*), Дозорщик-император (*Anax imperator*), Дыбка степная (*Saga pedo*), Андрена большая (*Andrena magna*), Онихоптерохеилус Палласа (*Onychopterocheilus pallasii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Жужелица шершавая (*Carabus scabrosus* Olivier), Леукомигус белоснежный (*Leucomigus candidatus*), Эмпуза полосатая (*Empusa fasciata* Brullé), Павлиноглазка грушевая (*Saturnia pyri*),

Стизус двухточечный (*Stizus bipunctatus*), Аммофила сарептская (*Ammophila sareptana*), Кобылка степная крымская (*Asiotmethis tauricus*), Бембикс оливковый (*Bembix olivacea*), Криптохил красноватый (*Cryptocheilus rubellus*), Ирис пятнистокрылый (*Iris polystictica*), Шелкопряд Баллиона (*Lemonia ballioni*), Аноплиус самарский (*Lophopompilus samariensis*), Пчела-листорез белополосая (*Megachile albisecta*), Махаон (*Papilio machaon*), Бразник карликовый (*Sphingonaepiopsis gorgoniades*), Эвфема (*Zegris eupheme*), Бомбомия стиктиковая (*Bombomyia stictica*), Эмпис-оксиляра (*Empis oxilara*), Скорпион крымский (*Euscorpius tauricus*), Сольпуга обыкновенная (*Galeodes araneoides*), Улитка крымская (*Helix lucorum taurica*), Лютка крупноглазковая (*Lestes macrostigma*), Сколия-гигант (*Megascolia maculata*), Меродон чернолапый (*Merodon nigratarsis*), Сколия однополосая (*Scolia fallax*), Сколия желтоголовая (*Scolia galbula*).

Проведение инвентаризации зеленых насаждений в границах населенных пунктов Республики Крым не отнесено к компетенции Минприроды Крыма в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 №136 (с изменениями). В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями) в границах населенных пунктов Республики Крым проведение инвентаризации зеленых насаждений входит в компетенцию органов местного самоуправления.

Вместе с тем сообщаем, что перечни (списки) объектов животного и растительного мира, занесённые в Красную книгу Республики Крым, утверждены приказом Минприроды Крыма от 12.11.2025 № 815 «Об утверждении перечней (списков) объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Республики Крым», который размещен в свободном доступе на официальном сайте Минприроды Крыма в разделе «Документы/Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым» (<https://meco.rk.gov.ru/structure/9b04dfc4-7bfc-4b2b-a9aa-83de368cca8d>).

Перечни (списки) объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утверждены приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 23.05.2023 № 320.

Перечень объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24.03.2020 № 162.

На основании вышеизложенного, необходимо провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым. При дальнейшем обращении в Минприроды Крыма за получением разрешений на изъятие объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Республики Крым и не включенных в Красную книгу Российской Федерации, необходимо предоставить

данные самостоятельных исследований на предмет наличия на проектируемой, под проведение вышеуказанных работ, территории данных об обитании / произрастании вышеуказанных объектов животного и растительного мира.

В соответствии с предоставленными материалами и данными портала НСПД, испрашиваемый земельный участок находится вне границ установленных зон санитарной охраны поверхностных водных объектов.

Согласно открытым общедоступным сведениям публичной кадастровой карты <https://nspd.gov.ru> запрашиваемый земельный участок входит в границы водоохранной зоны Черного моря.

Режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в границах указанной зоны регламентирован статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с нормами действующего законодательства и Положением о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее - Госкомводхоз), утвержденным Постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161, по вопросам установления границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек, ручьев, каналов, озер и водохранилищ, расположенных на территории Республики Крым, а также по вопросам предоставления иных сведений о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании рекомендуем обратиться в адрес Госкомводхоза.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», в пределах испрашиваемого участка месторождения подземных вод, твердых полезных ископаемых (в том числе общераспространенных) и углеводородного сырья с утвержденными запасами, состоящими на государственном балансе запасов полезных ископаемых, отсутствуют.

В гидрогеологическом отношении участок относится к Альминскому месторождению подземных вод, участки:

- Альминский 2. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод сарматского водоносного горизонта по участку Альминский 2 Альминского месторождения подземных вод Республики Крым утверждены ТКЗ РК протоколом от 05.06.2024г. №09-2024/Э003-00174-77/01236242 в количестве 116,471 тыс. м³/сут по категории C₁+C₂;

- Сакский. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод среднемиоценового водоносного горизонта по участку Сакский Альминского месторождения подземных вод Республики Крым утверждены протоколом ГКЗ РК от 20.09.2024г. №036-ПЗ/24 в количестве 6,461 тыс. м³/сут. по категории А+В.

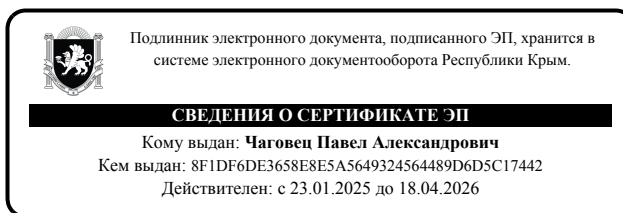
На основании Федерального закона Российской Федерации от 31.07.2025 № 291-ФЗ «О денонсации Конвенции о водно – болотных угодьях, имеющих

международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц», Конвенция о водно – болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 02.02.1971 года, денонсирована.

Вместе с тем сообщаем, что Минприроды Крыма не располагает сведениями о ключевых орнитологических территориях на испрашиваемом объекте.

**Заместитель министра - заместитель
Главного государственного
инспектора РК**

П. ЧАГОВЕЦ





РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: org@mkult.rk.gov.ru
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

от 29.01.2026 № 2173/33-02/1

ООО «ЛЭМ»

на № 5-1-26-Н от 29.01.2026

shatalova_sn@lem-ltd.ru

Министерством культуры Республики Крым рассмотрен запрос о предоставлении сведений о наличии или об отсутствии объектов культурного наследия для проведения проектно-изыскательских работ по объекту капитального строительства: “Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ”. Проектом предусматривается строительство ВЛ 110 кВ от подстанции Западно-Крымская до г. Евпатория, подстанции 110 кВ Золотые пески на участке с кадастровым номером 90:11:130701:2190, линий электропередач 10 кВ от подстанции 110 кВ Золотые пески.

Сообщаем, что в границах указанного объекта **отсутствуют**:

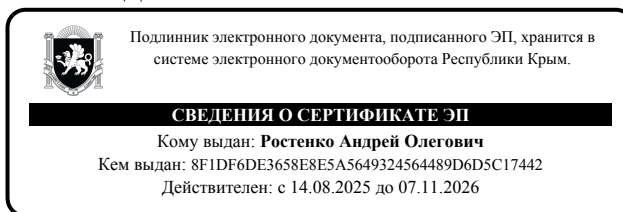
- объекты культурного наследия федерального значения;
- объекты культурного наследия, которые подлежат государственной охране в порядке, установленном Федеральным законом от 12.02.2015 № 9-ФЗ "Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя";
- объекты культурного наследия регионального значения;
- объекты культурного наследия местного значения;
- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта

культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

**Заместитель министра – начальник
департамента государственной
охраны культурного наследия**

А. РОСТЕНКО





МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Міністерство курортів і
туризму Республіки Крим

Къырым джумхуриети
туризм ве курорт назирлиги

ООО «ЛЭМ»

shatalova_sn@lem-ltd.ru.

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru

от 29.01.2026 № 01-27/533/1
на № 6-1-26-Н от 29.01.2026

Министерство курортов и туризма Республики Крым в связи с поступившим запросом информации о наличии лечебно-оздоровительных местностей, курортов, а также округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов в районе объекта: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ», в пределах компетенции сообщает.

Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 23.07.2024 № 1959-р «Об утверждении перечня лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов» курорт Евпатория-Мойнаки Республики Крым включен в перечень курортов федерального значения.

В соответствии с постановлением Совета министров СССР от 30.03.1948 № 985 «Об установлении границ округов и зон санитарной охраны и о мероприятиях по улучшению санитарного состояния курортов Евпатория, Саки, Сочи-Мацеста и курортов Южного берега Крыма» утверждены границы округа санитарной охраны курорта Евпатория.

Согласно статье 4 Федерального закона от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» принятие решений о признании территории лечебно-оздоровительной местностью федерального значения, курортом федерального значения или курортным регионом, об изменении их границ или их упразднении, а также принятие решений об установлении, изменении округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения или курортных регионов, о

прекращении их существования относятся к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации.

Заместитель министра

А. ТЫНЧЕРОВ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Тынчеров Аметхан Энверович**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 03.09.2025 до 27.11.2026



**РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**

**МІНІСТЕРСТВО
СІЛЬСЬКОГО
ГОСПОДАРСТВА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КОЙ ХОДЖАЛЫГЪЫ
НАЗИРЛИГИ**

ул. Киевская, 81, г. Симферополь,
Республика Крым, 295034

тел.: (3652) 73-33-70

тел.: (3652) 25-01-36

e-mail: minagro@msh.rk.gov.ru

<https://msh.rk.gov.ru>

от 18.02.2026 №16/693-13/2

ООО «ЛЭМ»

на № 9-1-26-Н от 27.01.2026

shatalova_sn@lem-ltd.ru

Министерство сельского хозяйства Республики Крым (далее - Министерство), рассмотрев запрос ООО «ЛЭМ» от 27.01.2026 № 9-1-26-Н о наличии/отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, виноградопригодных и садопригодных земель в границах размещения объекта: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» (далее - Объект), сообщает следующее.

Согласно данным Публичной кадастровой карты и справочной информации об объектах недвижимости в режиме online, размещенной на официальном сайте Росреестра, Объект частично расположены на землях сельскохозяйственного назначения.

Согласно статье 1 Закона Республики Крым от 30.10.2020 № 123-ЗРК/2020 «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях на территории Республики Крым» (далее – Закон) к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям на территории Республики Крым относятся:

1) сельскохозяйственные угодья, используемые для научно-исследовательской и образовательной деятельности в области развития сельского хозяйства, в том числе для сохранения коллекций генетических ресурсов, селекции, семеноводства и биотехнологий сельскохозяйственных растений;

2) сельскохозяйственные угодья, занятые многолетними насаждениями;

3) сельскохозяйственные угодья с показателем почвенного плодородия выше 60;

4) сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу) на 50 и более процентов;

5) мелиорируемые, мелиорированные сельскохозяйственные угодья.

Соответствие земельных участков, занятых сельскохозяйственными

угодьями, одному из указанных критериев является основанием для их отнесения к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям.

Постановлением Совета министров Республики Крым от 29.03.2021 № 261 утвержден Порядок формирования, ведения и утверждения перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым.

Также информируем, что Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым, по состоянию на 26.09.2025 опубликован на официальном сайте Министерства (Правительство Республики Крым - Министерство сельского хозяйства Республики Крым - Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья на территории Республики Крым - Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым по состоянию на «26» сентября 2025 в формате PDF).

Часть испрашиваемой территории располагается в границах земельных участков, включенных в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым по состоянию на 26.09.2025, на основании приказов Министерства сельского хозяйства Республики Крым:

- от 23.06.2022 № 398 «О включении сведений в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым» (№ п/п 1367, страница 229, критерий отнесения к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям – подпункт 3 Закона);

- от 19.12.2024 № 664 «О включении сведений в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Республики Крым» (№ п/п 1375, страница 230, критерий отнесения к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям – подпункт 2 Закона).

Обращаем внимание, что Министерством на постоянной основе осуществляется работа по включению в указанный перечень сведений об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях.

Вместе с тем сообщаем, что отнесение сельскохозяйственных угодий к особо ценным продуктивным осуществляется на основании указанных в Законе критериев вне зависимости от их включения в указанный перечень.

Проверка испрашиваемого земельного участка сельскохозяйственного назначения на соответствие указанным в Законе критериям осуществляется, в том числе на основании информации, полученной от указанных ниже органов власти.

1. Информацию о сельскохозяйственных угодьях, используемых для научно-исследовательской и образовательной деятельности в области развития сельского хозяйства, в том числе для сохранения коллекций генетических ресурсов, селекции, семеноводства и биотехнологий сельскохозяйственных растений, предоставляет:

- Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым

в отношении находящихся в собственности Республики Крым;

- Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Республике Крым и г. Севастополе в отношении находящихся в собственности Российской Федерации.

2. Сельскохозяйственные угодья, занятые многолетними насаждениями, сельскохозяйственные угодья с показателем почвенного плодородия выше 60.

В соответствии с пунктом 1.4 Приказа Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 04.05.2010 № 150 «Об утверждении Порядка государственного учета показателей состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения» учет показателей состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения (далее – учет показателей) включает в себя сбор и обобщение результатов почвенного, агрохимического, фитосанитарного и эколого-токсикологического обследований земель сельскохозяйственного назначения и проводится федеральными государственными бюджетными учреждениями, подведомственными Минсельхозу России, осуществляющими обследования, в том числе центрами и станциями агрохимической службы, центрами химизации и сельскохозяйственной радиологии, на основе учетных данных, полученных при проведении обследований.

На территории Республики Крым почвенные, агрохимические и эколого-токсикологические обследования земель сельскохозяйственного назначения проводятся Крымским филиалом ФГБУ «РосАгрохимслужба» (Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 75/1 или посредством электронной почты: krym@rosah.ru).

Согласно информации Крымского филиала ФГБУ «РосАгрохимслужба» (письмо от 11.02.2026 № 126), агрохимические обследования в границах размещения Объекта были проведены в 2021, 2023 и 2024 годах. По результатам обследования показатель почвенного плодородия на обследованной территории составил более 60 баллов. Схема землеустройства прилагается (обследованные земельные участки выделены синим контуром).

3. Сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу) на 50 и более процентов. Предоставление сведений о кадастровой стоимости земельных участков осуществляет Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Крым.

4. Мелиорируемые, мелиорированные сельскохозяйственные угодья. Осуществление государственного экологического мониторинга в части мелиорированных земель, обследования мелиорированных земель в рамках ведения учета мелиорированных земель осуществляет Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым.

Исходя из вышеизложенного, в границах размещения Объекта располагаются особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья.

Министерство не располагает сведениями о наличии/отсутствии виноградопригодных и садопригодных земель в границах размещения Объекта.

Согласно Положению о Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации (далее - Минсельхоз РФ), утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.06.2008 № 450, к полномочиям Минсельхоза РФ относится ведение федерального реестра виноградопригодных земель.

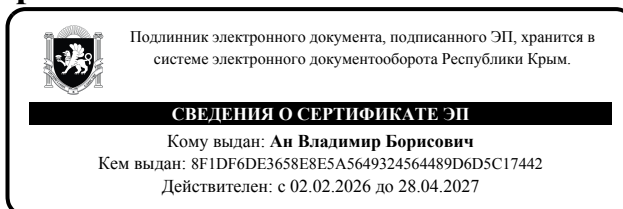
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к вопросам местного значения муниципальных районов относится утверждение схем территориального планирования и подготовленной на их основе документации по планировке территории, включающей в себя сведения о расположении зон сельскохозяйственного использования, в том числе предназначенных для садоводства.

Исходя из вышеизложенного, по вопросу наличия/отсутствия виноградопригодных и садопригодных земель в границах размещения Объекта Министерство рекомендует обратиться в Минсельхоз РФ и Администрации муниципальных образований, на территории которых планируется размещение Объекта.

Приложение: в эл. виде.

Заместитель министра

В. АН



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«АГРОХИМИЧЕСКАЯ СЛУЖБА
РОССИИ»**

**Министерство сельского
хозяйства Республики Крым**

295017, Республика Крым,
г. Симферополь, ул. Киевская, 75/1
тел. (3652) 27-35-67, 25-82-40
e-mail: krym@rosah.ru

на № 11.02.2026 № 126
16/693-13/1 от 09.02.2026

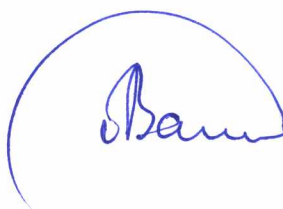
Крымский филиал ФГБУ «Агрохимическая служба России», рассмотрев запрос от 09.02.2026 №16/693-13/1, сообщает следующее.

В границах объекта «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» агрохимические обследования были проведены в 2021, 2023 и в 2024 году. По результатам обследования показатель почвенного плодородия составил более 60 баллов.

Схема землеустройства прилагается (исследованные земельные участки выделены синим контуром).

Приложения: на 1 л., в электронном виде.

Директор филиала



В.В. Глуговский

Ситуационный план



Ключевые обозначения:
 — граница земель сельскохозяйственного назначения № 110-162-01Р-4

№ 110-162-01Р-4			
Район	Котельничский	Датум	2010 г.
Содержание	Земельный участок	Лист	1
Масштаб	1:1000	Содержание	Земельный участок
Масштаб	1:1000	Содержание	Земельный участок
Масштаб	1:1000	Содержание	Земельный участок



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минсельхоз России)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ,
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОССОБСТВЕННОСТИ**
(Депземполитика)

Орликов пер., 1/11, Москва, 107996
Для телеграмм: Москва 84
Минроссельхоз
телефон/факс: (495) 608-08-76
E-mail: pr.depzempolit@mcx.gov.ru
<http://www.mcx.ru>

01.04.2026 15/1029

На № _____ от _____

Обществу с ограниченной
ответственностью
«ЛЭМ»

E-mail:
shatalova_sn@lem-ltd.ru

Департамент земельной политики, имущественных отношений и госсобственности Министерства сельского хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение общества с ограниченной ответственностью «ЛЭМ» от 3 марта 2026 г. № 26-3-26-Н по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) виноградопригодных и садопригодных земель, в связи с проведением инженерных изысканий по объекту: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ», и сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 июня 2008 г. № 450, Минсельхоз России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений, и не наделен полномочиями по предоставлению сведений о наличии (отсутствии) особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий.

В соответствии с пунктом 1 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации к сельскохозяйственным угодьям относятся пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими).

В соответствии с пунктом 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья могут быть в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации

включены в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.

В соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 44 Федерального закона от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, осуществляемым данными органами самостоятельно за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (за исключением субвенций из федерального бюджета), относится решение вопросов планирования использования земель сельскохозяйственного назначения, осуществления полномочий в области оборота земель сельскохозяйственного назначения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу наличия (отсутствия) виноградопригодных и садопригодных земель Департамент земельной политики, имущественных отношений и госсобственности Министерства сельского хозяйства Российской Федерации рекомендует обратиться в уполномоченный орган региональной власти.

Заместитель директора
Департамента



Т.А. Ковалева



**ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ
ПО ВОДНОМУ
ГОСПОДАРСТВУ
ТА МЕЛІОРАЦІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО ВОДНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ
И МЕЛИОРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ СУВ
ХОДЖАЛЫГЪЫ ВЕ
МЕЛИОРАЦИЯ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ**

Адрес: ул. Киевская , д. 77/4, г. Симферополь, Республика Крым, 295034
Телефон: +7(3652) 27-63-58, +7(3652) 73-32-27 E-mail: gkvod@gkvod.rk.gov.ru

**16.02.2026 № 1395/05-18/1
на № 4-1-26-Н от 27.01.2026**

**Общество
с ограниченной
ответственностью
«Ленэлектромонтаж»**

В ответ на ваше письмо от 27.01.2026 № 4-1-26-Н Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым сообщает.

Согласно представленному ситуационному плану по объекту: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭМ 10 кВ» в границах испрашиваемого участка объекты государственной мелиоративной сети отсутствуют.

Вместе с тем, испрашиваемый участок района частично расположен на орошаемом севообороте 580 га, на котором расположена внутрихозяйственная оросительная сеть Уютненского сельского поселения Сакского района.

За более подробной информацией о расположении данной сети рекомендуем обратиться в Уютненское сельское поселение Сакского района.

Заместитель председателя

Р.Ю. Захаров



ДЕРЖАВНИЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ВЕТЕРИНАРИЯ
ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ

ул. Жени Дерюгиной, 5а,
г. Симферополь, Республика Крым, 295022
от 16.12.2026 № 08-12/ 363

тел./факс (3652) 69-06-51
e-mail: gkvet@gkvet.rk.gov.ru

на № 3-1-26-Н от 27.01.2026

Главному инженеру
ООО «ЛЭМ»
Витчинову П.В.

О предоставлении информации

На основании имеющихся данных Государственный комитет ветеринарии Республики Крым, сообщает, что для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту капитального строительства: "Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ", зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения и другие места захоронения трупов животных в пределах исследуемого участка и в радиусе 1000 метров от границ исследуемого участка отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, Госкомветеринарии рекомендует подрядчикам, выполняющим проектно-изыскательские работы проводить исследование проб почвы при проведении агрономелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на выявление (исключение) возбудителей инфекционных заболеваний, что является важнейшим звеном профилактики особо опасного инфекционного заболевания, а также проводить мониторинговые исследования для исключения контаминации сибиреязвенными спорами (по некоторым данным они сохраняют жизнеспособность 100 лет и более) объектов внешней среды.

В случае обнаружения скотомогильников и других мест захоронения трупов животных (биологических отходов) при проведении работ, просим Вас незамедлительно уведомить Государственный комитет ветеринарии Республики Крым.

Заместитель председателя

К. В. Шопинский

Исп. Лазов К.Ф.
Тел. +7978-911-01-76



МИНТРАНС РОССИИ
РОСАВИАЦИЯ
ЮЖНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ЮЖНОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)

Б. Садовая ул., д. 40, г. Ростов-на-Дону, 344002
тел. (863) 269-65-00, факс (863) 272-67-93
e-mail: ugmtu@ugmtu.favt.gov.ru, www.ugmtu.favt.ru

02.03.2026 № ИСХ-3147/05/ЮМТУ

На № 11-1-26-Н от 27.01.2026

ООО «Ленэлектромонтаж»

Главному инженеру

Витчинову П.В.

dvr@lem-ltd.ru

Maisheva_NA@lem-ltd.ru

Shatalova_sn@lem-ltd.ru

О предоставлении информации

Объект «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» находится в Сакском районе. Сакский район расположен на приаэродромной территории аэродрома Симферополь. Приаэродромная территория аэродрома Симферополь установлена.

По вопросам согласования строительства, внесения информации в проектную документацию на строительство, получения информации о наличии/отсутствии приаэродромных территорий **гражданских** аэродромов следует обращаться в администрации муниципальных образований, на территории которых частично или полностью расположена приаэродромная территория.

И.о. начальника управления



В.И. Онуфриенко

Базаров Владимир Александрович
(863) 269 65 23



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*ул. Ленина, 15, г. Саки
Республика Крым 296500*

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*e-mail: ar@sakimo.rk.gov.ru
[http:// sakimo.rk.gov.ru](http://sakimo.rk.gov.ru)*

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ РАЙОН МЕМУРИЕТИ**

тел. 2-53-90

от 13.02.2026 № 77/787/01-33/4

на № 1-1-26-Н от 27.01.2026

Общество с ограниченной

ответственностью

“Ленэлектромонтаж”

км 22-й (Киевское ш), д. 4, стр. 1, блок

А, этаж 9,

г. Москва

108811

info@lem-ltd.ru

Администрация Сакского района Республик Крым рассмотрев письмо, по вопросу предоставления информации необходимой для выполнения проектно-изыскательских работ в границах проектируемого объекта на земельном участке с кадастровым номером 90:11:130701:2190, сообщает следующее.

Испрашиваемая информация в границах места расположения объекта:

- испрашиваемый земельный участок частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории Водоохранная зона (ВОЗ) Черного моря на территории Республики Крым (городской округ Евпатория) (90:18-6.16).

Для данной охранной зоны установлены следующие ограничения:

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области

охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохраной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и в области охраны окружающей среды; В соответствии со статьями 5, 6, 65 (п.13) Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 № 74-ФЗ ширина водоохраной зоны (ВОЗ) Черного моря на территории Республики Крым (городской округ Евпатория) составляет 500 м.

- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (в т. ч. объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленных объектов, обладающими признаками объекта культурного наследия), находящихся в собственности муниципальных образований, а также о охранных и защитных зонах объектов культурного наследия местного (муниципального) значения отсутствуют;

- лесные участки на землях, не относящихся к землям лесного фонда, городских лесов, территорий зеленого фонда населенных пунктов, лесопарковых зеленых поясов и об ограничениях их использования (резервные леса, категории защитных лесов, особо защитные участки лесов, режим природопользования и иной хозяйственной деятельности и др.), лесополос, лесозащитных насаждений, отсутствуют;

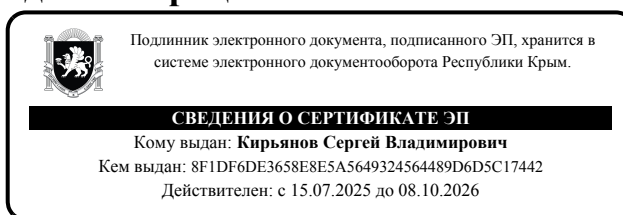
- испрашиваемый земельный участок частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6359 ФГУП «Крымская железная дорога»

(90:00-6.1057), Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6293 ФГУП «Крымская железная дорога» (90:00-6.1055);

- сведения о природных лечебных ресурсах, лечебно- оздоровительных местностей и курортов, в том числе сведения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны на испрашиваемом объекте отсутствуют;
- сведения о наличии рекреационных зон отсутствуют;
- сведения о территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Российской Федерации отсутствуют;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
- сведения о виноградопригодных и садопригодных земель отсутствуют;
- сведения о мелиорированных земель и мелиоративных систем, а также о типах и вида мелиорации земель при их наличии отсутствуют;
- сведения о наличии кладбищ, крематориев, военных захоронений и о их санитарно-защитных зонах (в пределах земельного отвода и прилегающей зоны по 1000 м в каждую сторону от проектируемого Объекта) отсутствуют;
- сведения о санитарно-эпидемиологическом и медико-биологическом состоянии территории (наличие/отсутствие ближайших несанкционированных свалок, полигонов промышленных и твердых бытовых и коммунальных отходов, захоронений, опотермических ям, скотомогильников) и о их санитарно-защитных зонах отсутствуют;
- сведения о наличии могильников (химических, бактериологических радиоактивных и т. п.) и других техногенных захоронений отсутствуют;
- сведения о наличии приаэродромных территорий (включая данные о подзонах приаэродромных территорий) отсутствуют;
- сведения о земельных участках, изъятых из оборота отсутствуют;
- сведения о землях, использование которых для других целей не допускается отсутствуют;
- сведения о иных ограничений деятельности в районе строительства проектируемого Объекта отсутствуют.

Заместитель главы администрации

С. КИРЬЯНОВ





**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЪР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 25.03.2026 № 1912/04-45
на № 28-3-26-4 от 03.03.2026

**Главному инженеру ООО «ЛЭМ»
П.В.Витчинову**
108811, город Москва, км 22-й
(Киевское ш.), д. 4 стр. 1, блок А этаж 9

На Ваш запрос от 03.03.2026 №28-3-26-Н (вх. №1912/04-45 от 03.03.2026) о предоставлении информации для проектирования трассы ВЛ 110 кВ по объекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» (далее – Объекта) сообщаем следующее.

В границах участка проектирования Объекта (в части, расположенной в границах МО ГО Евпатория Республики Крым) отсутствуют: особо охраняемые природные территорий (ООПТ) местного значения, их охранные зоны; объекты культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в т.ч. объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации и выявленных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия), находящиеся в собственности муниципальных образований; территории поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зоны санитарной охраны; рекреационные зоны; территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Российской Федерации; особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья; виноградопригодные и садопригодные земли; мелиорированные земли и мелиоративные системы; несанкционированные свалки, полигоны промышленных и твердых бытовых и коммунальных отходов, захоронения, биотермические ямы, скотомогильники, их санитарно-защитные зоны; могильники (химические, бактериологические радиоактивные и т. п.) и другие техногенные захоронения; приаэродромные территории (подзоны приаэродромных территорий); земельные участки, изъятые из оборота; зоны затопления, подтопления; земли, использование которых для других целей не допускается.

Согласно представленных материалов, проектируемые сети располагаются на землях, находящихся в пользовании третьих лиц. Дополнительно сообщаем, что в соответствии со схемой территориального планирования Республики Крым, территория проектирования входит в ориентировочные границы размещения объекта «Жилой микрорайон «Айлант» в г. Евпатория» (условный номер на карте 18.129).

На участок проектирования распространяют свое действие следующие зоны с особыми условиями использования территории сетей и коммуникаций:

- охранный зона объекта газотранспортной системы магистрального газопровода "Глебовка-Симферополь" (реестровый номер границы 90:00-6.76);
- публичный сервитут для размещения объекта газотранспортной системы магистрального газопровода "Глебовка-Симферополь" (реестровый номер границы 90:00-6.204);
- публичный сервитут для размещения линейного объекта "Реконструкция ГРС Евпатория", на территории муниципальных образований городской округ Евпатория Республики Крым и Сакский район Республики Крым (реестровый номер границы 90:00-6.359);
- охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ Мойнаки-Элеватор (реестровый номер границы 90:00-6.796);
- публичный сервитут для эксплуатации объектов энергетики: ВЛ-35 кВ Мойнаки-Элеватор (реестровый номер границы 90:11-6.661);
- охранный зона ВЛ-110 кВ Береговое – Мойнаки (реестровый номер границы 90:00-6.64);
- Охранный зона ВЛ-110 кВ Мойнаки-Евпатория (реестровый номер границы 90:18-6.6);
- Охранный зона сооружения связи (66,6% в ВОК-36 на участке Евпатория-Красноперекоск) (реестровый номер границы 90:00-6.1181);
- публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта: «Строительство распределительных сетей г. Евпатория» (реестровый номер границы 90:18-6.366);
- публичный сервитут для размещения инженерных сооружений объекта "Строительство водовода, Республика Крым, г.Евпатория" (реестровый номер границы 90:00-6.1042);

Кроме того, в соответствии с «Картой зон с особыми условиями использования территории; инженерной защиты от опасных природных процессов; охраны окружающей среды» Генерального плана муниципального образования городской округ Евпатория, утвержденного решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018г. №1-81/1, с изменениями от 28.04.2023г. №2-67/6, в районе участка изысканий предусмотрены санитарно-защитные зоны, в том числе санитарно-защитная зона действующего кладбища и иных объектов (выкопировка прилагается).

По имеющейся информации, в рамках реализации Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года» осуществлялось выполнение научно-исследовательских работ «Округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов Республики Крым», в том числе для курорта Евпатория. Заказчиком работ выступало Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Институт стратегического планирования». Однако границы и режим этого округа в установленном порядке не утверждены.

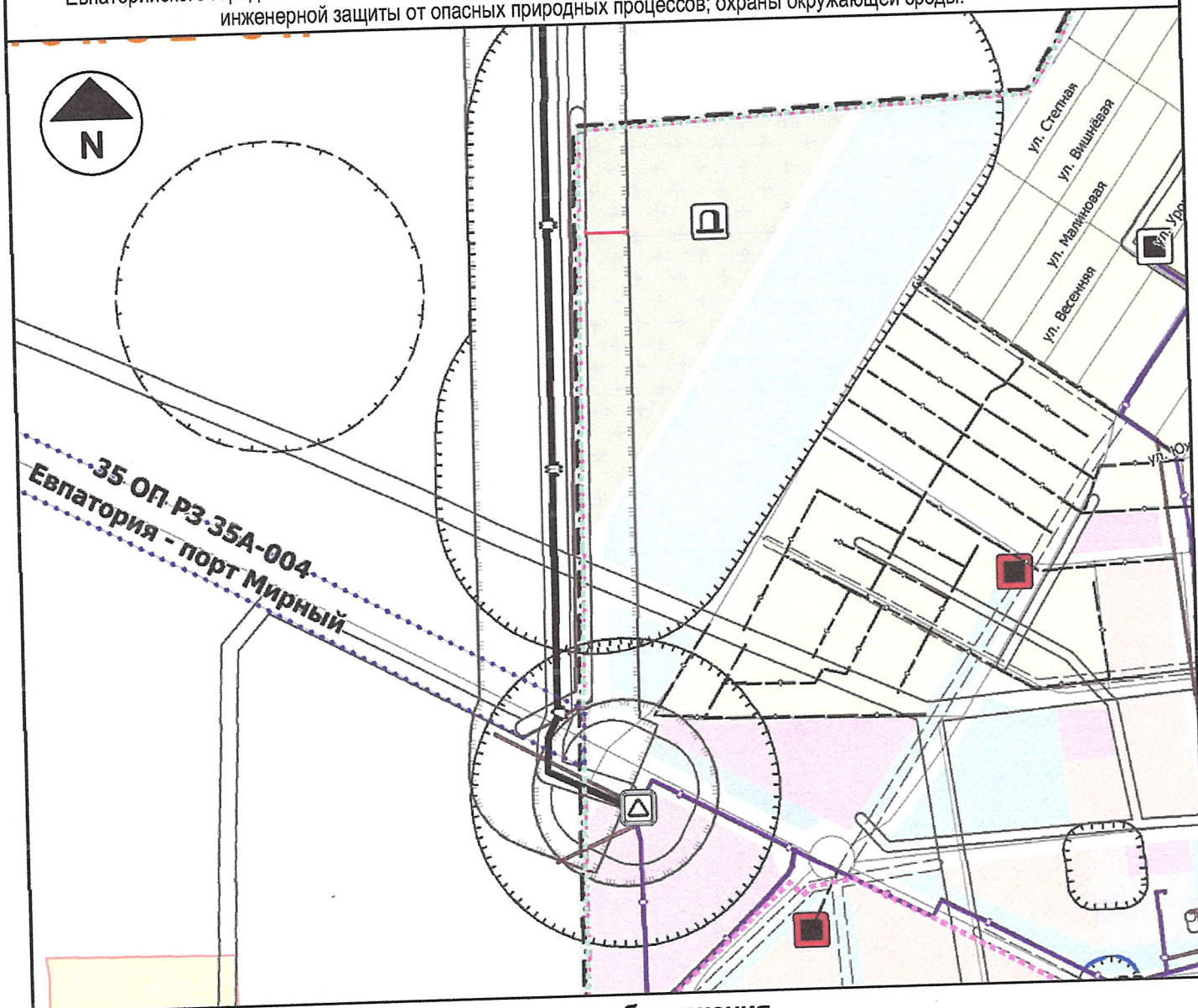
Приложение: на 1 л.

**Заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

Умаров
Сентеминов



И.С.Сениченко



Условные обозначения

Зоны с особыми условиями использования территорий:

сущ.	планир.	
		охранная зона инженерных коммуникаций
		придорожная полоса
		санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья
		водоохранная зона
		прибрежная защитная полоса
		береговая полоса
		санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		санитарно-защитные зоны требующие установления и сокращения, ликвидируемые
		зона подтопления
		зона затопления
		рыбоохранная зона

Особо охраняемые территории:

сущ.	планир.	
		земли историко-культурного назначения
		дендрологический парк, ботанический сад

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения:

сущ.	
	первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Охранные зоны объектов культурного наследия:

сущ.	
	охранная зона объекта культурного наследия
	зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
	зона охраняемого природного ландшафта

Недропользование:

сущ.	
	скважины минеральных вод
	месторождения неметаллических полезных ископаемых (Донузлавское месторождение песков)
	скважины

от 03.03.2026 № 25-3-26-Н

Главе администрации Уютненского
сельского поселения Сакского района
Республики Крым
А.И. Щеголеву

(36563) 9-24-74, 9-24-48, +79790650510
ujutnoe@sakimo.rk.gov.ru

Запрос информации

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии с контрактом № 454/416 от 16.10.2025, заключенным с ГУП РК «Крымэнерго», ООО «ЛЭМ» выполняет проектно-изыскательские работы по объекту капитального строительства: **"Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ"** (далее – Объект).

Проектом предусматривается **строительство ВЛ 110 кВ от подстанции Западно-Крымская в Сизовском сельском поселении Сакского района до ВЛ-110 кВ Мойнаки-Евпатория в г. Евпатория**, подстанции 110 кВ Золотые пески на участке с кадастровым номером 90:11:130701:2190, линий электропередач 10 кВ от подстанции 110 кВ Золотые пески до заявителей.

В целях получения материалов в объемах, необходимых и достаточных для выполнения проектно-изыскательских работ, просим Вас предоставить следующую информацию в границах места расположения Объекта:

- о наличии/отсутствии мелиорированных земель и мелиоративных систем, а также о типах и видах мелиорации земель при их наличии (информацию об орошаемом севообороте 580 га, на котором расположена внутрихозяйственная оросительная сеть);
- о наличии/отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий;
- о наличии/отсутствии виноградопригодных и садопригодных земель;
- о наличии/отсутствии рекреационных зон;
- о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий (ООПТ) местного значения, о их охранных зонах и режимах использования;
- о наличии/отсутствии объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в т.ч. объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия), находящихся в собственности муниципальных

образований, а также о зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

- о наличии/отсутствии лесных участков на землях, не относящихся к землям лесного фонда, городских лесов, территорий зеленого фонда населенных пунктов, лесопарковых зеленых поясов и об ограничениях их использования (резервные леса, категории защитных лесов, особо защитные участки лесов, режим природопользования и иной хозяйственной деятельности и др.), лесополос, лесозащитных насаждений;

- о наличии/отсутствии территорий поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зон санитарной охраны;

- о наличии/отсутствии кладбищ, крематориев, военных захоронений и о их санитарно-защитных зонах (в пределах земельного отвода и прилегающей зоны по 1000 м в каждую сторону от проектируемого Объекта);

- о санитарно-эпидемиологическом и медико-биологическом состоянии территории (наличие/отсутствие ближайших несанкционированных свалок, полигонов промышленных и твердых бытовых и коммунальных отходов, захоронений, биотермических ям, скотомогильников) и о их санитарно-защитных зонах;

- о наличии/отсутствии могильников (химических, бактериологических радиоактивных и т. п.) и других техногенных захоронений;

- о наличии/отсутствии санитарно-защитных зон действующих объектов на расстоянии до 1500 метров от Объекта проектирования;

- о наличии/отсутствии приаэродромных территорий (включая данные о подзонах приаэродромных территорий);

- о границах населенных пунктов с учетом их перспективного развития на 25 лет, садоводствах, участках ИЖС, сельскохозяйственных предприятий и других участков, и сооружений, расположенных на нормативном расстоянии от проектируемого Объекта;

- о существующей и перспективной застройке жилого и рекреационного назначения;

- о наличии/отсутствии земельных участков, изъятых из оборота;

- о наличии/отсутствии земель, использование которых для других целей не допускается;

- о наличии/отсутствии иных ограничений деятельности в районе строительства проектируемого Объекта.

Также просим указать иные ограничения, учтённые документами территориального планирования и градостроительного зонирования сельского поселения на участке проведения работ и в случае расположения Объекта в одной из запрашиваемых зон - предоставить картографический материал с указанием размера и (или) координат границ таких зон.

Учитывая сжатые сроки проектирования данного Объекта, ответ просим направить на электронный адрес: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

Приложения:

1. Ситуационный план трассы ВЛ 110 кВ
2. Каталог координат
3. Письмо Государственного Комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым от 16.02.2026 № 1395/05-18/1

Главный инженер



П.В. Витчинов



**АДМІНІСТРАЦІЯ
УЮТНЕНСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**
*ул.Евпаторийская, 4 с. Уютное
Сакского района
Республики Крым*

**АДМИНИСТРАЦИЯ
УЮТНЕНСКОГО
СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**
e-mail:uselsovet@mail.ru

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИ
УЮТНОЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ**

тел.92448 факс 92474

№ 493/2.1-13 от 23.04.2026

ООО «Ленэлектромонтаж»
г.Москва, км 22-й (Киевское ш), д.4, стр.1,
блок А, этаж 9

В ответ на запрос о предоставлении информации в целях выполнения проектно-изыскательных работ по объекту капитального строительства, администрация Уютненского сельского поселения сообщает об отсутствии информации о расположении испрашиваемых зон и объектов в границах места расположения строительства.

**Председатель Уютненского сельского
совета-глава администрации
Уютненского сельского поселения**



А.И.Щеголев



**Адміністрація
Ромашкінського
сільського поселення
Сакського району
Республіки Крим**

**Администрация
Ромашкинского
сельского поселения
Сакского района
Республики Крым**

**Къырым Джумхуриети
Сакъ болуги
Ромашкино кой
къасабасынынъ
Идареси**

ул.Интернациональная
51а, с.Ромашкино, Сакский
район, Республика Крым,
296516

e-mail:
romashkino@sakimo.rk.gov.ru

тел. 99-4-32

Исх. № *125* от 11.06.2026г.

ООО «Ленэлектромонтаж»
Главному инженеру П.В.Витчинову

Администрация Ромашкинского сельского поселения Сакского района Республики Крым на Ваш запрос от 03.03.2026 № 20-3-26-Н направляет следующую информацию:

- особо охраняемые природные территории местного значения и охранные зоны в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют ;
- объекты культурного наследия в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют ;
- лесные участки в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют ;
- подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют ;
- природные лечебные ресурсы в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют ;
- рекреационные зоны отсутствуют;
- территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов РФ отсутствуют;
- продуктивные сельскохозяйственные угодья в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района имеются;
- виноградопригодные и садопригодные земли в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района имеются;
- кладбища, крематории в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют ;

- несанкционированные свалки, полигоны промышленных и твердых бытовых и коммунальных отходов, захоронений в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют ;
- техногенные могильники отсутствуют;
- санитарно-защитные зоны действующих объектов отсутствуют;
- приаэродромные территории отсутствуют;
- перспективная и существующая застройка жилого и рекреационного назначения в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют ;
- земельные участки, изъятые из оборота отсутствуют;
- иные ограничения деятельности в районе строительства проектируемого Объекта в части относящиеся к Ромашкинскому сельскому поселению Сакского района отсутствуют.

Председатель Ромашкинского сельского
совета-Глава администрации
Ромашкинского сельского поселения



О.В.Титык

исп.Дорошенко О.И.



**Адміністрація
Вересаївського
сільського поселення
Сакського району
Республіки Крим**

*пер. Строительный, 3
с. Вересаево Сакский район
Республика Крым 296524*

**Администрация
Вересаевского
сельского поселения
Сакского района
Республики Крым**

e-mail: selsovvetveresaevo@mail.ru

**Къырым
Джумхуриети
Сакъ болуги
Вересаево кой
къасабасынынъ
Идареси**

тел. факс 97-8-60, тел. 97-9-44

16.03.2026 № 261/02-29/1

на № 17-3-26-Н от 03.03.2026

**Главному инженеру
Витчинову П.В.**

Ответ о предоставлении информации

На Ваш запрос от 03.03.2026 № 17-3-26-Н, администрация Вересаевского сельского поселения Сакского района Республики Крым предоставляет информацию в границах места расположения Объекта:

- особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения - отсутствуют;
- защитных зоны на объекты культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в. т.ч. объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации не установлено;
- лесные участки на землях, не относящихся к землям лесного фонда, городских лесов, территорий лесного фонда населенных пунктов, лесопарковых зеленых поясов и об ограничениях их использования (резервные леса, категория защитных лесов, особо защитные участки лесов, режим природопользования и иной хозяйственной деятельности и др.) лесополос, лесозащитных насаждений - отсутствуют;
- поверхностные и подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и их зон санитарной охраны – отсутствуют;
- природные лечебные ресурсы, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, в том числе сведения об округах санитарной (горно-санитарной) охраны – отсутствуют;
- рекреационные зон – отсутствуют;
- традиционного природопользования коренных малочисленных народов Российской Федерации – отсутствуют;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодий – отсутствуют;
- виноградопригодные и садопригодные земель – отсутствуют;
- мелиорированные земли и мелиоративные системы, а также о типы и виды мелиорации земель - отсутствуют;

- санитарно-защитные зоны в пределах земельного отвода прилегающей зоны по 1000 м, в каждую сторону от проектируемого Объекта – имеется христианское и мусульманское кладбище, а крематории, военные захоронения – отсутствуют;
- несанкционированные свалки, полигоны промышленных и твердых бытовых и коммунальных отходов, захоронений, биотермических ям, скотомогильников – отсутствуют;
- химические, бактериологические радиоактивные и другие техногенные захоронения – отсутствуют;
- на расстоянии до 1500 метров санитарно-защитных зон от Объекта проектирования не установлено;
- приаэродромные территорий – отсутствуют;
- для перспективного развития на 25 лет в границах населенных пунктов на нормативном расстоянии от проектируемого Объекта предусмотрен земельные участки для ИЖС, для садоводств, сельскохозяйственных предприятий и других участков, и сооружений – не предусмотрено;
- перспективной застройки жилого и рекреационного назначения – не имеется;
- земельные участки, изъятые из оборотов – отсутствуют;
- земель, использование для других целей – отсутствуют;
- иных ограничения в районах строительства проектируемого Объекта - отсутствуют

Председатель Вересаевского сельского совета -
глава администрации
Вересаевского сельского поселения



С.М.Скумпа



**АДМІНІСТРАЦІЯ
ОХОТНИКІВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ
САКСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТНИКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ САКСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИ САКЪ
БОЛЮГИ ОХОТНИКОВО
КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ**

ул. Юбилейная, 11, с.Охотниково, Сакский район, Республика Крым, 296540
тел./факс (036563) 9-75-40, E-mail: ohotnikovo@sakimo.rk.gov.ru

от 11.03.2026 года № 77-9/2.1-27/300/1
на № 19-3-26-Н от 03.03.2026 г.

Главному инженеру
ООО «Ленэлектромонтаж»
Витчинову В.П.

Рассмотрев Ваше письмо от 03.03.2026 г. № 19-3-26-Н, о предоставлении информации в рамках проектно-изыскательных работ, администрация Охотниковского сельского поселения в рамках компетенции по пунктам сообщает:

- ООПТ местного значения на испрашиваемом земельном участке, отсутствуют;
- ОКН местного значения отсутствуют;
- леса, находящиеся в ведении муниципального образования Охотниковское сельское поселение, отсутствуют;
- сведениями о поверхностных и подземных источниках хозяйственно-питьевого водоснабжения и их зон санитарной охраны, не располагаем;
- лечебно-оздоровительные местности, курорты и природно-лечебные ресурсы местного значения отсутствуют;
- рекреационные зоны отсутствуют;
- территории традиционного природопользования местного уровня, на испрашиваемом земельном участке, отсутствуют;
- сведениями об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях, виноградопригодных и садопригодных землях, мелиорированных землях, не располагаем;
- кладбища и крематории отсутствуют;
- несанкционированные свалки, полигоны ТБО и места захоронения опасных отходов отсутствуют;
- могильники отсутствуют;
- приаэродромные территории отсутствуют;
- перспективная застройка на испрашиваемом земельном участке не предполагается;
- испрашиваемый земельный участок предназначен для сельскохозяйственного использования.

Председатель Охотниковского сельского совета
глава администрации
Охотниковского сельского поселения



А.Р. Салетдинов



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СИЗІВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СИЗОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИ
СИЗОВКА КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ**

ул. Титова, 21, с. Сизовка, Сакский район, Республика Крым, 296531 тел.(факс) (06563)9-59-60, 9-59-90,
Email: Sizovkass@mail.ru

от 16.04.2026г. № 299/77-7/02-09
на № 27-3-26-Н от 03.03.2026г.

ООО «ЛЭМ»

На Ваше письмо № 27-3-26-Н от 03.03.2026г. в отношении земель Сизовского сельского поселения Сакского района Республики Крым, в границах которых планируется реализация проекта «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» (контракт № 454/416 от 16.10.2025), сообщаем, что по информации имеющейся в администрации Сизовского сельского поселения по состоянию на день подготовки настоящего письма в пределах земельного участка кадастровый № 90:11:130701:2190 и полосы отвода ВЛ-110 кВ «Западно-Крымская – Золотые пески – Мойнаки-Евпатория» (в границах Сизовского СП) НЕ зарегистрировано и НЕ учтено следующее:

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения, их охранные зоны, режимы использования.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включённые в ЕГРОК, выявленные потенциальные ОКН, а также зоны охраны и защитные зоны ОКН муниципального значения.

Лесные участки, не отнесённые к землям лесного фонда; городские леса; территории зелёного фонда; лесопарковые зелёные пояса; защитные, резервные и особо защитные участки лесов; лесополосы и лесозащитные насаждения.

Поверхностные и подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, их зоны санитарной охраны.

Природные лечебные ресурсы, лечебно-оздоровительные местности, курорты, горно-санитарные охранные округа.

Рекреационные зоны (в соответствии с законодательством о рекреационных территориях).

Территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов РФ.

Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья. Виноградопригодные и садопригодные земли, поставленные на кадастровый учёт как особо ценные.

Мелиорированные земли и действующие/консервированные мелиоративные системы.

Кладбища, крематории, военные и иные захоронения, а также их санитарно-защитные зоны (в радиусе 1000 м от оси проектируемой ВЛ).

Несанкционированные свалки, полигоны ТКО/ПО, биотермические ямы, скотомогильники, бактериологические и химические могильники, радиоактивные и иные техногенные захоронения.

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) действующих производственных объектов радиусом до 1500 м.

Приаэродромные территории и подзоны (аэродромы, вертодромы, гелидромы).

Земельные участки, изъятые из оборота или ограниченные в обороте (загрязнённые, радиоактивные, под затоплением и т. д.).

Земли, использование которых для иных целей не допускается (зоны ГО, ОС, ООПТ федерального уровня, границы которых не проходят по территории Сизовского СП).

Иные ограничения (сервитуты, зона заказника, зона охраны памятника федерального значения и т. д.), установленные документами территориального планирования и градостроительного зонирования, – в пределах Сизовского сельского поселения не зафиксированы.

Председатель Сизовского сельского совета-глава администрации Сизовского сельского поселения

А.К. Золотарёв



Выписка из специальных карт (схем)

Данные запроса

Ефимова	15.01.2026 10:58:47 (UTC+3)
Любовь	43790
Александровна	
ИНН: 352526938410	
Тел.: -	
EfimovaLuboff@mail.ru	

Наименование планируемого к строительству объекта капитального строительства: Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ

Кадастровый номер земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства:

Координаты земельного участка в системе координат ГСК-2011 (широта, долгота)

1. 45.28917017, 33.65244978	22. 45.29297511, 33.43634456	43. 45.21103847, 33.32400619
2. 45.28838000, 33.65275908	23. 45.29634992, 33.42984839	44. 45.21093036, 33.32953322
3. 45.28134886, 33.65275092	24. 45.29429822, 33.40445161	45. 45.20970017, 33.33109278
4. 45.27644139, 33.64832361	25. 45.29042797, 33.39662214	46. 45.20939983, 33.33061881
5. 45.27361733, 33.64587506	26. 45.28545744, 33.39503022	47. 45.21048608, 33.32924189
6. 45.27277725, 33.64504475	27. 45.27581636, 33.37990744	48. 45.21058950, 33.32395414
7. 45.27197322, 33.64232792	28. 45.27354300, 33.36685053	49. 45.21074144, 33.32238436
8. 45.27181956, 33.61745608	29. 45.27255550, 33.34906656	50. 45.21189672, 33.32012836
9. 45.26647208, 33.60963294	30. 45.27223131, 33.33682419	51. 45.22326219, 33.32049683
10. 45.26659250, 33.59916975	31. 45.26254911, 33.33665217	52. 45.24155272, 33.31889692
11. 45.26603639, 33.59558606	32. 45.26217531, 33.32160742	53. 45.24608767, 33.31896142
12. 45.26664314, 33.59227575	33. 45.26138467, 33.30987161	54. 45.24783997, 33.31800169
13. 45.26756911, 33.57249536	34. 45.25996550, 33.30702700	55. 45.24894031, 33.31436228
14. 45.27035975, 33.57214856	35. 45.25090789, 33.31036489	56. 45.25060050, 33.30982003
15. 45.27072347, 33.55686003	36. 45.24934742, 33.31463433	57. 45.26015339, 33.30629950
16. 45.27160703, 33.55401175	37. 45.24817906, 33.31849900	58. 45.26182117, 33.30964250
17. 45.27440703, 33.54402161	38. 45.24616947, 33.31959944	59. 45.26262442, 33.32156597
18. 45.27780836, 33.53336872	39. 45.24156436, 33.31953389	60. 45.26298364, 33.33602278
19. 45.28356131, 33.50311028	40. 45.22327094, 33.32113383	61. 45.27266483, 33.33619467
20. 45.29246744, 33.50326725	41. 45.21212244, 33.32077244	62. 45.27300467, 33.34902953
21. 45.29261508, 33.48448692	42. 45.21117186, 33.32262875	63. 45.27398861, 33.36674861

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

64. 45.27622606, 33.37959936	74. 45.27482128, 33.54427056	84. 45.27242228, 33.64219711
65. 45.28569581, 33.39445311	75. 45.27202217, 33.55425747	85. 45.27314169, 33.64462797
66. 45.29069669, 33.39605478	76. 45.27117014, 33.55700403	86. 45.27386364, 33.64534172
67. 45.29473214, 33.40421847	77. 45.27079586, 33.57273389	87. 45.27667969, 33.64778322
68. 45.29681700, 33.43002469	78. 45.26799253, 33.57308222	88. 45.28148019, 33.65211375
69. 45.29342344, 33.43655678	79. 45.26708919, 33.59237783	89. 45.28831911, 33.65212178
70. 45.29306492, 33.48449392	80. 45.26649886, 33.59559828	90. 45.28905039, 33.65183550
71. 45.29291219, 33.50391250	81. 45.26704319, 33.59910569	91. 45.28917017, 33.65244978
72. 45.28390494, 33.50375364	82. 45.26692497, 33.60937942	
73. 45.27823319, 33.53358431	83. 45.27226778, 33.61719586	

Результат

Информация о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода:

Горные отводы: не имеется

Месторождения: не имеется

Информация о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений полезных ископаемых, не относящихся к общераспространённым, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода:

Горные отводы: не имеется

Месторождения: не имеется

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

Выписка из специальных карт (схем)

Данные запроса

Ефимова

15.01.2026 11:03:54 (UTC+3)

Любовь

43792

Александровна

ИНН: 352526938410

Тел.: -

EfimovaLuboff@mail.ru

Наименование планируемого к строительству объекта капитального строительства: Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ

Кадастровый номер земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства: 90:11:130701:2190

Координаты земельного участка в системе координат ГСК-2011 (широта, долгота)

1. 45.15675816, 33.49100523

3. 45.15537941, 33.49245323

5. 45.15633349, 33.49181878

2. 45.15628999, 33.49051690

4. 45.15555307, 33.49261889

6. 45.15675816, 33.49100523

Результат

Информация о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода:

Горные отводы: не имеется

Месторождения: не имеется

Информация о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений полезных ископаемых, не относящихся к общераспространённым, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода:

Горные отводы: не имеется

Месторождения: не имеется

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

Выписка из специальных карт (схем)

Данные запроса

Ефимова

27.01.2026 17:11:38 (UTC+3)

Любовь

44974

Александровна

ИНН: 352526938410

Тел.: -

EfimovaLuboff@mail.ru

Наименование планируемого к строительству объекта капитального строительства: линий электропередач 10 кВ от подстанции 110 кВ Золотые пески

Кадастровый номер земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства:

Координаты земельного участка в системе координат ГСК-2011 (широта, долгота)

1. 45.16748192, 33.47141128	22. 45.18213375, 33.44354661	43. 45.18364703, 33.44040600
2. 45.16747917, 33.47140831	23. 45.18292950, 33.44209136	44. 45.18343867, 33.44081825
3. 45.16770000, 33.47099308	24. 45.18326044, 33.44143583	45. 45.18325342, 33.44142706
4. 45.16840444, 33.46960481	25. 45.18344633, 33.44082486	46. 45.18292244, 33.44208322
5. 45.16941103, 33.46775275	26. 45.18365469, 33.44041261	47. 45.18212672, 33.44353850
6. 45.16994761, 33.46667578	27. 45.18382514, 33.44009656	48. 45.18122681, 33.44526986
7. 45.17075347, 33.46517439	28. 45.18424381, 33.43932031	49. 45.18045878, 33.44674342
8. 45.17159133, 33.46350772	29. 45.18423764, 33.43931372	50. 45.17960997, 33.44837375
9. 45.17245983, 33.46186164	30. 45.18424303, 33.43930378	51. 45.17879550, 33.44992853
10. 45.17257303, 33.46162439	31. 45.18422144, 33.43928089	52. 45.17851075, 33.45049731
11. 45.17257492, 33.46160572	32. 45.18421469, 33.43929364	53. 45.17802969, 33.45100636
12. 45.17288000, 33.46096653	33. 45.18349533, 33.43853442	54. 45.17398764, 33.45877544
13. 45.17308844, 33.46054475	34. 45.18350072, 33.43852433	55. 45.17329550, 33.46010350
14. 45.17330383, 33.46010886	35. 45.18347914, 33.43850147	56. 45.17287261, 33.46095928
15. 45.17399586, 33.45878106	36. 45.18346294, 33.43853200	57. 45.17256806, 33.46159733
16. 45.17803603, 33.45101561	37. 45.18348453, 33.43855486	58. 45.17255592, 33.46160706
17. 45.17851789, 33.45050508	38. 45.18348992, 33.43854464	59. 45.17232614, 33.46135781
18. 45.17880256, 33.44993667	39. 45.18421203, 33.43929881	60. 45.17233153, 33.46134744
19. 45.17961700, 33.44838189	40. 45.18420528, 33.43931142	61. 45.17230986, 33.46132469
20. 45.18046581, 33.44675156	41. 45.18422453, 33.43933183	62. 45.17230444, 33.46133478
21. 45.18123386, 33.44527800	42. 45.18381744, 33.44008994	63. 45.17167783, 33.46065081

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

64. 45.17168322, 33.46064058	104. 45.17244253, 33.46184456	144. 45.16361742, 33.47362464
65. 45.17166156, 33.46061772	105. 45.17157411, 33.46349064	145. 45.16362289, 33.47361428
66. 45.17165642, 33.46062742	106. 45.17073617, 33.46515728	146. 45.16360131, 33.47359142
67. 45.17165456, 33.46062536	107. 45.16993031, 33.46665856	147. 45.16358514, 33.47362192
68. 45.17165261, 33.46062239	108. 45.16939372, 33.46773567	148. 45.16360669, 33.47364478
69. 45.17165139, 33.46061881	109. 45.16838714, 33.46958772	149. 45.16361200, 33.47363483
70. 45.17165106, 33.46061486	110. 45.16768533, 33.47097069	150. 45.16406481, 33.47408606
71. 45.17165153, 33.46061092	111. 45.16746303, 33.47139125	151. 45.16405961, 33.47409578
72. 45.17165292, 33.46060753	112. 45.16746025, 33.47138842	152. 45.16408128, 33.47411864
73. 45.17169914, 33.46052281	113. 45.16744417, 33.47141892	153. 45.16408686, 33.47410806
74. 45.17197167, 33.46004589	114. 45.16745147, 33.47142667	154. 45.16408881, 33.47411000
75. 45.17197889, 33.46005353	115. 45.16708981, 33.47210842	155. 45.16409131, 33.47411183
76. 45.17199506, 33.46002303	116. 45.16708258, 33.47210078	156. 45.16409400, 33.47411239
77. 45.17197350, 33.46000014	117. 45.16706639, 33.47213131	157. 45.16409681, 33.47411178
78. 45.17196856, 33.46000933	118. 45.16707022, 33.47213556	158. 45.16409925, 33.47411006
79. 45.17155647, 33.45954611	119. 45.16548611, 33.47514450	159. 45.16410125, 33.47410728
80. 45.17156194, 33.45953567	120. 45.16547547, 33.47515742	160. 45.16422775, 33.47386842
81. 45.17154028, 33.45951303	121. 45.16511575, 33.47477669	161. 45.16422975, 33.47386564
82. 45.17152417, 33.45954367	122. 45.16512114, 33.47476661	162. 45.16423228, 33.47386392
83. 45.17154594, 33.45956631	123. 45.16509947, 33.47474372	163. 45.16423506, 33.47386333
84. 45.17155117, 33.45955633	124. 45.16509397, 33.47475406	164. 45.16423786, 33.47386400
85. 45.17196317, 33.46001956	125. 45.16426939, 33.47388097	165. 45.16424036, 33.47386583
86. 45.17195731, 33.46003064	126. 45.16427486, 33.47387061	166. 45.16424242, 33.47386803
87. 45.17196453, 33.46003828	127. 45.16425319, 33.47384775	167. 45.16423711, 33.47387825
88. 45.17169211, 33.46051492	128. 45.16424781, 33.47385781	168. 45.16425867, 33.47390111
89. 45.17164039, 33.46060986	129. 45.16423853, 33.47384800	169. 45.16426397, 33.47389103
90. 45.17163900, 33.46061339	130. 45.16423603, 33.47384617	170. 45.16508858, 33.47476414
91. 45.17163842, 33.46061731	131. 45.16423325, 33.47384550	171. 45.16508336, 33.47477425
92. 45.17163886, 33.46062128	132. 45.16423044, 33.47384608	172. 45.16510494, 33.47479711
93. 45.17164008, 33.46062486	133. 45.16422800, 33.47384781	173. 45.16511025, 33.47478703
94. 45.17164203, 33.46062769	134. 45.16422592, 33.47385058	174. 45.16546936, 33.47516736
95. 45.17165103, 33.46063750	135. 45.16409750, 33.47409297	175. 45.16382444, 33.47832239
96. 45.17164536, 33.46064822	136. 45.16409669, 33.47409436	176. 45.16264167, 33.48064853
97. 45.17166703, 33.46067111	137. 45.16409569, 33.47409550	177. 45.16103711, 33.48366783
98. 45.17167244, 33.46066089	138. 45.16409469, 33.47409650	178. 45.16101794, 33.48370656
99. 45.17229906, 33.46134500	139. 45.16409350, 33.47409725	179. 45.16021867, 33.48516647
100. 45.17229367, 33.46135522	140. 45.16409233, 33.47409786	180. 45.15950117, 33.48654356
101. 45.17231533, 33.46137808	141. 45.16409744, 33.47408814	181. 45.15861944, 33.48822822
102. 45.17232075, 33.46136789	142. 45.16407578, 33.47406528	182. 45.15786481, 33.48968078
103. 45.17255089, 33.46161764	143. 45.16407031, 33.47407597	183. 45.15707328, 33.49119511

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026

184. 45.15707117, 33.49119800	198. 45.15641694, 33.49059350	212. 45.16023919, 33.48518831
185. 45.15706864, 33.49119972	199. 45.15641947, 33.49059164	213. 45.16103847, 33.48372839
186. 45.15706575, 33.49120031	200. 45.15642228, 33.49059092	214. 45.16105761, 33.48368967
187. 45.15706289, 33.49119950	201. 45.15642514, 33.49059150	215. 45.16266172, 33.48067125
188. 45.15706039, 33.49119756	202. 45.15642775, 33.49059331	216. 45.16384522, 33.47834386
189. 45.15642083, 33.49053903	203. 45.15706586, 33.49125144	217. 45.16549297, 33.47518328
190. 45.15641825, 33.49053719	204. 45.15706836, 33.49125339	218. 45.16550064, 33.47515950
191. 45.15641536, 33.49053650	205. 45.15707122, 33.49125419	219. 45.16708394, 33.47214992
192. 45.15641258, 33.49053722	206. 45.15707411, 33.49125361	220. 45.16708797, 33.47215417
193. 45.15641003, 33.49053922	207. 45.15707664, 33.49125189	221. 45.16710417, 33.47212367
194. 45.15640803, 33.49054222	208. 45.15707875, 33.49124900	222. 45.16709692, 33.47211603
195. 45.15637997, 33.49060153	209. 45.15788531, 33.48970264	223. 45.16748192, 33.47141128
196. 45.15640192, 33.49062414	210. 45.15863997, 33.48825008	
197. 45.15641494, 33.49059653	211. 45.15952167, 33.48656542	

Результат

Информация о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода:

Горные отводы: не имеется

Месторождения: не имеется

Информация о наличии в границах земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, месторождений полезных ископаемых, не относящихся к общераспространённым, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода:

Горные отводы: не имеется

Месторождения: не имеется

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
Действителен: с 26.05.2025 по 19.08.2026



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*ул. Ленина, 15, г. Саки
Республика Крым 296500*

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*e-mail: ar@sakimo.rk.gov.ru
[http:// sakimo.rk.gov.ru](http://sakimo.rk.gov.ru)*

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ РАЙОН МЕМУРИЕТИ**

тел. 2-53-90

от 24.04.2026 № 77/4361/01-33/1

на № 213-4-26-Т от 10.04.2026

Общество с ограниченной

ответственностью

“Ленэлектромонтаж”

км 22-й (Киевское ш), д. 4, стр. 1, блок

А, этаж 9,

г. Москва

108811

info@lem-ltd.ru

Администрация Сакского района Республик Крым рассмотрев письмо, по вопросу предоставления информации необходимой для выполнения проектно-изыскательских работ в границах проектируемого объекта “Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ. ЛЭП 10 кВ”, сообщает следующее.

Согласно утвержденной градостроительной документации сельских поселений, а именно Генеральных планов сельских поселений Сакского района, Правил землепользования и застройки сельских поселений Сакского района и Схемы территориального планирования муниципального образования Сакский район Республики Крым, на территории участка изысканий, на территории Сакского района испрашиваемые сведения о:

- О красных линиях, о видах территорий общего пользования – отсутствуют.
- О границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства – отсутствуют.
- О границах земельных участков по схемам расположения на КПП с не истекшим сроком – отсутствуют.

- О границах публичных сервитутов – отсутствуют.

Заместитель главы администрации

С. КИРЬЯНОВ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Кирьянов Сергей Владимирович**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 15.07.2025 до 08.10.2026



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЭР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 12.05.2026 № 3716/04-45
на № 256-4-26-Т от 23.04.2026

✓ **Главному инженеру ООО «ЛЭМ»
П.В.Витчинову**
108811, город Москва, км 22-й
(Киевское ш.), д. 4 стр. 1, блок А
этаж 9

На Ваш запрос от 23.04.2026 №256-4-26-Т (вх. №3716/04-45 от 23.04.2026), по объекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» (далее – Объекта) сообщаем следующее.

В границах размещения Объекта (в части, расположенной в границах МО ГО Евпатория Республики Крым, согласно координатному описанию) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют; красные линии не устанавливались.

По информации департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым, схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек, в границах указанной территории не утверждались.

Дополнительно сообщаем, что согласно представленных материалов, проектируемые сети располагаются на землях, находящихся в пользовании третьих лиц. В соответствии со схемой территориального планирования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (с изменениями), территория проектирования Объекта входит в ориентировочные границы размещения объекта «Жилой микрорайон «Айлант» в г. Евпатория» (условный номер на карте 18.129).

**Заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

И.С.Сениченко



ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО»

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КРЫМЭНЕРГО»**

412
Российская Федерация, Республика Крым,
295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6
Контакт-центр: 8 800 506 0012
Приемная: (3652) 59-33-59
E-mail: Secretar@crimea-energy.ru
Отдел делопроизводства и контроля:
(3652) 59-33-23, 59-33-20
E-mail: Kanc@crimea-energy.ru
<https://crimea-energy.ru>
ОГРН 1149102003423
ИНН 9102002878 / КПП 910201001
БИК 043510123 в АО «ГЕНБАНК»
Корр. счет 30101810835100000123
Р/с 40602810300230000007 (актив)
Р/с 40602810800230270007 (услуги)
Р/с 40602810600230250007 (присоединение)

09.04.2026 № 532/14750
На № 155-3-26-Т от 27.03.2026

Главному инженеру
ООО «Ленэлектромонтаж»
Витчинову П.В.
E-mail: info@lem-ltd.ru

Уважаемый Павел Васильевич!

Согласно заключенному контракту от 16.10.2025 № 454/416 между ГУП РК «Крымэнерго» и ООО «Ленэлектромонтаж» по объекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ», направляем технические требования (условия) на пересечение, параллельное следование, сближение электрических сетей 10-110 кВ ГУП РК «Крымэнерго» с проектируемым объектом.

Дополнительно сообщаем, что получение технических условий на переустройство ВЛ 35-110 кВ ГУП РК «Крымэнерго», попадающих в зону строительства объекта не требуется.

Проектные решения по переустройству ВЛ 35-110 кВ должны определяться в рамках отдельного тома проектной документации по объекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».

Приложение:

Технические требования (условия) на пересечение, параллельное следование, сближение электрических сетей 10-110 кВ ГУП РК «Крымэнерго» с проектируемым объектом: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Первый заместитель генерального директора –
технический директор

Березницкий Н. Н. 59-16-18

А.Н. Непорада





ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО»

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КРЫМЭНЕРГО»**

Российская Федерация, Республика Крым,
295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6
Контакт-центр: 8 800 506 0012
Приемная: (3652) 59-33-59
E-mail: Secretar@crimea-energy.ru
Отдел делопроизводства и контроля:
(3652) 59-13-24, 59-11-45, 59-11-64
E-mail: Kanc@crimea-energy.ru
<https://crimea-energy.ru>
ОГРН 1149102003423
ИНН 9102002878 / КПП 910201001
БИК 043510123 в АО «ГЕНБАНК»
Корр. счет 30101810835100000123
Р/с 40602810300230000007 (актив)
Р/с 40602810800230270007 (услуги)
Р/с 40602810600230250007 (присоединение)

09.04.2026 № 532/14750

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ (УСЛОВИЯ)

**на пересечение, параллельное следование, сближение электрических
сетей 10-110 кВ ГУП РК «Крымэнерго» с проектируемым объектом:
«Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ»**

ГУП РК «Крымэнерго» не возражает против пересечения, сближения и параллельного прохождения проектируемого объекта с электрическими сетями 10-110 кВ ГУП РК «Крымэнерго», при выполнении следующих обязательных условий:

1. Проектирование и строительство выполнить с учетом требований Правил устройства электроустановок 6-ое издание и 7-ое издание, Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 № 160 (в редакции Постановления РФ от 30.12.2024 №1987) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в части соблюдения расстояния при пересечении, сближении и параллельном следовании ЛЭП 10-110 кВ с проектируемым объектом.

2. При размещении объекта в охрannой зоне электрических сетей ГУП РК «Крымэнерго» и на подъездных путях к ним, предусмотреть мероприятия, обеспечивающие проезд тяжелой спецтехники для выполнения эксплуатационных и аварийно–восстановительных работ в электрических сетях.

3. Сохранить существующие (в случае необходимости организовать новые) подъезды к сетевым объектам ГУП РК «Крымэнерго», необходимые для производства работ по эксплуатационному и оперативному обслуживанию.

4. Предоставить в ГУП РК «Крымэнерго» на согласование проектную и рабочую документацию на пересечения, сближения и параллельного прохождения проектируемого объекта с электрическими сетями 10-110 кВ. План трасс привязать к диспетчерским наименованиям сетевых объектов ГУП РК «Крымэнерго», их охранным зонам и выполнить на плане местности с указанием трасс ЛЭП 10-110 кВ.

5. Разработать и согласовать с ГУП РК «Крымэнерго» проект производства работ в охранной зоне сетевых объектов ГУП РК «Крымэнерго».

6. Работы в охранной зоне электрических сетей выполнять согласно Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 № 160 (в редакции Постановления РФ от 30.12.2024 №1987) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.12.2020 № 903н и в соответствии с согласованным с ГУП РК «Крымэнерго» проектом производства работ.

7. Для обеспечения сохранности электрических сетей, безопасности персонала строительно–монтажной организации и допуска для производства работ в охранных зонах ЛЭП 10-110 кВ ГУП РК «Крымэнерго» в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 № 903н, и Положения ГУП РК «Крымэнерго» «О соблюдении требований охраны труда при допуске и выполнении услуг (работ) подрядных организаций на объектах ГУП РК «Крымэнерго», заключить договор с ГУП РК «Крымэнерго» на оказание услуг по производству допуска и нахождения наблюдающего за работой персонала третьих лиц.

8. Строительные работы в охранной зоне сетевых объектов ГУП РК «Крымэнерго» выполнять в присутствии представителей ГУП РК «Крымэнерго».

9. Дополнительную информацию или проведение обследования на месте, необходимые для более точного выполнения данных мероприятий, провести с ответственными лицами ГУП РК «Крымэнерго».

С уважением,

Первый заместитель генерального директора –
технический директор ГУП РК «Крымэнерго»

А.Н. Непорада



Березницкий Н. Н.
(3652)59-16-18



ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО»

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КРЫМЭНЕРГО»**

Российская Федерация, Республика Крым, 415
295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6
Контакт-центр: 8 800 506 0012
Приемная: (3652) 59-33-59
E-mail: Secretar@crimea-energy.ru
Отдел делопроизводства и контроля:
(3652) 59-33-23, 59-33-20
E-mail: Kanc@crimea-energy.ru
<https://crimea-energy.ru>
ОГРН 1149102003423
ИНН 9102002878 / КПП 910201001
БИК 043510123 в АО «ГЕНБАНК»
Корр. счет 30101810835100000123
Р/с 40602810300230000007 (актив)
Р/с 40602810800230270007 (услуги)
Р/с 40602810600230250007 (присоединение)

23.04.2026 414.1/17217

№

На № 200-4-26-Т от 07.04.2026

Главному инженеру
ООО «ЛЭМ»
Витчинову П.В.

108811, г. Москва, поселение Московский,
Киевское шоссе, 22-й км, домовладение 4,
строение 1, блок А, этаж 9
Тел. +7 (499) 684-00-16
E-mail: info@lem-ltd.ru

*ПС 110 кВ Золотые пески.
О выдаче технических условий,
временных схем*

Уважаемый Павел Васильевич!

В дополнение к письму ГУП РК «Крымэнерго» от 21.04.2026 № 414.1/16584 о временных схемах электроснабжения по объекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» сообщаем следующее.

Двухцепная ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Западно-Крымская и ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Саки на участке опор (151-155, 12-15) являются системообразующими ВЛ для выдачи генерации от Сакской ТЭЦ. Для этих ВЛ необходимо предусмотреть создание временной семы перезапитки на время реконструкции.

Двухцепная ВЛ 35 кВ Дружба-Озерненская и ВЛ 35 кВ Митяево-Кутурская на участке опор (35-38, 45-48) могут использоваться при аварийных режимах и ремонтных схемах для обеспечения электроснабжения по сети 35 кВ в случае отсутствия питания на ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя правая с отпайкой на Митяево и ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Крайняя левая с отпайкой на Митяево. Для этих режимов необходимо предусмотреть

временную схему ВЛ 35 кВ Дружба-Озерненская для надежного питания потребителей.

При переустройстве ВЛ 35кВ Кольцовская - Суворовская с отпайкой на ПС Кутурская необходима временная схема перезапитки в случае производства работ по одновременному переустройству 3-х ВЛ 35 кВ: двухцепной ВЛ 35 кВ Дружба-Озерненская, ВЛ 35 кВ Митяево-Кутурская и ВЛ 35кВ Кольцовская - Суворовская с отпайкой на ПС Кутурская для создания надежного режима электроснабжения потребителей в аварийных режимах.

С уважением,
Директор по инвестициям
ГУП РК «Крымэнерго»

В.А. Калайда





Общество с ограниченной ответственностью
«Черномортрансгаз»
(ООО «ЧТГ»)

пр-кт Кирова, д. 52, г. Симферополь, Республика Крым
Российская Федерация, 295000
ОГРН 1249100008024, ИНН 9102297251, КПП 910201001

21.05.2026 № 57/12-1985

на № _____ от _____

Главному инженеру
ООО «ЛЭМ»
Витчинову П.В.

км 22-й (Киевское ш.) д. 4, стр. 1, блок
А, этаж 9, г. Москва, 108811

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

**на пересечение проектируемой ЛЭП-110кВ объекта: «Строительство
ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10кВ»
с действующими магистральными газопроводами DN 300-DN 500,
PN 5,4 МПа, с действующим распределительным газопроводом от ГРС
Евпатория DN 500, PN 1,2 МПа и сопутствующими коммуникациями.**

Пересечение проектируемой ЛЭП-110кВ объекта: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10кВ» с действующими магистральными газопроводами DN300 - DN500, PN 5,4 МПа, с действующим распределительным газопроводом от ГРС Евпатория DN 500, PN 1,2 МПа и сопутствующими коммуникациями выполнить в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (с изм. 1, 2, 3, 4), «Правил охраны магистральных трубопроводов» (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 (с изм. от 23.11.1994), «Правил охраны магистральных газопроводов» утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года N 1083, СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», СТО Черномортрансгаз 4.4-41-2025 «Магистральные газопроводы. Эксплуатация. Основные положения», «Правил устройства электроустановок (ПУЭ), издание седьмое» (на этапе проектирования целесообразно проверить актуальность и действие нормативных документов в информационной системе общего

пользования), других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и по следующим техническим условиям.

1. Перечень пресекаемых коммуникаций ООО «ЧТГ».

№ п/п	Наименование, характеристики	Км пересечения
1	Магистральный газопровод Глебовка-Симферополь 1нитка, DN 500, PN5.4 МПа (сталь)	53.5
2	Магистральный газопровод Глебовка-Симферополь 2нитка, DN 500, PN5.4 МПа (сталь)	53.5
3	Газопровод-отвод к ГРС Евпатория, DN 300, PN5.4 МПа (сталь)	14.5, 20
4	Газопровод-отвод к ГРС Евпатория, DN 500, PN5.4 МПа (сталь)	14.6, 18.9
5	Распределительный газопровод от ГРС Евпатория DN 500, PN1.2 МПа (сталь)	0.471, 1.2

2. Требования при проведении работ.

3.

1. Предоставить в Общество с ограниченной ответственностью «Черномортрансгаз» (далее ООО «ЧТГ») проектную документацию на рассмотрение и согласование, до момента ее направления на экспертизу, в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ (ГрК РФ) от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ.
2. До начала выполнения работ все технические (проектные) решения согласовать с архитектурными (земельными) органами местной администрации, другими заинтересованными организациями, а также собственниками земельных участков.
3. Предоставить ООО «ЧТГ» рабочую документацию на сооружаемый объект, выполненную в соответствии с данными техническими условиями, прошедшую согласование и экспертизу, а также исполнительную документацию в установленном порядке.
4. На этапе проектно-изыскательских работ определить на местности, совместно с представителем ЛПУМГ ООО «ЧТГ» (далее ЛПУМГ) конкретные точки пересечения строящейся ЛЭП с действующими газопроводами Общества, определить глубину заложения газопроводов методом шурфования (при необходимости) в присутствии представителя эксплуатирующей организации, с составлением двухстороннего акта. Геодезическую основу для планов пересечения выполнить не в государственной системе геодезических координат.
5. Проектные решения должны обеспечивать безаварийную и безопасную эксплуатацию существующих газопроводов и сопутствующих коммуникаций в местах пересечения с проектируемой ЛЭП объекта на весь период эксплуатации, определенный проектной документацией, а также во время проведения ремонтных работ и в случае возникновения внештатных ситуаций на ЛЭП-110кВ.
6. Организации-производителю работ, за 20 суток до начала работ, предоставить в ЛПУМГ список лиц, участвующих в проведении работ, приказ о назначении

ответственного лица, лицензию и разрешение на проведение строительных работ и получить разрешение на производство работ в охранной зоне газопроводов.

7. Вызвать представителя ЛПУМГ на место производства работ за 5 суток до их начала.

8. До начала работ в охранной зоне газопровода генподрядная организация с участием субподрядных организаций должны совместно разработать и согласовать с эксплуатирующей организацией мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность существующих газопроводов и его сооружений.

9. Все работы в охранной зоне (по 25 метров в обе стороны от оси магистрального газопровода, по 2 метра с каждой стороны от распределительного газопровода) выполнять только по письменному разрешению на производство работ в охранной зоне и в присутствии представителя ЛПУМГ.

10. Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2 м по обе стороны от газопровода, должны производиться только вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

11. Запрещается проезд строительных машин и механизмов непосредственно над газопроводом, размещение автоколонн, баз, стоянок машин и механизмов, складов ГСМ, осуществлять заправку техники в пределах опасной зоны.

12. Механизированные колонны, базы, стеллажи, стоянки механизмов и машин, склады горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования, жилые городки и т.п. расположить на расстоянии от оси газопровода в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 таблица 4 п.1.

13. Проезд землеройных и других машин над коммуникациями ООО «ЧТГ» допускается только по специально оборудованным переездам, в местах, указанных эксплуатирующей организацией. Конструкцию переездов выполнить в соответствии с «Типовой схемой переезда через газопроводы ООО «ЧТГ» (при производстве строительно-монтажных работ в охранной зоне магистральных газопроводов)» (прилагается). В местах, не оборудованных переездами через действующие коммуникации, проезд строительной техники (трактора, экскаватора, бульдозера, трубоукладчика и т.п.) и автотранспорта запрещен.

14. По окончании СМР выполнить рекультивацию земель (при необходимости) в зоне производства работ с предоставлением справки, подписанную землепользователем.

3. Пересечение проектируемой ЛЭП-110кВ объекта: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10кВ» с действующими магистральными газопроводами DN 300-DN 500, PN 5,4 МПа.

15. Действующие газопроводы относятся к магистральным газопроводам I класса (согл. СП 36.13330.2012) и защищены с применением средств активной электрохимической защиты по ГОСТ Р 51164-98.

16. Пересечение ЛЭП-110кВ с действующими газопроводами выполнить под углом не менее 60° (п. 2.5.287, глава 2.5 ПУЭ, издание седьмое).

17. При проектировании пересечения ЛЭП-110кВ с газопроводами предусмотреть мероприятия по исключению негативного влияния ЛЭП на действующие газопроводы, в т.ч. на участках сближения и параллельного следования (предусмотреть УЗТ – устройство защиты трубопроводов).

18. Расстояние по горизонтали при пересечении от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры до любой части магистральных газопроводов с давлением газа свыше 1,2 МПа должно быть не менее 10 м (табл. 2.5.40, глава 2.5 ПУЭ, издание седьмое).

19. Расстояние при сближении и параллельном следовании проектируемой ЛЭП-110кВ от крайнего неотклонённого провода до любой части магистральных газопроводов с давлением газа свыше 1,2 МПа должно быть не менее 20 м (табл. 2.5.40, глава 2.5 ПУЭ, издание седьмое).

20. Расстояние от крайних неотклонённых проводов ЛЭП-110кВ до продувочных свечей, устанавливаемых на магистральных газопроводах, следует принимать не менее 300м (п. 2.5.285, ПУЭ, издание седьмое).

21. В местах пересечения проектируемого объекта строительства с газопроводами (допускается использовать располагать знак на ближайшей опоре ВЛ) предусмотреть установку информационных знаков закрепления трассы с указанием принадлежности и пикетажа газопровода в соответствии с п. 6.2.2 СТО Черномортрансгаз 4.4-41-2025.

4. Пересечение проектируемой ЛЭП-110кВ объекта: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10кВ» с действующими распределительным газопроводом от ГРС Евпатория DN 500, PN 1,2 МПа.

22. Действующие газопровод относятся к распределительным газопроводам высокого давления 1 категории (согл. СП 62.13330.2011) и защищены с применением средств активной электрохимической защиты по ГОСТ 9.602-2016.

23. При проектировании пересечения ЛЭП-110кВ с газопроводом предусмотреть мероприятия по исключению негативного влияния ЛЭП на действующий газопровод, в т.ч. на участках сближения и параллельного следования (предусмотреть УЗТ – устройство защиты трубопроводов).

24. Расстояние по горизонтали при пересечении, сближении и параллельном следовании от заземлителя или подземной части (фундаментов) до газопровода с давлением газа до 1,2 МПа должно быть не менее 10 м (табл. 2.5.40, глава 2.5 ПУЭ, издание седьмое).

25. В местах пересечения проектируемого объекта строительства с газопроводами предусмотреть установку информационных знаков закрепления трассы с указанием принадлежности и пикетажа газопровода (Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878).

5. Пересечение кабеля технологической связи КЛС ЦУС – СПХГ на участке ШР Вересаево – ШР Шелковичное, КЛС – отвод ГРС Евпатория на участке НУП Колоски – ГРС Евпатория, ВОЛС – отвод ГРС Евпатория с проектируемой ЛЭП 110 кВ по объекту капитального строительства: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10кВ».

26. До начала производства работ согласовать с УС рабочую документацию, в которой отображены мероприятия по защите кабеля технологической связи от электромагнитного влияния и ударов молний (пересекаемый кабель имеет медные жилы и экран) п.2.5.238 ПУЭ.

27. Перед началом работ строительно-монтажная организация обязана получить письменное разрешение УС на производство работ в охранной зоне кабеля связи (включая случаи переезда через КЛС, ВОЛС).
28. Для реализации настоящих ТУ, представителя УС вызвать за 3 дня до начала работ, по адресу: г. Симферополь, ул. Станционная, 63, тел. (3652) 66-78-56.
29. В соответствии с п.2.5.238.3 Правил устройства электроустановок раздела «Пересечение и сближение ВЛ с сооружениями связи, сигнализации и проводного вещания» при пересечении ВЛ с кабелем связи ближайшую опору ВЛ-110кВ к кабелю технологической связи расположить на расстоянии более 35м от оси КЛС, в зависимости от удельного сопротивления грунта, согласно табл. 2.5.26.
30. В случае уменьшения расстояний между кабелем и опорами ВЛ, указанных в табл. 2.5.26 ПУЭ, помимо приведенных мер защиты выполнить устройство дополнительной защиты от ударов молнии.
31. В соответствии с п.2.5.238.6 ПУЭ раздела «Пересечение и сближение ВЛ с сооружениями связи, сигнализации и проводного вещания» в пролете пересечения ВЛ с кабелем технологической связи крепление проводов ВЛ на опорах, ограничивающих пролет пересечения, осуществить с помощью глухих зажимов, не допускающих падение провода на землю в случае их обрыва в соседних пролетах.
32. Все виды земляных и сопутствующих работ в охранной зоне кабелей технологической связи (2м в обе стороны от оси кабеля), производить в присутствии представителя УС, строительно-монтажной организацией, имеющей лицензию на право производства данных работ.
33. На ближайшей опоре ВЛ-110кВ к кабелю технологической связи закрепить табличку с указанием расстояния до пересечения: «Кабель связи ООО «ЧТГ» - __ м».
34. По завершению работ предоставить в УС исполнительную документацию по данному пересечению, включающую в себя план-съемку местности с указанием пересечения коммуникаций с привязкой GPS/ГЛОНАСС.
35. Оборудовать места временных переездов над трассой кабеля путем подсыпки гравия с укладкой по верху железобетонных плит в охранной зоне кабеля связи.

6. Общие требования.

36. **По окончании строительно-монтажных работ в местах пересечений, Заказчик строительства объекта обязан обратиться в адрес ООО «ЧТГ» за получением справки о выполнении данных технических условий. Полученная справка должна быть приложением исполнительной документации. Исполнительную документацию необходимо предоставить в ООО «ЧТГ».**
37. По завершении работ предоставить в ООО «ЧТГ» исполнительную геодезическую съемку (принять во внимание п.4 настоящих ТУ) с указанием на них административного и кадастрового деления, границ существующих земельных участков, подземных, наземных и надземных объектов (элементов) газотранспортной системы.
38. ООО «ЧТГ» вправе требовать приостановления работ, выполняемых с нарушением требований «Правил охраны магистральных газопроводов», «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий

использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160), (Правила охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878) и данных технических условий, до момент их устранения.

39. Нарушение любого пункта технических условий влечет за собой их аннулирование.

40. Срок действия данных технических условий – 2 года с момента выдачи.

Приложение - Типовая схема переезда через газопроводы ООО «ЧТГ» (при производстве строительно-монтажных работ в охранной зоне магистральных газопроводов) – на 1л

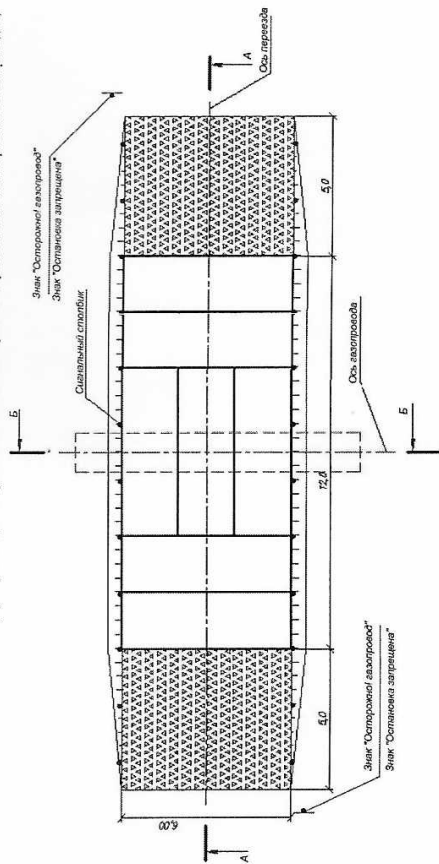
Заместитель генерального
директора по производству



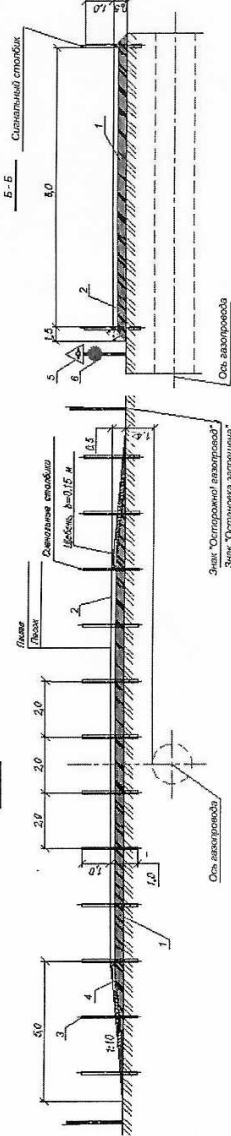
С.В. Черкасов

исп. Живица В.В.,
тел. (3652) 66-78-00 доб. 95-37
исп. Марканов Е.А.,
тел. (3652) 66-78-43,
исп. Баранов А.С.
тел. (3652) 66-78-18

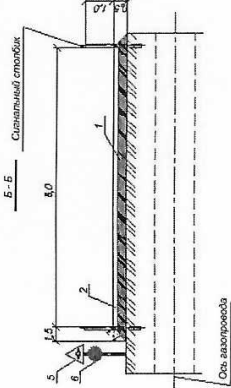
Типовая схема временного переезда через газопроводы ООО "ЧГГ"
(при производстве строительного-монтажных работ в охранной зоне магистральных газопроводов)



А-А



Б-Б



- Организация и технология работ.
1. До начала работ по обустройству переезда следует:
 - уточнить местоположение переезда с командиром;
 - согласовать местоположение переезда с организациями и подразделениями, эксплуатирующими переездные коммуникации;
 - получить разрешение на проведение работ по обустройству переезда;
 - выполнить геодезическую разбивку осей и границ переезда.
 2. Состав основных работ по обустройству переезда включает в себя:
 - доставку материалов;
 - отсыпку приосновным минеральным грунтом I группы до необходимой величины и планировку насыпи;
 - уплотнение насыпи ручную и механизированным способом;
 - укладку дорожных железобетонных плит в местах пересечения трубопровода;
 - установку указателей и ограничительных стоек;
 - 3. Грунт насыпи следует утрамбовать и уплотнить вальмовой стороной колеса экскаватора и прокаткой катком. Непосредственно над трубопроводом и на расстоянии менее 2-х метров в обе стороны от него грунт утрамбовывать ручным способом.
 - 4. Перед переездом установить предупредительные знаки "Осторожно! Газопровод!" и "Остановка запрещена!"
 - 5. По окончании работ временные переезды демонтировать, грунт от переезда распланировать на полосу отвода.
 - 6. Оградительные стойки покрыть системой защитного покрытия в два слоя.
 7. Монтажные плиты смежных плит соединить вязальной проволокой диаметром 3 мм. Плиты между плитами заполнить песком.
 8. Размеры указаны в метрах.
 9. Сток между плитами не должен находиться над газопроводом.

№ п/п	Наименование	Спецификация
1	Песок	
2	Плита дорожная железобетонная	
3	Оградительный сигнальный столбик	
4	Шпалы	
5	Знак «Осторожно! Газопровод»	
6	Знак «Остановка запрещена»	



1145470

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
«КРЫМГАЗСЕТИ»

САКСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА

296500, РОССИЯ
Республика Крым, г.Саки,
ул. Промышленная, д.5А

тел.: (06563) 2-76-39
факс: (06563) 2-22-89
e-mail: saki@crimeagasnet.ru

Филиал АО
«ГЕНБАНК»
р/
с40602810205330
000002
БИК 043510110
ИНН 9102016743/ КПП 910743001
ОКПО 00192672

ООО «Ленэлектромонтаж»
119297, г.Москва, а/я № 20
info@lem-ltd.ru
ayo@lem-ltd.ru

№ 10/01-00538/13 от 04.05.2026

Главному инженеру
ООО «Ленэлектромонтаж»
П.В Витчинову

Настоящим направляем Вам, Технические условия на пересечение, с существующими газопроводами, попадающими в зону строительства объекта:

«Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП внешних сетей 110 кВ, ЛЭП-10 кВ» в рамках разработки проектной документации Вл 110 кВ Западно-Крымская-Мойнаки с отпайками, Западно-Крымская Евпатория».

(согласно запроса № 201-4-26-Т ООО «Ленэлектромонтаж»).

Приложение: Оригинал Технических условий.

Начальник Сакского УЭГХ
ГУП РК «Крымгазсети»

С.А Велим

исп. А. А. Луппова
тел. 26251

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
«КРЫМГАЗСЕТИ»
САКСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА**

296500, Республика Крым, г. Саки, ул. Промышленная, д. 5а



**“УТВЕРЖДАЮ”
Начальник Сакского УЭГХ**

**С.А Велим
«27» апреля 2026 г.**

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 14

на пересечение существующих газопроводов, находящихся в эксплуатации
Сакского УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети» по объекту капитального строительства
« Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ»
в рамках разработки проектной документации Вл 110 кВ Западно-Крымская –
Мойнаки с отпайками , Западно-Крымская –Евпатория»
(согласно запроса № 201-4-26-Т от 07.04.2026г. ООО «Ленэлектромонтаж»).

При выполнении проектных работ на объекте капитального строительства: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП внешних сетей 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» в рамках разработки проектной документации Вл 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками ,Западно-Крымская –Евпатория»

В местах пересечения, кабельных линий с существующими подземными газопроводами среднего давления, материл труб - полиэтилен, сталь предусмотреть:

Расстояние до газопровода в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», СП 42-101-2003 и другими нормативными документами.

Пересечение существующих газопроводов с КЛ, ЛЭП под прямым или близким к нему углом.

Акт выбора трассы согласовать с заинтересованными организациями и землепользователями.

Для обеспечения сохранности газопроводов соблюсти требования Постановления Правительства Российской Федерации № 878 от 20.11.2000 г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», в охранной зоне газопровода земляные работы производятся вручную по 2,0 м в каждую сторону.

До начала строительства проектную документацию согласовать с Сакским УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети».

Не менее чем за 3 рабочих дня до начала проведения работ в охранной зоне газораспределительной сети пригласить представителей Сакского УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети» на места производства работ.

**Ведущий инженер Сакского УЭГХ
ГУП РК «Крымгазсети»**

О.В Ковтун



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

www.crimeagasnet.ru

Евпаторийское управление по эксплуатации газового хозяйства

«ОТВЕРЖДАЮ»
Начальник
Евпаторийского УЭГХ
ГУП РК «Крымгазсети»

В.О. Александров

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 62 от 05.05 2026 г.

на пересечение существующих газопроводов, эксплуатирующихся Евпаторийским УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети» и находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымгазсети» по объекту: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» в рамках разработки проектной документации ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, Западно-Крымская- Евпатория.

Заявитель – ООО «Ленэлектромонтаж»

При выполнении проектно-изыскательских работ предусмотреть:

В местах пересечения, кабельных линий с существующими подземными газопроводами высокого, среднего, низкого давления, материал труб – полиэтилен, сталь предусмотреть:

Расстояние до газопровода в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная информация СНиП 42-01-2002», СП 42-101-2003, Правилами устройства электроустановок (ПУЭ) и другими нормативными документами.

Пересечение существующих газопроводов с КЛ, ЛЭП под прямым (или близким к нему) углом.

Акт выбора трассы согласовать с заинтересованными организациями и землепользователями.

Для обеспечения сохранности газопроводов соблюсти требования Постановления Правительства Российской Федерации № 878 от 20.11.2000 г. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», в охранной зоне газопровода земляные работы производятся вручную по 2,0 м. в каждую сторону.

До начала строительства проектную документацию согласовать с Евпаторийским УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети».

Не менее чем за 3 рабочих дня до начала проведения работ в охранной зоне газораспределительной сети пригласить представителей Евпаторийского УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети» на места производства работ, работы проводить в присутствии представителей Евпаторийского УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети».

Главный инженер
Евпаторийского УЭГХ
ГУП РК «Крымгазсети»



Д. А. Кастулин



179291



МИНТРАНС РОССИИ
РОСЖЕЛДОР

Федеральное государственное
унитарное предприятие

«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»

(ФГУП «КЖД»)

Павленко улица, 34, г. Симферополь,
Республика Крым, 295051.
Тел.: (3652) 66-33-00; факс: (3652) 66-24-12
E-mail: info@crimearw.ru; <http://www.crimearw.ru/>
ОКПО 00827113, ОГРН 1159102022738,
ИНН/КПП 9102157783/910201001

23.04.2026 № АЧ-367
На № 91-2-26-Т от 25.02.2026

О выдаче технических требований (условий)
на вынос коммуникаций ФГУП «КЖД»

Главному инженеру
ООО «Ленэлектромонтаж»

Витчинову П.В.

Уважаемый Павел Васильевич!

На Ваше обращение о выдаче технических требований (условий) на вынос коммуникаций ФГУП «КЖД» за территорию земельного участка с кадастровым номером 90:11:130701:2190 в рамках выполнения работ по титулу: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» сообщаем следующее.

Переустройство действующей воздушной линии электропередач АБ-10 кВ выполнить в соответствии с техническими требованиями (условиями):

1. На участке перегона Прибрежная-Евпатория - Товарная сооружается одноцепная высоковольтная линия автоблокировки напряжением 10-кВ.

2. Пролеты проектируемой высоковольтной линии предусмотреть не более указанных в отраслевых нормативных документах (типовых проектах на установку опор напряжением 10 кВ) с самонесущими изолированными проводами (марка СИП) сечением не менее 50 мм², рассчитанными на класс напряжения не менее 20 кВ. Соединение существующего провода и вновь подвешиваемого выполнить в шлейфах анкерных опор зажимом плашечным, рассчитанным на соединение изолированного и неизолированного провода.

3. Опоры высоковольтной линии автоблокировки применить железобетонными на базе стоек вибрированных марки СВ.

4. Габарит высоковольтных проводов от земли принять в соответствии с таблицей 2.5.22 ПУЭ 7-го изд. - не менее 6 м при прохождении выносимого участка ВЛЗ 10 кВ в населенной местности.



5. В населенной местности крепление проводов высоковольтной линии автоблокировки, выполняемый самонесущим изолированным проводом (СИП) выполнить усиленным с применением спиральных пружинных вязок с полимерным покрытием (спиральных вязок типа ВС).

6. Промежуточную изоляцию провода выполнить на опорных изоляторах типа ШП-20, рассчитанных на класс напряжения 20 кВ, натяжную изолирующую подвеску выполнить на базе полимерного изолятора типа ЛК-70/20

7. Выполнить заземление опор с применением высоковольтного заземления. Сопротивление ЗУ должен составлять не более 10 Ом в любое время года. Заземление выполнить стальной полосой и стальным кругом. В соответствии п.2.5.118 ПУЭ 7-го изд. На вновь устанавливаемых опорах ВЛЗ 10 кВ установить устройства защиты изоляции проводов при грозовых перекрытиях (разрядники).

8. При перепаде высот переходных опор более 2м необходимо производить нивелировку высоковольтной линии.

9. Проектом предусмотреть металлоконструкции, обработанные горячим цинкованием, для защиты от агрессивного атмосферного влияния.

10. Проектом предусмотреть опоры, изготовленные из сульфатостойкого цемента, наружную поверхность подземной части опор обработать мастикой или битумной смесью.

11. Для обслуживания линии АБ-10 кВ проектом предусмотреть подъезд спецтехники ко всем вновь установленным опорам.

12. Проектную документацию на переустройство линии АБ-10 кВ предоставить на рассмотрение и согласование ФГУП «КЖД» в двух экземплярах на бумажном носителе. Согласование проектной документации в подразделениях ФГУП «КЖД» осуществляется представителем проектной организации или Заказчиком.

13. С целью обеспечения безопасности движения поездов, при выполнении работ в полосе отвода ФГУП «КЖД», в том числе на расстоянии ближе 2,5 м от крайнего рельса и существовании риска нарушения габарита подвижного состава, согласно требований «Положения об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железной дороги при выполнении сторонними (подрядными) организациями инженерных изысканий, проектирования, строительно-монтажных (демонтажных) и ремонтных работ в пределах инфраструктуры ФГУП «Крымская железная дорога», утвержденного приказом от 09.11.2022 № МГ-650/Н необходимо участие представителей ФГУП «КЖД» (ПЧ – для обеспечения безопасности движения поездов и контроля за сохранностью инженерных сооружений, согласно «Инструкции по обеспечению безопасности движения поездов при производстве путевых работ», утвержденной распоряжением от 08.09.2023 № МГ-127р. В случае выполнения работ в зоне нахождения инженерных сетей: кабельных и воздушных линий – представителей ЭЧ, сетей связи и волоконно-оптических кабелей – представителей РЦС, кабельного хозяйства СЦБ – представителей ШЧ).

14. Выполнение строительно-монтажных работ подрядчик выполняет после получения акта-допуска и согласований проекта производства работ в соответствии с требованиями положения об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железной дороги при выполнении сторонними (подрядными) организациями инженерных изысканий, проектирования, строительно-монтажных (демонтажных) и ремонтных работ в пределах инфраструктуры ФГУП «Крымская железная дорога», утвержденного приказом от 09.11.2022 № МГ-650/Н (приложение № 1).

15. ППР должен быть разработан в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации, ФГУП «КЖД», с учетом данных технических требований (условий) и технологических карт на выполняемые работы.

Приложение:

1. «Положение об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железной дороги при выполнении сторонними (подрядными) организациями инженерных изысканий, проектирования, строительно-монтажных (демонтажных) и ремонтных работ в пределах инфраструктуры ФГУП «Крымская железная дорога», утверждено приказом от 09.11.2022 № МГ-650/Н – на 43 листах.
2. «Инструкция по обеспечению безопасности движения поездов при производстве путевых работ», утверждена распоряжением от 08.09.2023 № МГ-127р

Главный инженер железной дороги



А.Е. Чернышев



МИНТРАНС РОССИИ
РОСЖЕЛДОР

Федеральное государственное
унитарное предприятие

«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»

(ФГУП «КЖД»)

Павленко улица, 34, г. Симферополь,
Республика Крым, 295051.

Тел.: (3652) 66-33-00; факс: (3652) 66-24-12

E-mail: info@crimearw.ru; <http://www.crimearw.ru/>

ОКПО 00827113, ОГРН 1159102022738,

ИНН/КПП 9102157783/910201001

17.04.2026 № АЧ-333
На № 186-3-26-Т от 30.03.2026

О согласовании совместного
использования проезда

Уважаемый Павел Васильевич!

На Ваше обращение о возможности совместного использования технологического проезда от съезда «ПК 11+15 Съезд к КЖД» до подъезда к участку подстанции «ПС 110 кВ Золотые пески» сообщаем следующее.

ФГУП «КЖД» рассмотрена и согласовывается возможность совместного использования технологического проезда длиной 760 метров от съезда «ПК 11+15 Съезд к КЖД» проектируемого по титулу: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» до подъезда к участку подстанции ПС 110 кВ проектируемой по титулу: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».

Главный инженер железной дороги

А.Е. Чернышев



186605



МИНТРАНС РОССИИ
РОСЖЕЛДОР

Федеральное государственное
унитарное предприятие

«КРЫМСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА»

(ФГУП «КЖД»)

Павленко улица, 34, г. Симферополь,
Республика Крым, 295051.
Тел.: (3652) 66-33-00; факс: (3652) 66-24-12
E-mail: info@crimearw.ru;
<http://www.crimearw.ru/>
ОКПО 00827113, ОГРН 1159102022738,
ИНН/КПП 9102157783/910201001

Управляющему директору
ООО «ЛЭМ»

Мураткину М.А.

23.06.2026 № 11-НТП/26

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ (УСЛОВИЯ) № 11-НТП/26
на проектирование и строительно-монтажные работы
по пересечению железной дороги воздушной линией 110 кВ
на 13 км + 884 м (14км ПК9) подъездного пути Саки – Громовка

1. Вид коммуникации (сооружения) пересечения: воздушная линия 110 кВ.
2. Место пересечения: 13 км + 884 м (14км ПК9) подъездного пути Саки – Громовка.

3. Заказчик: ГУП РК «Крымэнерго».

4. Проектировщик: ООО «ЛЭМ».

5. Общие требования к воздушной линии 110 кВ:

5.1. Выполнить проектирование и строительно-монтажные работы по пересечению железнодорожного пути воздушной линией 110 кВ (далее – воздушной линией) с учетом и в соответствии с настоящими техническими требованиями (условиями), действующими нормами, рекомендациями и требованиями законодательных, нормативно-правовых, нормативно-технических и локальных нормативных актов Российской Федерации, и с учетом документов, приведенных в Приложении 1.

5.2. Разработанная проектная документация, в части пересечения железной дороги воздушной линией, должна быть скомплектована в отдельный том, присвоено самостоятельное обозначение, включена в ведомость «Состав проектной документации», по своему составу и содержанию соответствовать Постановлению [1.2.], ГОСТ Р [1.3] и ГрК РФ [1.4], в объеме достаточном для проведения экспертизы и осуществления строительства.

5.3. Выполнение работ (изыскания, проектирование, строительно-монтажные) должны осуществлять специализированные организации, являющиеся действующими членами СРО и имеющими разрешение на данный вид деятельности.

5.4. Копию технических требований (условий) включить в пояснительную записку проектной документации, отдельно (в табличной форме) отобразить выполнение пунктов данных технических требований (условий).

6. Требования по устройству и параметрам:

6.1. Выполнить пересечение железной дороги воздушной линией 110 кВ на выбранной ординате: 13 км + 884 м (14км ПК9) подъездного пути Саки – Громовка под углом близким к 90°, но не менее 65°.

6.2. Выполнить установку опор воздушной линии за полосой отвода железной дороги.

При этом учесть, что на участках сближения воздушной линии с железной дорогой **расстояние от основания опоры воздушной линии до габарита приближения строений на неэлектрифицированных железных дорогах или до оси опор контактной сети электрифицированных или подлежащих электрификации дорог должны быть не менее высоты проектируемой опоры плюс 3 м (ПУЭ п. 2.5.250).**

6.3. Принять высоту проводов и опор воздушной линии, в соответствии с ПУЭ при пересечении неэлектрифицированных железных дорог.

6.4. Предусмотреть пересечение железной дороги линией ВЛ-110кВ без сноса защитных лесонасаждений.

6.5. Обеспечить расстояния по горизонтали от крайних проводов воздушной линии, при наибольшем отклоненном и не отклоненном положении, к зданиям и сооружениям, в соответствии с ПУЭ.

6.6. Выполнить защиту зданий и сооружений от падения токоведущих проводов, в соответствии с ПУЭ.

6.7. При пересечении железной дороги опоры воздушной линии, ограничивающие пролет пересечения, должны быть анкерными нормальной конструкции (ПУЭ п. 2.5.252).

6.8. Крепление проводов на участке пересечения с железной дорогой выполнить подвесными или натяжными двухцепными гирляндами изоляторов с раздельным креплением каждой цепи к опоре в соответствии с требованиями ПУЭ.

6.9. Изоляторы и арматуру выбрать по нагрузкам в нормальных и аварийных режимах работы воздушной линии при климатических условиях, указанных в ПУЭ. Выбор типа и материала, количество изоляторов произвести с учетом климатических условий (температуры и увлажнения) и условий загрязнения.

6.10. Расчетные усилия в изоляторах и арматуре не должны превышать значений разрушающих нагрузок (механической или электромеханической для изоляторов и механической для арматуры), установленных государственными стандартами и техническими условиями, деленных на коэффициент надежности по материалу.

6.11. Крепление тросов на опорах перехода должно быть выполнено при помощи изоляторов с разрушающей механической нагрузкой не менее 120 кН.

6.12. При проектировании и расчете для инженерного сооружения учитывать комплекс наиболее неблагоприятных условий, которые могут возникнуть при его возведении и эксплуатации, обеспечить стабильность линейного объекта в процессе строительства и эксплуатации.

6.13. Выбор марки проводов определить проектом. Провода и тросы определить на расчетные нагрузки нормального, аварийного и монтажного режимов воздушной линии для сочетаний условий, указанных в ПУЭ.

6.14. В проекте рассмотреть применение на переходе через железную дорогу сталеалюминевых проводов или проводов из термообработанного алюминиевого сплава со стальным сердечником в качестве грозозащитного троса. Сечение грозозащитного троса определить механическим расчетом.

6.15. Защиту пересечения воздушной линии с железной дорогой осуществить защитными аппаратами, в соответствии с требованиями ПУЭ.

6.16. Сопротивление заземляющих устройств опор выбрать в соответствии с ПУЭ.

6.17. Использование в качестве заземлителей арматуры железобетонных опор и железобетонных приставок у опор, ограничивающих пролет пересечения, не допускается.

6.18. Провода воздушной линии не должны иметь соединений в пролете пересечения.

6.19. Проектом предусмотреть производство работ в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов.

6.20. При необходимости разработать график проведения строительно-монтажных работ с учетом предоставления технологических окон. Дополнительно запросить информацию в Дирекции инфраструктуры ФГУП «КЖД» по разработке графика и согласованию технологических окон.

7. Требования по проведению и согласованию инженерных изысканий:

7.1. Провести комплексные инженерные изыскания, обеспечить выполнение объемов и состава инженерных изысканий в соответствии с СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания», согласно с установленной геотехнической категорией объекта проектирования и строительства.

7.2. Полученные в результате инженерных изысканий материалы должны быть достоверными и достаточными для проектирования и выполнения строительно-монтажных работ, принятия окончательных проектных решений при согласовании и утверждении проектной документации, выполнении строительства.

7.3. Фактические данные, полученные в процессе выполнения комплексных инженерных изысканий на участке пересечения железнодорожной линии с воздушной линией, представляются в виде отчетной технической документации, заверенной организацией проводившей изыскания и содержать данные в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания», в том числе:

- ведомости пересекаемых инженерных коммуникаций, координат и высотных точек съемочного основания, пунктов опорной геодезической сети;
- инженерно-топографические планы, поперечные и продольные профили земляного полотна участка пересечения с железнодорожной линией, в графическом виде, в границах участка пересечения с железной дорогой и не менее 50 метров в каждую сторону от оси трассы проектируемого сооружения, в одинаковом горизонтальном и вертикальном масштабе не менее 1:500, с нанесением участков землепользователей и землевладельцев, существующих водоотводных и противодеформационных сооружений (кюветов, водоотводных канав, дренажных сооружений и др.), иных надземных и подземных инженерных коммуникаций, с определением их характеристик и владельцев;
- сейсмическое микрорайонирование территории;
- сведения о гидрогеологических условиях на отметках не менее глубины заложения строительных конструкций, с указанием высотных отметок существующего уровня грунтовых вод и их режиме;
- перепад высот;
- иные материалы и работы, требуемые нормативной документацией, и предусмотренные программой изысканий.

7.4. На представляемых к согласованию инженерно-топографических планах (топографической съемке) (1:500) участков железной дороги, в зоне не менее 50 метров с обеих сторон от оси проектируемого сооружения, с привязкой к опорным геодезическим сетям, в системах координат - СК-63 и высот - Балтийская, к существующему железнодорожному километражу, указываются: ось воздушной линии, границы полосы отвода железной дороги, схема железнодорожных путей, размещение различных железнодорожных и сторонних сооружений, километровых и пикетных столбиков (обязательно), устройств и оборудования, трассы коммуникаций и линий с их техническими характеристиками, согласованные с эксплуатирующими организациями.

7.5. Инженерно-топографический план (топографическая съемка) согласовывается (проектировщиком) в двух экземплярах на бумажном носителе со всеми организациями - владельцами коммуникаций и сооружений в зоне съемки, правильность нанесения объектов инфраструктуры железной дороги, полосы отвода железной дороги, схем размещения различных сооружений, устройств и оборудования, трасс коммуникаций вблизи места выполнения работ, либо их отсутствие, должны быть подтверждены записью «Полоса отвода, сооружения, коммуникации (наименование) нанесены «верно» (либо «отсутствуют»», заверены подписью руководителя соответствующего подразделения (Отдела управления имуществом (далее – НРИ), Дистанции пути (далее – ПЧ), Дистанции защитных лесонасаждений (далее – ПЧЛ), Дистанции сигнализации, централизации и блокировки (далее – ШЧ), Регионального центра связи (далее – РЦС), Дистанции электроснабжения (далее - ЭЧ)), в Дирекции инфраструктуры и согласованы у главного инженера ФГУП «КЖД».

7.6. Один экземпляр согласованного инженерно-топографического плана (топографической съемки) в бумажном и электронном виде (электронный экземпляр

- в формате разработки и PDF) передается в Службу технической политики ФГУП «КЖД» (далее – НТП).

8. Требования по составу и согласованию проектной документации:

8.1. Разработанная проектная документация (далее – ПД), в части пересечения железной дороги, должна состоять из текстовой и графической частей.

8.2. ПД предоставляется на рассмотрение и согласование ФГУП «КЖД», в части пересечения воздушной линии с железнодорожной линией, в двух экземплярах на бумажном носителе.

8.3. Текстовая часть содержит пояснительную записку, описание технических и иных решений, ссылки на нормативные документы, результаты изысканий и расчетов, обосновывающих принятые решения. Текстовая часть проектной документации должна состоять из: пояснительной записки (далее – ПЗ), проекта организации строительства (далее – ПОС) и технических (технологических) и конструктивных решений (далее – ТКР).

8.4. Графическая часть отображает принятые решения в виде чертежей, схем, планов (1:500), продольных и поперечных профилей (1:200, 1:500), деталей конструкций и других документов в графической форме.

Чертежи профиля трассы участка пересечения с железной дорогой должны содержать не менее следующих данных:

- уровни грунта и верхнего строения пути по всей длине трассы пересечения и отметки в соответствующей системе координат;
- профиль и размеры участка;
- приближение к объектам и коммуникациям ФГУП «КЖД»;
- ординату объекта с привязкой к существующему железнодорожному километражу, ось проектируемой воздушной линии, границы полосы отвода железной дороги, схему железнодорожных путей, размещение различных железнодорожных и сторонних сооружений (в зоне не менее 50 метров с обеих сторон от оси проектируемого сооружения), километровые и (или) пикетные столбики (обязательно).

8.5. При одностадийном проектировании включить в разрабатываемую документацию разделы и требования, предъявляемые к разработке рабочей документации, в соответствии с действующими нормативными документами Российской Федерации и данными техническими требованиями (условиями).

8.6. ПД должна содержать этапы проведения работ инженерных изысканий в полосе отвода железной дороги, обеспечение безопасности движения поездов и транспортной безопасности, ограждение сигналами мест производства работ и т.п. (определяются совместно - ответственными представителями специализированной организации и подразделений ФГУП «КЖД», в зависимости от местных условий и объемов работ).

8.7. В проектной документации в дополнение к разрабатываемым разделам Постановления [1.2.], в части пересечения железной дороги, определить и предоставить:

- мероприятия по обеспечению безопасности движения подвижного состава по железнодорожным путям при проведении строительно-монтажных работ в месте пересечения железной дороги;

- решения по способам и технологии производства работ при пересечении железной дороги;

- конструкцию пересечения, учитывающую сейсмичность района;

8.8. Включить в состав проектной документации, в части пересечения с железной дорогой, раздел – проект организации строительства (далее-ПОС), разработанный с учетом проведенных обследований.

8.9. ПОС, в части пересечения с железной дорогой, должен быть оформлен объемом не менее:

- пояснительная записка;

- описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия - ФГУП «КЖД»;

- технология и способ выполнения строительства воздушной линии электропередач;

- перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения конструкций и их монтажа;

- конструкцию пересечения, учитывающую сейсмичность района;

- график производства работ с указанием общей продолжительности строительства и его отдельных этапов;

- ведомость объемов основных строительно-монтажных работ;

- основные технические решения по строительству, в том числе: строительный генеральный план с расположением коммуникаций, временных объездных дорог, схемы размещения и перечень применяемых механизмов и оборудования;

- способы и средства выполнения, необходимые для осуществления подготовительных и основных строительно-монтажных работ;

- указания и предложения о методах контроля в процессе строительства;

- перечень мероприятий по сохранности существующих сооружений и устройств, обеспечению безопасности движения подвижного состава при выполнении строительно-монтажных работ по пересечению железной дороги;

- мероприятия по охране труда;

- мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований транспортной безопасности объектов железнодорожной инфраструктуры без ухудшения их существующих характеристик, учитывающие уровни безопасности согласно категорий объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта данного участка и обеспечения защиты отдельных объектов транспортной инфраструктуры железной дороги от актов незаконного вмешательства и защиту технических средств застройщика от несанкционированного доступа;

- мероприятия по пожарной безопасности;

- дополнительные разделы по усмотрению проектной организации.

8.10. Согласование проектной документации в подразделениях ФГУП «КЖД» осуществляется представителем проектной организации или заказчиком.

8.11. После согласования со всеми причастными подразделениями, дирекцией инфраструктуры и главным инженером ФГУП «КЖД», один экземпляр, разработанной в части пересечения с железной дорогой проектной документации передается в НТП в одном экземпляре в бумажном и электронном виде (электронный экземпляр - в формате разработки и PDF).

8.12. Согласование проектной документации главным инженером железной дороги оформляется отдельным письмом на бланке ФГУП «КЖД».

8.13. На основании разработанного ПОС, в проектно-сметной документации предусмотреть расходы на технический надзор, компенсацию затрат ФГУП «КЖД» на организацию выполнения работ при пересечении с железнодорожной линией воздушной линией, в присутствии ответственных представителей ФГУП «КЖД» для контроля за ходом выполнения подрядной организацией работ в полном соответствии с утвержденной проектной документацией, строительными нормами и правилами, проектом производства работ (ППР), обеспечение сохранности инженерных сооружений, коммуникаций и устройств, обеспечение безопасности движения подвижного состава по железнодорожному пути и транспортной безопасности в месте строительства, с отвлечением работников ФГУП «КЖД» от основного вида деятельности.

По данным расходам сделать запросы в адрес Дирекции инфраструктуры и РЦС ФГУП «КЖД».

9. Требования по составу и согласованию рабочей документации:

9.1. Рабочая документация (далее – РД) должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 21.101-2020, включать в себя документы в текстовой форме, рабочие чертежи, планы и схемы, спецификацию оборудования и изделий.

9.2. Представляемая на рассмотрение рабочая документация должна иметь запись о соответствии проектной документации, выданным техническим требованиям (условиям), требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил и других нормативных документов.

9.3. На рассмотрение ФГУП «КЖД» разработанная рабочая документация, в части пересечения воздушной линией с железнодорожной линией, передается в двух экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в формате PDF.

9.4. После согласования разработанной рабочей документации со всеми причастными подразделениями, в дирекции инфраструктуры и НТП, документация передается в НТП в одном экземпляре в бумажном и электронном виде (электронный экземпляр - в формате разработки и PDF).

9.5. После получения рабочей документации, НТП оформляет согласование документации главным инженером железной дороги отдельным письмом на бланке ФГУП «КЖД».

10. Требования к ППР на выполнение работ и его согласование:

10.1. ППР должен быть разработан в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации, ФГУП «КЖД», с учетом данных технических требований (условий) и технологических карт на выполняемые работы.

10.2. ППР должен содержать:

- пояснительную записку, содержащую технологические решения;
- инженерно-топографические планы строительных площадок;
- порядок монтажа воздушной линии;
- перечень подготовительных работ с указанием их объемов;
- перечень используемого оборудования, в том числе установок и машин;
- схема расположения машин и технологической оснастки;
- график работы основных машин и оборудования;
- календарный план производства работ;
- технологические карты на выполнение всех видов работ;
- мероприятия по сохранности подземных и надземных коммуникаций;
- мероприятия по обеспечению безопасности движения поездов, соблюдению требований транспортной безопасности и нормативных документов ФГУП «КЖД»;
- природоохранные мероприятия;
- мероприятия по охране труда и обеспечению техники безопасности (устройство ограждений, расстановка световой сигнализации и т.д.);
- мероприятия по пожарной безопасности.

10.3. ППР согласовывает подрядчик с подразделениями ФГУП «КЖД», сооружения и коммуникации которых, расположены на данном участке, а именно: ПЧ, ПЧЛ, ШЧ, РЦС, ЭЧ, дирекцией инфраструктуры, ЦОТБ, у главного ревизора по безопасности движения и главного инженера Крымской железной дороги.

10.4. В проекте производства работ не допускаются отступления от решений проекта организации строительства без согласования с организациями, разработавшими и утвердившими его, а также с ФГУП «КЖД».

11. Получение разрешения (акт-допуск) на выполнение работ:

11.1. Для проведения всех видов работ в полосе отвода железной дороги необходимо получить АКТ-ДОПУСК для производства работ в полосе отвода ФГУП «КЖД».

11.2. Подрядной организации, не менее чем за двадцать рабочих дней до начала производства работ:

- предоставить заверенные печатями подрядной организации документы, согласно приказа ФГУП «КЖД» [1.26];
- оригинал актуальной выписки СРО на право выполнения указанных в договоре работ;
- проект производства работ (далее - ППР) на территории действующего подразделения ФГУП «КЖД»;
- пройти работникам подрядчика (ответственным за производство работ и надзор) проверку знаний ПТЭ РФ в аппарате главного ревизора по безопасности движения поездов ФГУП «КЖД»;
- оформить в ЦОТБ разовые пропуска на людей и технику при осуществлении строительно-монтажных работ на территории объекта (инфраструктуры) в зоне транспортной безопасности ФГУП «КЖД»;

- заблаговременно обратиться в дирекцию инфраструктуры и обособленные подразделения ФГУП «КЖД» для заключения договоров на обеспечение присутствия ответственных представителей подразделений ФГУП «КЖД», в чьем ведении находятся коммуникации и устройства, расположенные на данном участке, с указанием точного места проведения работ и характера выполняемых работ, оформления заявок на технологические «окна» и телеграмм с разрешением на производство работ.

11.3. Подрядные строительные организации могут быть допущены к производству работ в полосе отвода железной дороги только при условии:

- выполнения требований законодательства Российской Федерации в области безопасности зданий и сооружений и Правил технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации:

- наличии согласованной проектной и рабочей документации в установленном выше порядке;

- наличии согласованных ПОС и ППР;

- получения удостоверения о сдаче экзамена;

- получения акта-допуска и пропусков в зону транспортной безопасности;

- предоставления юридически значимого документа, определяющего права пользования земельными участками, согласно требований пункта **Ошибка! сточник ссылки не найден.** настоящих технических требований (условий).

12. Требования по выполнению работ в полосе отвода железной дороги:

12.1. Земельный участок на котором планируется выполнение работ, является частью земельного участка полосы отвода ФГУП «КЖД» федеральной формы собственности с кадастровым номером 90:11:000000:2190. Правообладателю воздушной линии необходимо оформить право пользования в установленном законодательством Российской Федерации порядке частью земельного участка для строительства и эксплуатации сооружения, путем установления публичного сервитута, либо оформления иного юридически значимого документа.

12.2. При проектировании и выполнении строительно-монтажных работ по пересечению железной дороги проектируемой воздушной линией, согласовать свои действия с организациями, муниципальными образованиями и административными органами, имеющими отношение к месту предполагаемого пересечения, проектными институтами, ведущими работы на данной территории.

12.3. Проектом предусмотреть на время выполнения строительно-монтажных работ мероприятия по обеспечению сохранности кабельного хозяйства, устройств земляного полотна, насыпи, искусственных сооружений и других имеющихся коммуникаций ФГУП «КЖД», в зоне строительства объекта.

12.4. С целью обеспечения безопасности движения поездов, при выполнении работ в полосе отвода ФГУП «КЖД», в том числе на расстоянии ближе 2,5 м от крайнего рельса и существовании риска нарушения габарита подвижного состава, согласно требований «Положения об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железной дороги при выполнении сторонними (подрядными) организациями инженерных изысканий, проектирования,

строительно-монтажных (демонтажных) и ремонтных работ в пределах инфраструктуры ФГУП «Крымская железная дорога», утвержденного приказом от 09.11.2022 № МГ-650/Н необходимо участие представителей ФГУП «КЖД» (ПЧ – для обеспечения безопасности движения поездов и контроля за сохранностью инженерных сооружений, согласно «Инструкции по обеспечению безопасности движения поездов при производстве путевых работ», утвержденной распоряжением от 08.09.2023 № МГ-127р. В случае выполнения работ в зоне нахождения инженерных сетей: кабельных и воздушных линий – представителей ЭЧ, сетей связи и волоконно-оптических кабелей – представителей РЦС, кабельного хозяйства СЦБ – представителей ШЧ).

13. Требования по присутствию представителей ФГУП «КЖД» при выполнении работ:

13.1. Подрядной организации обратиться в дирекцию инфраструктуры и обособленные подразделения ФГУП «КЖД» для вызова представителей. Доставка представителя осуществляется транспортом заказчика.

До прибытия представителей всех задействованных подразделений, производство работ категорически запрещено.

13.2. Работники, задействованные при производстве работ в полосе отвода ФГУП «КЖД», должны быть обеспечены сигнальными жилетами, изготовленными по ТУ 8572-002-00302907-2005, разработанными в соответствии с ГОСТ 12.4.281-2014 «ССБТ «Одежда специальная повышенной видимости» Технические требования». На сигнальных жилетах со стороны спины должен быть нанесен трафарет, указывающий принадлежность владельца подрядной строительной организации.

13.3. Совместно с собственниками определить наличие коммуникаций в месте производства работ, провести инструментальную проверку трасс кабелей с оформлением акта (копии акта предоставляются в производственно - технический отдел дирекции инфраструктуры ФГУП «КЖД» и ОП «РЦС»). Установить предупредительные знаки на границах применения механизмов.

14. Требования по обеспечению сохранности устройств СЦБ, связи, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и других коммуникаций, сооружений ФГУП «КЖД»:

14.1. Согласно Правил охраны линий и сооружений связи РФ (№ 578 от 09.06.1995) работы, связанные с установкой вешек и ручной шурфовкой, выполняются силами и средствами заказчика, ручным способом без применения ударных механизмов и в присутствии представителя собственника кабеля. Длина шурфа должна превышать ширину траншеи не менее 1,5 м с каждой стороны. Заключить отшурфованные кабели в защитный кожух, составить акт инструментальной проверки.

14.2. Работы в охранной зоне кабелей производить только ручным способом без применения ударных механизмов. Запрещается производство земляных работ и работа тяжелой техники ближе двух метров от трассы кабелей.

14.3. В процессе строительства воздушной линии следует обеспечить проведение мониторинга технического состояния пересекаемых линий, существующих коммуникаций и сооружений ФГУП «КЖД», с фиксацией возникших по вине организации - производителя работ повреждений и негативных последствий. На основании данных мониторинга принимаются решения по минимизации и устранению последствий аварийных ситуаций.

14.4. Организация, выполняющая работы по строительству воздушной линии, несет финансовую ответственность в случае повреждения инфраструктуры ФГУП «КЖД».

14.5. При обнаружении в процессе производства земляных работ, несоответствия расположения действующих инженерных сетей и сооружений с рабочими чертежами, а также при обнаружении фрагментов старых зданий и сооружений, археологических древностей и других исторических ценностей, работы приостанавливаются. На стройплощадку немедленно вызываются представители проектной организации, заказчика, эксплуатационной организации, а также органов охраны культурного наследия для фиксации фактического положения и принятия согласованных решений с целью продолжения работ.

15. Требования по мероприятиям после окончания работ на объекте:

15.1. По окончании производства работ предусмотреть планировку мест производства работ, выполнить (техническую) рекультивацию земель в месте производства работ, восстановить водоотводы.

15.2. Подрядной организации после окончания работ по пересечению железной дороги воздушной линией:

- на комиссионную приемку пригласить работников ФГУП «КЖД»;
- оформить и подписать совместно с представителем ЭЧ, ПЧ-3 ведомость пересечения железной дороги инженерными коммуникациями (Приложение 2) в трех экземплярах;
- предоставить в НТП исполнительные чертежи планового положения и продольного профиля пересечения железной дороги воздушной линией;
- получить в НТП справку о выполнении данных технических требований (условий).

16. Срок действия технических требований: действительны 3 (три) года со дня подписания.

Главный инженер железной дороги



А.Е. Чернышев

Приложение № 1

Перечень нормативной документации

- 1.1. Приказ Минтранса России от 23.06.2022 № 250 «Правила технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации».
- 1.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- 1.3. ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
- 1.4. Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями).
- 1.5. Федеральный закон от 09.02.2007 № 16-ФЗ «О транспортной безопасности».
- 1.6. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации».
- 1.7. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
- 1.8. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
- 1.9. Постановление Правительства РФ от 08.10.2020 № 1633 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности, в том числе требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств железнодорожного транспорта».
- 1.10. Постановление Правительства РФ от 31.12.2020 года № 2418 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства».
- 1.11. Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог».
- 1.12. Приказ Минтранса РФ от 06.08.2008 № 126 «Нормы отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».
- 1.13. «Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства», утверждены РОСЗЕМКАДАСТР от 17.02.2003.
- 1.14. «Инструкция по межеванию земель», утверждена Комитетом Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству 8 апреля 1996 года.
- 1.15. Постановление Совета Министров РК «Об утверждении Порядка удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений (за исключением городских лесов) на землях, находящихся в собственности Республики Крым» (от 25.08.2016 № 496).

1.16. Приказ Минтранса РФ от 27.01.2022 № 20 «Правила нахождения граждан и размещения объектов в зонах повышенной опасности, выполнения в этих зонах работ, проезда и перехода через железнодорожные пути».

1.17. Постановление Правительства РФ от 22.09.2023 № 1550 «Об утверждении требований по соблюдению транспортной безопасности для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, не являющихся субъектами транспортной инфраструктуры и осуществляющих деятельность на объекте транспортной инфраструктуры, для физических лиц, следующих либо находящихся на объектах транспортной инфраструктуры или транспортных средствах, по видам транспорта, а также в зонах безопасности, установленных вокруг отдельных судов и (или) иных плавучих средств с ядерным реактором либо судов и (или) иных плавучих средств, транспортирующих ядерные материалы, объектов транспортной инфраструктуры, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»

1.18. «Положение о порядке определения мест пересечения железнодорожных линий и согласования размещения инженерных коммуникаций сторонних организаций в границах инфраструктуры ФГУП «КЖД»» (утверждено приказом ФГУП «КЖД» от 31.10.2023 № МГ - 829/Н).

1.19. «Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578).

1.20. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

1.21. «Правила устройства электроустановок (ПУЭ)», утверждены приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 204 от 08.07.2002, с изменениями.

1.22. «Правила содержания контактной сети, питающих линий, линий отсоса, шунтирующих линий и линий электропередачи ФГУП «КЖД»», утверждены распоряжением № МГ-10р от 06.02.2023 ФГУП «КЖД».

1.23. «Инструкция по обеспечению безопасности движения поездов при производстве путевых работ», утверждена распоряжением от 08.09.2023 № МГ-127р.

1.24. «Инструкция по содержанию земляного полотна железнодорожного пути», утверждена распоряжением ФГУП «КЖД» № МГ-77р от 08.06.2023.

1.25. «Инструкция по содержанию искусственных сооружений», утверждена распоряжением ФГУП «КЖД» от 25.12.2024 № ОД-143р.

1.26. «Положение об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железной дороги при выполнении сторонними (подрядными) организациями инженерных изысканий, проектирования, строительно-монтажных (демонтажных) и ремонтных работ в пределах

инфраструктуры ФГУП «Крымская железная дорога», утверждено приказом от 09.11.2022

№ МГ-650/Н.

1.27. Приказ ФГУП «КЖД» № АК-542/Н от 16.09.2022 «Об утверждении Порядка планирования и проведения «окон» для выполнения ремонтных, строительно-монтажных работ и текущего содержания сооружений и устройств инфраструктуры на полигоне Федерального государственного унитарного предприятия «Крымская железная дорога».

1.28. Распоряжение ФГУП «КЖД» от 15.06.2023 № МГ-80р «О проведении аттестации».

1.29. ГОСТ 839-2019 «Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи. Технические условия».

1.30. ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Безопасность при чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования».

1.31. ГОСТ 9238-2022 «Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений».

1.32. ГОСТ 32679-2014 «Контактная сеть железной дороги».

1.33. ГОСТ 9.602-2016 Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.

1.34. ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация».

1.35. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».

1.36. ОСТ 32.66-96 «Охрана природы. Флора. Защитные лесные насаждения железных дорог. Общие требования».

1.37. СП 18.13330.2019 Планировочная организация земельного участка «Генеральные планы промышленных предприятий».

1.38. СП 31.13330.2021 (СНиП 2.04.02-84) «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

1.39. СП 32.13330.2018 (СНиП 2.04.03-85) «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения».

1.40. СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы».

1.41. СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1.42. СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

1.43. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

1.44. СП 48.13330.2019 (СНиП 12-01-2004) «Организация строительства», актуализированная редакция.

1.45. СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1 Общие требования», актуализированная редакция СНиП 12-03-2001.

1.46. СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2 Строительное производство».

1.47. СП 62.13330.2011. «Свод правил. Газораспределительные системы».

1.48. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».

1.49. СП 119.13330.2024 «Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. СНиП 32-01-95».

1.50. СП 233.1326000.2015 «Инфраструктура железнодорожного транспорта. Высокоточная координатная система».

1.51. СП 227.1326000.2014 «Пересечения железнодорожных линий с линиями транспорта и инженерными сетями».

1.52. СП 237.1326000.2015 «Инфраструктура железнодорожного транспорта. Общие требования».

1.53. СП 238.1326000.2015 «Железнодорожный путь».

1.54. СП 305.1325800.2017 «Здания и сооружения. Правила проведения геотехнического мониторинга при строительстве».

1.55. СП 399.1325800.2018 «Системы водоснабжения и канализации наружные из полимерных материалов. Правила проектирования и монтажа»

1.56. СНиП 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Приложение 2

ВЕДОМОСТЬ
ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ ИНЖЕНЕРНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ
(КАБЕЛЬНОЙ ЛИНИИМИ, НЕФТЕПРОДУКТОПРОВОДАМИ И НЕФТЕПРОВОДАМИ, ВОДОПРОВОДАМИ
НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИОННЫМИ ТРУБОПРОВОДАМИ, ТЕПЛОВЫМИ СЕТЯМИ,
КАБЕЛЯМИ И ДР.)

Станция, перегон	Вид инженерных коммуникаций	Местоположение продольной оси пересекающих инженерных коммуникаций (при подземном переходе - оси защитной трубы, канала или тоннеля), километр, пикет, географические координаты WGS-84	Количество пересекаемых путей, шт.	Надземный переход					
				Расстояние от головки рельсов до низа эстакады (самонесущего футляра), мм	Длина надземного перехода по граням крайних опор, м	Расчетная схема эстакады (самонесущего футляра)	Расстояние от оси ближайшего пути до грани опор / фундаментов эстакады (самонесущего футляра), м		Глубина расположения подшвы фундамента опор эстакады (самонесущего футляра) от подшвы рельсов, м
							слева	справа	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подземный переход						Наличие запорных, оповестительных и блокировочных устройств на трубопроводах	Угол пересечения железной дороги, град.	Примечание	
Расстояние в плане от стрелочных переводов или искусственных сооружений,м	Размеры сечения защитной трубы (канала, тоннеля)/ диаметр рабочих трубопроводов, м	Расстояние от подошвы рельсов до верха защитной трубы (канала, тоннеля), м	Расстояние концов защитной трубы (канала, тоннеля) от подошвы откоса насыпи, бровки откосов выемки или крайних водоотводных сооружений, м		Температура жидкости или газа в трубопроводе (трубопроводах), °С				Мероприятия по предотвращению влияния трубопровода на морозное пучение грунтов (вентиляция защитной трубы, канала или тоннеля, замена или тепловая изоляция грунта)
			слева	справа					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Заказчик

Должность

подпись, МП

расшифровка подписи

Подрядчик

Должность

подпись, МП

расшифровка подписи

Представитель ФГУП «КЖД»

Должность

подпись, МП

расшифровка подписи

Примечание:

1 Оформляется в трех экземплярах: 1- экземпляр – заказчику, 1 – ПЧ-1, 1- Дирекция инфраструктуры ФГУП «КЖД».

2. Копия предоставляется в технический отдел НТП ФГУП «КЖД».

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер железной дороги
(заместитель главного инженера
железнодорожной)

ФГУП «КЖД»

«КРЫЛОВО»

«15» сентября 2026 г.С. Громова
(место сбора комиссии)АКТ № А

комиссионного выбора места пересечения железной дороги

воздушный кабель электропередач НОКВ

(вид коммуникаций)

подстанции муть Сани - Громова

(участок или перегон места пересечения)

Основание: телеграмма за подписью: НГ № 202 от 09.06.26
(должность, Ф.И.О., число, месяц, год, № телеграммы)

Члены комиссии:

Представитель ДИ

Борисов А.Н.
(Ф.И.О.)

Представитель ПЧ:

Климов С.В.
(Ф.И.О.)

Представитель ШЧ:

Таланов С.В.
(Ф.И.О.)

Представитель ЭЧ:

Петров А.В.
(Ф.И.О.)

Представитель ПЧЛ:

Сидоров С.В.
(Ф.И.О.)

Представитель РЦС:

Мининский В.В.
(Ф.И.О.)

Представитель НРИ:

Горбунов Г.Е.
(Ф.И.О.)

Представитель НТП:

Кузнецов С.С.
(Ф.И.О.)

Представитель других организаций:

(Ф.И.О.)

Представитель проектной организации:

Ковальченко Л.Ю.
(Ф.И.О. должность)

Представитель организации заказчика:

ООО "ЛЭМ"
(Ф.И.О. должность)

На основании документов представленных организацией и по результатам натурного обследования участка, комиссия решила:

1. Пересечение железнодорожных путей осуществить на отметке:

43 км + 884 м (14 км ПК 9) участка Сани - Громова

Полоса отвода: справа _____ м, слева _____ м.

_____ км + _____ м (_____) участка

Полоса отвода: справа _____ м, слева _____ м.

_____ км + _____ м (_____) участка

Полоса отвода: справа _____ м, слева _____ м.

_____ км + _____ м (_____) участка

Полоса отвода: справа _____ м, слева _____ м.

2. Способ выполнения работ Воздушный
(прокол, горизонтальное бурение, продавливание, воздушный, тоннель, эстакада и др.)
3. Особые требования:
- 3.1. По хозяйству пути: согласно ТУ 97517, КЖД
- 3.2. По хозяйству сигнализации, централизации и блокировки согласно ТУ 97517, КЖД
- 3.3. По хозяйству связи согласно ТУ 97517, КЖД
- 3.4. По хозяйству электроснабжения согласно ТУ 97517, КЖД
- 3.5. По хозяйству водоснабжения —
- 3.6. По хозяйству защитных лесонасаждений согласно ТУ 97517, КЖД
- 3.7. По отделу управления имуществом согласно ТУ 97517, КЖД
- 3.8. Другие организации

Члены комиссии:

ДИ Г
ПЧ Зисов
ШЧ Г
ЭЧ
ПЧЛ З
РЦС
НРИ
НТП

Григорьев А.М.
Ковалев С.В.
Григорьев С.В.
Ковалев С.В.
Сидоров С.В.
Михайлов Н.В.
Горбунов Т.Э.
Сидоров С.В.

Заказчик

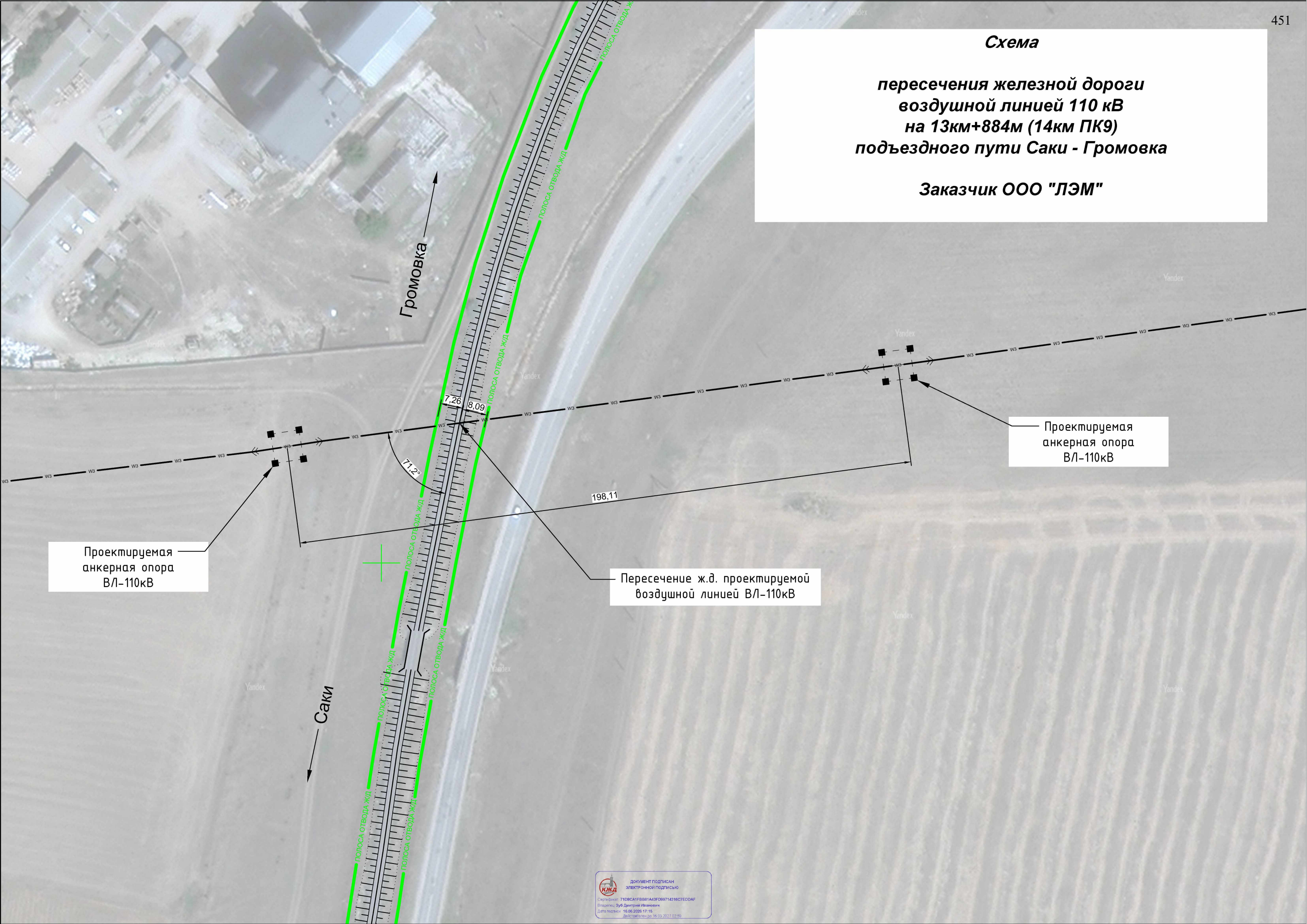
Представитель проектной организации

Ковалев С.В.

Схема

**пересечения железной дороги
воздушной линией 110 кВ
на 13км+884м (14км ПК9)
подъездного пути Саки - Громовка**

Заказчик ООО "ЛЭМ"



Громовка

Саки

Проектируемая
анкерная опора
ВЛ-110кВ

Проектируемая
анкерная опора
ВЛ-110кВ

Пересечение ж.д. проектируемой
воздушной линией ВЛ-110кВ



МИНИСТЕРСТВО ЖКХ РК

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
«ВОДА КРЫМА»
(ГУП РК «Вода Крыма»)

Киевская ул., д. 1 А, г. Симферополь, Республика Крым, Россия, 295053

Тел. (3652) 27-10-53, e-mail: office@voda.crimea.ru

8(800) 506-00-05, 8(800) 506-00-06, www.voda.crimea.ru

ИНН 9102057281; КПП 910201001; ОКПО 00772458350001; ОГРН 1149102120947

02.06.2026 № 12387/01.1-21/01
На № 300-5-26-Т от 20.05.2026

Главному инженеру
ООО «Ленэлектромонтаж»
П.В. Витчинову

119297, г. Москва, а/я №20,
info@lem-ltr.ru

Рассмотрев запрос № 300-5-26-Т от 20.05.2026 по вопросу согласования проектной документации № П110-162-ТКР1.2.15 пересечение проектируемой ВЛ 110 кВ Западно-Крымская-Мойнаки с отпайками и ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками инженерных сооружений ГУП РК «Вода Крыма», на основании информации, предоставленной Евпаторийским филиалом ГУП РК «Вода Крыма», сообщая следующее.

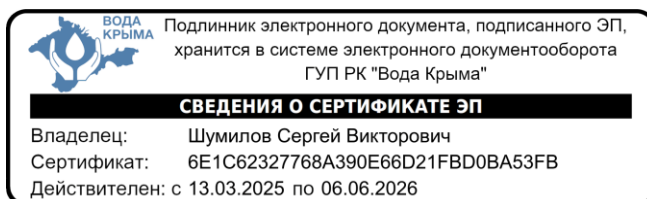
Евпаторийский филиал ГУП РК «Вода Крыма», в части своей компетенции, согласовывает вышеуказанную документацию.

В рамках Федерально-целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя» мероприятиями «Строительство водовода, Республика Крым, г. Евпатория» по ул. Надежды в г. Евпатория ООО «СК Консоль-строй ЛТД» были выполнены работы по строительству водовода D 600 мм. По состоянию на сегодняшний день, в хозяйственное ведение ГУП РК «Вода Крыма» данный объект не передавался.

В связи с вышеперечисленным, прошу дополнительно согласовать пересечение проектируемой ВЛ 110кВ в районе пересечения с водоводом между Уг.№52 и Уг.№53 с ГКУ «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым», которое выступает заказчиком данного строительства.

Заместитель генерального
директора

С.В. Шумилов





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КРЫМСКАЯ ВОДНАЯ КОМПАНИЯ»**

296560 Сакский район, с. Лесновка, ул. Механизаторов, д. 9; тел. (06563) 98-180; +7(978) 08-003-66, sakwcompany@mail.ru
ИНН 9107000240, КПП 910701001

22.06.2026 г. исх. №326/ТП-2026

**Главному инженеру
ООО «Ленэлектромонтаж»**

П.В. Витчинов

В соответствии с Вашим запросом от 22.06.2026 г. №396-6-26-Т ООО «Крымская Водная Компания» сообщает, что проектные решения по пересечению проектируемых линейных сооружений объекта: «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» с существующими инженерными коммуникациями, обслуживаемыми ООО «Крымская Водная Компания», согласованны.

В целях соблюдения охранных зон действующих инженерных коммуникаций в районе вновь образуемого объекта рекомендуем, для уточнения месторасположения действующих коммуникаций относительно границ образуемого объекта, организовать выезд на запрашиваемый объект с вызовом представителя ООО «Крымская Водная Компания» (тел. для связи +7 978 604 41 65 Бернгардт Андрей Александрович).

**Заместитель
генерального директора**

А.Г. Дмитрик

Общество с ограниченной ответственностью
«К-телеком»
(ООО «К-телеком»)

Юридический адрес: Чекистов пр-кт, д. 33, к. 2, г. Краснодар, Краснодарский край, 350089
Почтовый адрес: Кирова пр-кт, д. 54, г. Симферополь, г.о. Симферополь, Республика Крым, 295000
k-telecom@mobile-win.ru, www.mobile-win.ru
ИНН/КПП 2308210371/ 785150001; ОГРН 1142308006917

Исх № 26/6156-КТ от 05 июня 2026г
На № 320-5-26-Т от 27.05.2026г

Главному инженеру
ООО «Ленэлектромонтаж»
Витчинову П.В.

119297 РФ г. Москва, а/я №20
e-mail: info@lem-ltd.ru

О согласовании проекта

Уважаемый Павел Васильевич!

На письмо ООО «Ленэлектромонтаж» от 27.05.2026г № 320-5-26-Т сообщаю, что ООО «К-телеком» согласовывает представленную проектную документацию с шифром П110-162-ТКР1.2.11 по объекту: «Строительство 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».

Представитель ООО «К-телеком» для определения на местности трасс волоконно-оптических кабелей связи в грунте, а также надзора за их сохранностью при проведении строительных работ-Лукияненко Юрий Иванович (г. Евпатория, моб. +7-978-916-50-05).

С уважением,

Технический директор

А.В. Калугин

исп. Стеченко А.А.
моб. +7 978 -64-80-542



ОГРН 1189112039291 ИНН 9102250133 КПП 910201001
 Акционерное общество «Крымтелеком»
 Юридический адрес: 295051, Республика Крым,
 г. Симферополь, ул. Калинина, д. 13
 e-mail: ktk@ktkru.ru

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
 Генерального директора
 АО «Крымтелеком»

А.В. Васильев



2026г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
 от « 30 » 06 2026 г. № 03-02/06-К- 79

**на переустройство и защиту линейно-кабельных сооружений связи
 АО «Крымтелеком» в зоне объекта «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с
 заходами ЛЭП 110 кВ. ЛЭП 10 кВ» расположенного по адресу: Республика
 Крым, р-н Сакский, на территории Лесновского сельского поселения,
 кадастровый номер № 90:11:130701:2190**

1. Основания для выдачи технических условий.	1.1. Запрос филиал ООО «ЛЭМ» от 05.05.2026г. №б/н
2. Основные требования к выполнению проектно - изыскательских работ	2.1. Представителям Заказчика совместно с представителем АО «Крымтелеком» определить на местности трассы линейно-кабельных сооружений связи, нанести их на графическую часть (схему) и согласовать с представителем АО «Крымтелеком» – Свешиниковым Игорем Александровичем, (г. Саки, тел. +7(979)000-16-86). 2.2. Согласовать границы объекта строительства с представителем АО «Крымтелеком» +7 (979)000-16-86. 2.3. Предоставить в АО «Крымтелеком» согласованную графическую часть (схему) на бумажном носителе. 2.4. Нанести на рабочие чертежи все участки подземных линий связи, размещенные в зоне проведения работ по объекту. Охранные зоны подземных связи ограничиваются параллельными прямыми, отстоящими от трассы линии связи не менее чем на 2 метра с каждой стороны. Откорректированные рабочие чертежи с нанесенными охранными зонами линий связи и сооружений связи согласовать с АО «Крымтелеком». 2.5. Для всех мест пересечения, сближения и параллельного прохождения проектируемого линейного объекта с линией связи определить расстояния между проектируемым объектом и линией связи. В местах пересечения проектируемого линейного объекта с линиями связи определить глубину залегания подземных линий связи. Информацию о глубинах залегания линий связи отобразить на рабочих чертежах. 2.6. На основании принятых проектных решений определить участки кабельных линий электросвязи и связанные с ними сооружения электросвязи, подлежащие переустройству перед началом производства

	работ на объекте. При выборе подлежащих переустройству участков линий связи руководствоваться следующими критериями: 2.6.1 если при проведении строительных работ линия связи может быть повреждена или разрушена; 2.6.4 если на трассах или в охранной зоне линий связи будут размещены объекты капитального строительства, неразрывно связанные с землей своими фундаментами; 2.6.5. если после завершения работ на объекте габариты пересечения и параллельного прохождения кабельных линий связи с проектируемым линейным объектом не будут соответствовать нормативным значениям.
3. Общие требования к проектированию	3.1. Заказчику необходимо заказать в профильной проектной организации, имеющей соответствующее разрешение на данный вид деятельности разработку проектной документации на переустройство и защиту линейно-кабельных сооружений связи АО «Крымтелеком», 3.2. На стадии проектирования Заказчику необходимо согласовать с владельцами земельных участков, инженерных коммуникаций, различного рода оросительных и магистральных водных каналов, железных и автомобильных дорог новую трассу прохождения линейно-кабельных сооружений связи и проектируемых подземных переходов. 3.3. Проектирование и строительство линейных и станционных сооружений осуществлять согласно Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 (ред. от 26.03.2014г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» в соответствии с требованиями нормативных документов. 3.3.1. РД 45.120-2000 ГОРОДСКИЕ И СЕЛЬСКИЕ ТЕЛЕФОННЫЕ СЕТИ; 3.3.2. Руководство по строительству линейных сооружений местных сетей связи (Минсвязи России - АО «ССКТБ-ТОМАСС» - М. 1996); 3.3.3. ОСТ 45.82-96 Линии абонентские кабельные с металлическими жилами для ГТС; 3.3.4. ПРАВИЛА охраны линий и сооружений связи РФ; 3.3.5. Руководство по эксплуатации линейно-кабельных сооружений местных сетей связи; 3.3.6. ПОТ Р О-45-005-95 Правила по охране труда при работах на кабельных линиях связи и проводного вещания; 3.3.7. ВСН-604-III-87 ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЛКС.
4. Основные требования к проектированию линейных сооружений.	4.1. В зону строительства попадает кабель связи, находящийся на контроле АО «Крымтелеком», который проложен в грунте. 4.2. Перед производством любых работ, совместно с представителями АО «Крымтелеком», уточнить трассу и определить зону безопасного производства работ. Известить представителей о проведении работ за 3 рабочих дня до начала производства работ тел. +7 (979)000-16-86. При проектировании: 4.3. Предусмотреть мероприятия обеспечивающие сохранность и защиту от механических повреждений существующей кабельной канализации и кабеля АО «Крымтелеком» в месте проведения строительных и земляных работ, временных проездов, местах складирования материалов и т.д. При невозможности выполнения защиты кабельной линии передачи, с целью предупреждения ее повреждения и сохранения нормативных расстояний между сооружениями в ходе строительства, получить

	дополнение (к данным техническим условиям). на перенос (вынос), линейно-кабельный сооружений связи. 4.4. Принять расстояния: 4.4.1. По горизонтали, на параллельном участке прохождения, между кабелем связи и проекцией ближайшего провода ЛЭП на горизонтальную плоскость определить проектом по нормам и расчетам на опасные и мешающие влияния, но не менее 15м. 4.4.2. От опоры (подземная часть) или ближайшего электрода ее заземлителя до КЛП определить проектом с учетом удельного сопротивления грунта, но не менее 15 м. В случае расположения существующих опор ЛЭП высотой $h > 6$м на расстоянии $a < 1.5h$ от трассы кабеля, между последним и опорой необходимо проложить шину, стальной трос или провод сечением 70 мм². 4.4.3. По вертикали от проводов ЛЭП 110 кВ до верхнего кабеля, подвешенного на опорах контактной сети – не менее 5м. 4.4.4. По вертикали - не менее 0,5м (ниже КЛП). На пересечении кабеля связи с проектируемым силовым кабелем, с горизонтальной скважиной при проколе. 4.4.5. По горизонтали – не менее 5 м в населенном пункте. При проведении прокола, расстояние от кабеля связи до проектируемого силового кабеля, а так же рабочего и приемного котлованов. 4.4.6. По горизонтали – не менее 10,0м за пределами населенного пункта при параллельном прохождении кабеля связи и проектируемого силового кабеля. 4.5. Предусмотреть: 4.5.1. Пересечение КЛП с ЛЭП, под углом близким к 90 градусам, величину отклонения от указанной цифры определить проектом по нормам и расчетам на опасные и мешающие влияния. 4.5.2. Защиту КЛП от ударов молнии путем оконтуровки опор ВЛ-110 кВ или прокладки защитного троса. 4.5.3. Обозначение типовыми замерными знаками пересечения с ВЛ. 4.6. Нанести предупреждающую надпись: «Внимание! Кабель связи АО «Крымтелеком». Земляные работы проводить вручную, без применения ударных механизмов и землеройной техники и только в присутствии представителей» на рабочих чертежах, в местах пересечения и сближения существующей КЛП с сооружениями объекта.
5. Требования по защите линейно-кабельных сооружений	Мероприятия по защите существующих линейно-кабельных сооружений электросвязи 5.1. Перед производством любых земляных работ в охранной зоне КЛС или в непосредственной близости от них произвести, совместно с представителями АО «Крымтелеком», уточнение трасс, глубины залегания кабелей связи, определить зону безопасного производства земляных работ. Известить представителей АО «Крымтелеком» о проведении земляных работ за 3 рабочих дня до начала производства работ. Допуск к проведению земляных работ в охранных зонах линий связи оформить Актом, подписанным непосредственно на месте проведения земляных работ представителями АО «Крымтелеком» с приложением схемы участка работ.

	5.2. Предусмотреть проектом комплекс мероприятий, обеспечивающих защиту кабелей электросвязи от повреждения или разрушения при выполнении проектно-изыскательских, планировочных и строительных работ на всех участках строительства. 5.3. Предусмотреть проектом: - защиту существующих ЛКС АО «Крымтелеком» от механических повреждений в местах временных и постоянных вдоль трассовых проездов для движения строительных механизмов непосредственно по трассам ЛКС в соответствии с «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи» (Москва-1996), с типовыми проектными решениями IV-077-79. (Альбом I, Альбом II) или аналогичными, действующими в РФ на момент выдачи ТУ. Возможна защита железобетонными плитами размером не менее 1,5м х1м. Толщина плит определяется проектом. - углубление ЛКС, если при планировке местности в ходе строительства, глубина залегания кабелей связи станет меньше нормативной (0,9м). 5.4. При выполнении работ по проекту неукоснительно выполнять требования пп.18-36 «Правил охраны линий и сооружений связи РФ» (Постановление Правительства РФ №578 от 09.06.1995г). Охранная зона линии связи на всех участках реконструкции ограничивается параллельными прямыми, отстоящими от трассы линии связи не менее чем на 2 метра с каждой стороны. 5.5. При выполнении работ по проекту неукоснительно выполнять требования пп.18-36 «Правил охраны линий и сооружений связи РФ» (Постановление Правительства РФ №578 от 09.06.1995г). Вызов представителя АО «Крымтелеком» по тел. +7 (979)000-16-86.
6. Основные требования к выполнению и согласованию технической документации.	Согласовать проектную (рабочую) документацию, ПОС, ППР по защите и переустройству ЛКС на бумажном носителе, выполненные в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.703-2020 «Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи» п.2.1.
7. Основные требования к сметной документации	<u>7.1. Сметной документацией предусмотреть затраты Заказчика на:</u> 7.1.1. Технический надзор за сохранностью кабельных линий передачи, (далее – КЛП) при проведении работ в охранной зоне КЛП при строительстве и капитальном ремонте объекта (п.45 Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"). 7.1.2. Работы по установке предупредительных знаков, вешек и отрывку шурфов по трассе КЛП (п.20 Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"). 7.1.3. Защиту КЛП и ЛКС от механических повреждений в технологическом коридоре на пересечении с проектируемым объектом, а так же временными проездными дорогами для движения строительных механизмов непосредственно по трассам ЛКС (п.28 Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"). 7.1.4. Согласование с владельцами земельных участков, подземных сооружений, автодорог новых трасс ЛКС для АО «Крымтелеком».

	7.1.5. Работы и материалы по переустройству ЛКС и кабелей АО «Крымтелеком». 7.1.6. Возмещение расходов на защиту, перенос или переустройство линий и сооружений связи посредством защиты, переноса или переустройства линий связи и сооружений связи заказчиком строительства за свой счет в соответствии с техническими условиями, выдаваемыми организацией связи и гос. стандартами (п.4 ст.6 Федерально Закона «О связи» от 07.07.2019г №126-ФЗ (редакция от 02.04.2014г).
8. Основные требования к выполнению строительно – монтажных работ.	8.1. До начала земляных работ и в ходе выполнения строительно – монтажных работ необходимо выполнить разбивку оси строительства проектируемого объекта и трасс КЛП на местности совместно с представителями АО «Крымтелеком». 8.2. Все работы в охранных зонах КЛП АО «Крымтелеком» выполнить в соответствии с «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» и согласованного с АО «Крымтелеком» проекта. 8.3. Уточненные трассы КЛП в зоне проведения работ обозначить постоянными или временными предупредительными знаками, которые устанавливаются на прямо линейных участках трассы через 15-20 м, и вешками через каждые 5 м, кроме того, на отклонениях от оси трассы КЛП больше, чем 0,5 м, на всех поворотах КЛП, а так же на границе разрытия грунта, где работы должны проводиться только в ручную. Вешки на трассах, существующей КЛП и проектируемого объекта должны существенно отличаться. 8.4. Составить и подписать «Акт об уточнении трассы кабеля и передаче на сохранность представителям исполнителя работ кабеля на трассе, замерных знаков, предупредительных знаков, вешек, которые находятся в зоне строительства и обозначают трассу КЛП». 8.5. Выполнить защиту кабельных линий связи от механических повреждений в местах временных и постоянных проездов для движения строительных механизмов непосредственно по трассе подземной кабельной линии связи. До обозначения трасс существующих КЛП знаками, вешками и оформления указанного выше акта, проведение строительных и монтажных работ в охранных зонах КЛП запрещено. 8.6. Проведение всех земляных работ в охранных зонах КЛП проводить вручную в течение одной рабочей смены.
9. Другие условия.	9.1. Настоящие технические условия предусматривают ориентировочный объем работ. Конкретный объем работ определяется при проектировании. 9.2. Работы по проектированию и выносу линейно-кабельных сооружений связи согласно данных ТУ могут выполняться организациями, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Все проектные решения, сроки, дата и время выполнения работ по переустройству кабельных линий и линейных сооружений связи, согласно данных ТУ, должны быть согласованы предварительно с АО «Крымтелеком». 9.3. Проектная (рабочая) документация (ПД, РД), ППР и ПОС в части, касающейся переустройства и защиты сетей связи, должны быть согласованы с АО «Крымтелеком».

При отсутствии замечаний АО «Крымтелеком» согласовывает принятые проектные решения, о чем делается отметка на бумажном экземпляре ПД (РД), ППР и ПОС.

Согласованную документацию на бумажном носителе и один экземпляр проектной документации в формате PDF на электронном носителе заказчик с сопроводительным письмом направляет в АО «Крымтелеком» для подготовки письма-согласования.

9.4. Внесение изменений в ТУ на стадии проектирования или строительства согласовывается с АО «Крымтелеком» в письменном виде.

9.5. АО «Крымтелеком» оставляет за собой право без согласования с Заказчиком вносить изменения в действующие технические условия. Об изменениях в ТУ АО «Крымтелеком» уведомляет заказчика письменно.

9.6. Все работы по переустройству линейно-кабельных сооружений связи согласно этих ТУ выполнить за счет собственных средств и материалов Заказчика.

9.7. Во всех случаях проведения строительных и монтажных работ на действующих линейных сооружениях связи АО «Крымтелеком», производитель работ обязан получить письменное разрешение АО «Крымтелеком».

Для получения разрешения на производство работ не менее чем за 10 рабочих дней до начала выполнения работ Заказчик обязан направить в АО «Крымтелеком» письмо, в котором указать планируемые объемы и сроки проведения работ, список производителей работ с указанием их должностей, паспортных данных, номеров удостоверений по ТБ и удостоверений на допуск к работам в электроустановках.

9.8. При проведении земляных работ в охранной зоне линий связи вызов представителей технадзора АО «Крымтелеком» обязателен. Доставка представителей на место выполнения работ и все земляные работы в охранной зоне существующей КЛП АО «Крымтелеком» осуществляются за счет Заказчика. Земельные работы выполнять в соответствии с «Правилами благоустройства территории сельского поселения» и «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

9.9. После окончания работ по переустройству и защите линейно-кабельных сооружений связи в зоне строительства проектируемого объекта Заказчик обязан:

9.9.1. Передать в АО «Крымтелеком»:

9.9.1.1. Откорректированную проектную (рабочую) документацию на переустройство ЛКС на электронном носителе в формате PDF в одном экземпляре.

9.9.1.2. Исполнительную документацию, выполненную в соответствии с РД 45.156-2000 «Состав исполнительной документации на законченные строительством линейные сооружения магистральных и внутризоновых ВОЛП» и РД 45.190-2001 «Участок кабельный элементарный ВОЛП»:

9.9.1.3. Справку о регистрации в управлении архитектуры в электронной базе ИСОГД переустроенного (вынесенного) участка ЛКС АО «Крымтелеком».

9.9.1.2.1. На бумажном носителе в одном экземпляре.

9.9.1.2.2. На электронном носителе в формате PDF в одном экземпляре.

9.9.2. Заказчик (или уполномоченное лицо) обязан получить Акт осмотра и Справку о выполнении технических условий.

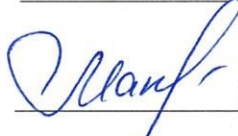
	9.10. Данные технические условия обязательны для разработки проектной документации, но не являются разрешением на проведение любых работ в охранной зоне линии связи АО «Крымтелеком» и вблизи нее.
11. Срок действия данных технических условий	11.1. Технические условия на переустройство и защиту линейно-кабельных сооружений в зоне проектируемого объекта считаются действительными в течение одного года со дня выдачи. 11.2. В случае если Заказчик не согласовал проектную документацию в соответствии с выданными техническими условиями в течение срока их действия и не обратился не позднее, чем за 15 рабочих дней до срока их окончания за их продлением, ТУ теряют силу.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель департамента
Транспортных сетей

Начальник отдела развития
и оптимизации коммутационной сети


Д.Г. Фоминых


Е.С. Макарова

Исп.Свешников И.А.
+7 (978) 000-16-86
Донцова И.В.
+7(3652)62-11-44



ОГРН 1189112039291 ИНН 9102250133 КПП 910201001

Акционерное общество «Крымтелеком»

Юридический и фактический адрес: 295051,

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Калинина, д. 13

e-mail: ktk@ktkru.ru

ООО «ЛЭМ»
Главному инженеру
Витчинову П.В.

от 15.07.2026г. №03-02/04а-90

На Ваш запрос №431-7-26-Т от 03.07.2026г. «О согласовании проектной документации» сообщаю.

АО «Крымтелеком» рассмотрело представленную проектную документацию на переустройство и защита линейно-кабельных сооружений связи АО «Крымтелеком» в зоне строительства объекта «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ», по выданным ТУ №03-02/06-К-79 от 30.06.2026г.

По результатам рассмотрения сообщаем, что представленные проектно-технические решения (шифр П110-162-ТКР1.3.3; Раздел 3 "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения" Часть 1.3.3 Сооружение ЛЭП 10 кВ ПС 110 кВ Золотые пески – ТП 10 кВ Заявителя. Решения по пересечению проектируемых инженерных сооружений АО «Крымтелеком». 1, 2, 3 этапы строительства Том 3.1.3.3) возражений не вызывают и согласовываются в части касающейся основных требований технических условий АО «Крымтелеком».

С уважением,

Начальник ОР и ОКС
АО «Крымтелеком»

Е.С. Макарова

+7(3652)773-773 (доб.758)
e.makarova@miranda-media.ru



ОГРН 1189112039291 ИНН 9102250133 КПП 910201001

Акционерное общество «Крымтелеком»

Юридический и фактический адрес: 295051,

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Калинина, д. 13

e-mail: ktk@ktkru.ru

ООО «ЛЭМ»
Главному инженеру
Витчинову П.В.

от 15.07.2026г. №03-02/04а-91

На Ваш запрос №428-7-26 от 02.07.2026г. «О согласовании проектной документации» сообщаю.

АО «Крымтелеком» рассмотрело представленную проектную документацию на переустройство и защита линейно-кабельных сооружений связи АО «Крымтелеком» в зоне строительства объекта «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ», по выданным ТУ №03-02/06-К-79 от 30.06.2026г.

По результатам рассмотрения сообщаем, что представленные проектно-технические решения (шифр П110-162-ТКР1.2.9; Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения Часть 1.2.9. Технологические решения по реконструкции ВЛ 110 кВ Мойнаки – Евпатория. Решения по пересечению инженерных сооружений АО «Крымтелеком». 1 этап строительства Том 3.1.2.9) возражений не вызывают и согласовываются в части касающейся основных требований технических условий АО «Крымтелеком».

С уважением,

Начальник ОР и ОКС
АО «Крымтелеком»

Е.С. Макарова

+7(3652)773-773 (доб.758)
e.makarova@miranda-media.ru



**Адміністрація
Вересаївського
сільського поселення
Сакського району
Республіки Крим**

**Администрация
Вересаевского
сельского поселения
Сакского района
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриети
Сакъ болюги
Вересаево кой
къасабасынынъ
Идареси**

*пер. Строительный, 3
с. Вересаево Сакский район
Республика Крым 296524*

e-mail: selsovetveresaevo@mail.ru

тел. , факс 97-860, 97-944

**От 20.07.2026 № 715/02-29/1
на № 436-7-26-Т от 07.07.2026**

**Министерство жилищной политики и
государственного строительного
надзора Республики Крым**

ГУП РК «Крымэнерго»

В соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация Вересаевского сельского поселения Сакского района Республики Крым по результатам рассмотрения предоставленной документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» согласовывает ее в рамках своей компетенции.

**Председатель Вересаевского сельского совета -
глава администрации
Вересаевского сельского поселения**



С.М.Скумпа



АДМІНІСТРАЦІЯ
ЛІСНІВСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ САКСКОГО
РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ САКСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИ ЛЕСНОВКА
КОЙ КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ

улица Гагарина, № 63, село Лесновка, Сакский район, Республика Крым, 296560
тел. / факс 2-55-71, e-mail: lesnovsovet@mail.ru

От 31.07.2026 № 80/77-11/02-17

на № _____ от _____

**Министерство жилищной политики и
государственного строительного
надзора Республики Крым
ГУП РК “Крымэнерго”
ООО “ЛЭМ”**

Администрация Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым рассмотрела поступившие материалы от Общества с ограниченной ответственностью «ЛЭМ» по проекту документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно - Крымская- Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно - Крымская- Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ - Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески - Холодильник по инвестиционному проекту “Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ” на основании приказа ГУП РК “Крымэнерго” от 03.07.2026 №1138.

В соответствии с предоставленными документами, в том числе проектом, и руководствуясь требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории», администрацией поселения был проведён анализ представленных материалов, документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения.

На основании изложенного администрация Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым в рамках полномочий согласовывает представленный проект документации по планировке территории в

границах муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым .

**Председатель Лесновского сельского
совета - глава администрации
Лесновского сельского поселения**

Ю. ЮДИН



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в
системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Юдин Юрий Анатольевич**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 09.12.2025 до 04.03.2027



АДМІНІСТРАЦІЯ МІТЯІВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ МИТЯЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИ
МИТЯЕВО КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ

улица Ленина, № 9, село Митяево, Сакский район, Республика Крым, 296542
тел. / факс 96-1-24, e-mail: mitselsov@yandex.ru

от 16.07.2026 № 77-6/02-11/1071/1
на № 438-7-26-Т от 07.07.2026

Общество с ограниченной
ответственностью
«Ленэлектромонтаж»
108811 г.Москва км.22-
й(Киевское ш.)
д.4 стр.1 блок А этаж 9

Администрация Митяевского сельского поселения в ответ на Ваше письмо предоставляет согласование прилагаемой документации по планировке территории в границах территории муниципального образования Митяевское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым

Приложение на 1л.

Председатель Митяевского сельского совета-
глава администрации
Митяевского сельского поселения



Р.Н. Миргородская



АДМІНІСТРАЦІЯ МИТЯЇВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ МИТЯЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИ
МИТЯЕВО КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ

улица Ленина, № 9, село Митяево, Сакский район, Республика Крым, 296542
тел. / факс 96-1-24, e-mail: mitselsov@yandex.ru

17.07.2026

Министерство жилищной
политики и государственного
строительного надзора
Республики Крым

ГУП РК «Крымэнерго»

В соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация Митяевского сельского поселения Сакского муниципального района Республики Крым по результатам рассмотрения предоставленной документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» согласовывает ее в рамках своей компетенции.

Председатель Митяевского сельского совета
глава администрации
Митяевского сельского поселения



Р.Н. Миргородская



**АДМІНІСТРАЦІЯ
ОХОТНИКІВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ
САКСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТНИКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ САКСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЯТИ САКЪ
БОЛОГИ ОХОТНИКОВО
КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ**

ул. Юбилейная, 11, с.Охотниково, Сакский район, Республика Крым, 296540

тел./факс (036563) 9-75-40, E-mail: ohotnikovo@sakimo.rk.gov.ru

от 08.07.2026 года № 77-9/2.1-27/883/1

на № 439-7-26-Т от 07.07.2026 г.

Министерство жилищной политики
и государственного строительного
надзора Республики Крым

ГУП РК «Крымэнерго»

В соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация Охотниковского сельского поселения Сакского района Республики Крым, по результатам рассмотрения предоставленной документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» согласовывает ее в рамках своей компетенции.

Председатель Охотниковского сельского совета
глава администрации
Охотниковского сельского поселения



А.Р. Салетдинов



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СУВОРОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУВОРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИ
СУВОРОВСКОЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ**

ул. Суворовская, 4а, с. Суворовское, Сакский район, Республика Крым, 296526
тел./факс (06563) 9-53-24, 9-53-18, 9-53-65
E-mail: suvorovo@sakimo.rk.gov.ru
ОКПО 00742374; ОГРН 1149102091170; ИНН/КПП 9107002550/910701001

09.07.2026 г. № 1624/02.01-19

ГУП РК «Крымэнерго»

В соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация Суворовского сельского поселения Сакского муниципального района Республики Крым по результатам рассмотрения предоставленной документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» согласовывает ее в рамках своей компетенции.

Председатель Суворовского сельского совета-

глава администрации

Суворовского сельского поселения



М.Д.Доценко



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СУВОРОВСЬКОГО
СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУВОРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИ
СУВОРОВСКОЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ**

ул. Суворовская, 4а, с. Суворовское, Сакский район, Республика Крым, 296526
тел./факс (06563) 9-53-24, 9-53-18, 9-53-65
E-mail: suvorovo@sakimo.rk.gov.ru
ОКПО 00742374; ОГРН 1149102091170; ИНН/КПП 9107002550/910701001

09.07.2026 г. № 1624/02.01-19

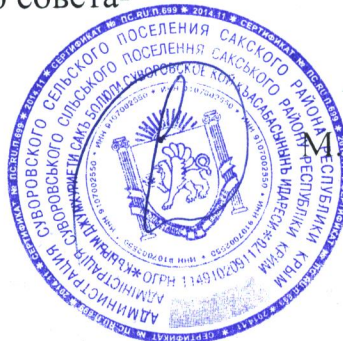
**Министерство жилищной политики и
государственного строительного
надзора Республики Крым**

В соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация Суворовского сельского поселения Сакского муниципального района Республики Крым по результатам рассмотрения предоставленной документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» согласовывает ее в рамках своей компетенции.

Председатель Суворовского сельского совета-

глава администрации

Суворовского сельского поселения



М.Д.Доценко



ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
«СЛУЖБА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»
 (ГКУ РК «Служба автомобильных дорог Республики Крым»)

Кечкеметская ул., д. 184/1А, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295022
 тел: +7 (3652) 69-25-63; e-mail: sad@sad.rk.gov.ru; www.sadrk.ru
 ОКПО 00845714; ОГРН 1159102040680; ИНН 9102164702; КПП 910201001

24.07.2026 № 11453/1
 на № 446-7-26-Т от 07.07.2026

ООО «ЛЭМ»
info@lem-ltd.ru
shatalova_sn@lem-ltd.ru

О согласовании ДПТ

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (далее – Учреждение) в соответствии с государственным контрактом от 26.11.2024 № 273/24-ПИР является заказчиком на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» (далее – Объект), рассмотрев запрос ООО «Ленэлектромонтаж» от 07.07.2026 № 446-7-26-Т о согласовании документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» (далее – Энергообъект), сообщает следующее.

Местоположение проектируемого Объекта закреплено Схемой территориального планирования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (с изменениями и дополнениями).

Также разработана и утверждена документация по планировке территории (Приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 07.10.2025 №407-П», Приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 22.05.2026 №173-П» о внесении изменений в документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения).

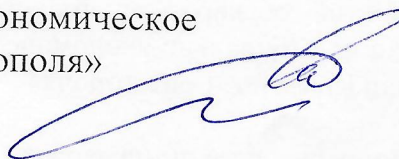
Согласно ч.4.2 ст.25 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных

автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации допускается на условиях публичного сервитута.

Рассмотрев представленные материалы считаем, возможным согласовать представленную ДПТ при условии установления публичного сервитута, а также получения в Учреждении технических требований и условий на пересечения с проектируемыми и существующими автомобильными дорогами.

Дополнительно сообщаем, что проектная документация по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» находится на проверке в ФАУ «Главгосэкспертиза России», в результате которой возможны изменения.

Заместитель директора Департамента реализации
мероприятий государственной программы
Российской Федерации «Социально-экономическое
развитие Республики Крым и г. Севастополя»



Д.И. Москвичев



Общество с ограниченной ответственностью «Ленэлектромонтаж»
ИНН 7715800287 КПП 774550001
Юридический адрес: 108811, г. Москва, км 22-й (Киевское ш.),
д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9
Почтовый адрес: 119297, г. Москва, а/я №20
Тел.: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru www.lem-ltd.ru

от 08.07.2026 № 449-7-26-Т

вх.№ 6058/04-43 от 09.07.26

И.о. главы администрации города
Евпатории Республики Крым
В.С. Оганесян

+7 (36569) 3-65-85

priyomnaya@evp.rk.gov.ru

*ПС 110 кВ Золотые пески.
О согласовании ДПТ*

Уважаемый Виталий Санасарович!

В соответствии с контрактом № 454/416 от 16.10.2025, заключенным с ГУП РК «Крымэнерго», ООО «ЛЭМ» выполняет работы по подготовке документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» на основании Приказа ГУП РК «Крымэнерго» от 03.07.2026 № 1138 (далее – Энергообъект).

Согласно ч. 12.10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения подлежит согласованию с владельцем автомобильной дороги. Предметом согласования документации по планировке территории являются обеспечение неухудшения видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения, сохранение возможности проведения работ по содержанию, ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений, а также по реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории.

В соответствии с п. 20 Постановления Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 владельцы автомобильных дорог обеспечивают рассмотрение представленной на согласование документации по планировке территории в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления владельцам автомобильных дорог.

Учитывая изложенное, принимая во внимание региональное значение Энергообъекта, просим Вас:

1. Согласовать в соответствии с ч. 12.10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации прилагаемую документацию по планировке территории,

предусматривающую размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильных дорог.

2. Ответ по настоящему обращению направить в уполномоченный на утверждение документации по планировке территории исполнительный орган Республики Крым (Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, почтовый адрес: 295013, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, адрес электронной почты: mgsn@mgsn.rk.gov.ru).

3. Копию ответа по настоящему обращению направить в ГУП РК «Крымэнерго» (почтовый адрес: 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6, адрес электронной почты: Kanc@crimea-energy.ru).

4. Электронную копию ответа по настоящему обращению (скан-копию) направить электронной почтой по адресу: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

Исп. Шаталова Светлана, тел. 89517439074, e-mail: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

В случае, если ответ на обращение будет подписан уполномоченным должностным лицом, действующим на основании соответствующего распорядительного документа или доверенности, просим Вас также предоставить копию вышеуказанного документа, заверенного надлежащим образом.

Документация по планировке территории размещена в электронном виде в сети Интернет по адресу: <https://disk.yandex.ru/d/5bN8ruhq7hYduw>

Приложения:

1. Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».

2. Доверенность № 470-Д от 19.06.2026.

Главный инженер



П.В. Витчинов



ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО»

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КРЫМЭНЕРГО»**

Российская Федерация, Республика Крым, 476
295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6
Контакт-центр: 8 800 506 0012
Приемная: (3652) 59-33-59
E-mail: Secretar@crimea-energy.ru
Отдел делопроизводства и контроля:
(3652) 59-33-23, 59-33-20
E-mail: Kanc@crimea-energy.ru
<https://crimea-energy.ru>
ОГРН 1149102003423
ИНН 9102002878 / КПП 910201001
БИК 043510123 в АО «ГЕНБАНК»
Корр. счет 30101810835100000123
Р/с 40602810300230000007 (актив)
Р/с 40602810800230270007 (услуги)
Р/с 40602810600230250007 (присоединение)

№ _____
На № _____ от _____

ДОВЕРЕННОСТЬ № 440-2

г. Симферополь

« 08 » июня 2026 года

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымэнерго» (ГУП РК «Крымэнерго», Предприятие), зарегистрированное инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Симферополю 14.05.2014 г., за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) – 1149102003423, местонахождение которого: Российская Федерация, Республика Крым, 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6, идентификационный код юридического лица (ИНН 9102002878/910201001) в лице генерального директора **Шклярского Максима Ярославовича**, действующего на основании Устава, данной доверенностью уполномочивает

ООО «Ленэлектромонтаж» в лице представителя **Витчинова Павла Васильевича** (18.06.1990 года рождения, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 1510 870194, выдан Территориальным пунктом УФМС России по Брянской области в Жуковском районе 07.07.2010 г., код подразделения 320-012, зарегистрирован по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, пр-кт Магеллана, д.2, кв.1086.СНИЛС: 143-209-253 28; ИНН: 324300908419) в рамках исполнения условий контракта № 454/416 от 16 октября 2025 г. на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту капитального строительства «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» осуществлять следующие действия:

1. Представлять интересы ГУП РК «Крымэнерго» во всех органах государственной власти (в том числе в федеральных органах исполнительной власти и органах власти субъектов Российской Федерации), включая их территориальные органы и подразделения (региональные отделения), в том числе в бюджетных учреждениях «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг», в организациях, осуществляющих проведение государственной и негосударственной экспертизы (в том числе в федеральном автономном учреждении «Главное управление государственной экспертизы», его филиалах, территориальных подразделениях), органах местного самоуправления на территории Российской Федерации, перед всеми коммерческими и некоммерческими организациями, перед гражданами (в том числе гражданами-предпринимателями), нотариусами, по всем вопросам, связанным с проектированием, реконструкцией, капитальным строительством,

техническим перевооружением, модернизацией производства, взаимодействием с саморегулируемыми организациями, реализацией инфраструктурных проектов, земельно-правовыми отношениями и исходно-разрешительной документацией, а также иными вопросами, возникшими в ходе реализации инвестиционной программы ГУП РК «Крымэнерго».

2. Заключать, исполнять, изменять, продлевать действие, расторгать, используя в качестве платежа средства, выраженные в рублях Российской Федерации, договоры о проведении государственной экспертизы или договоры о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения, договоры о проведении государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости, заключенные в том числе с Федеральным автономным учреждением «Главное управление государственной экспертизы», договоры (соглашения) о проведении негосударственной экспертизы проектной, сметной документации и результатов инженерных изысканий, договоры о проведении проверки сметной стоимости, получать заключения экспертизы, получать и представлять техническую и иную документацию для целей проведения государственной (негосударственной) экспертизы проектной, сметной документации и результатов инженерных изысканий, осуществлять расчеты по таким договорам. Подписывать письма (решения, акты), подтверждающие указанную в заявлении о проведении государственной экспертизы сметную или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе предусматривающие распределение сметной стоимости строительства, реконструкции объекта капитального строительства и его мощности по этапам строительства и подтверждающие, что общая сметная стоимость строительства, реконструкции объекта по всем этапам не превысит установленную предполагаемую (предельную) стоимость строительства объекта при сохранении общей мощности объекта капитального строительства, а также содержащие информацию о предполагаемых источниках финансирования строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных законом (решением) о бюджете, либо внебюджетных источниках в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

3. При реализации полномочий, предусмотренных в пунктах 1 и 2 настоящей доверенности, подписывать необходимые документы, обращаться с запросами и заявлениями, подавать и получать документы, в том числе: - для проведения государственной и негосударственной экспертизы проектной, сметной документации и результатов инженерных изысканий; - иные документы (письма, заявления, требования и т.п.), необходимые для выполнения поручения в рамках настоящей доверенности; - получать запрашиваемые и иные необходимые документы, в том числе свидетельства о государственной регистрации права ГУП РК «Крымэнерго» на недвижимое имущество, правоустанавливающие документы, разрешения, согласования, лицензии, справки, выписки и другие документы, подписывать акты сверки; заверять копии документов, совершать все иные юридические и фактические действия.

4. В рамках компетенции, указанной в настоящей доверенности, подписывать (в том числе с применением электронной подписи) и направлять (подавать, представлять), запрашивать и получать все необходимые документы, в том числе (но не ограничиваясь): письма, сведения, запросы, заключения, в том числе уполномоченных органов и организаций по проведению государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, оригиналы исходно-разрешительной документации (разрешение на строительство, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию), дубликаты, копии правоустанавливающих документов,

выписки, справки, декларации, уведомления, свидетельства, удостоверения, решения, разрешения, лицензии, бланки лицензий, техническую документацию, претензии и ответы на претензии, требования, ходатайства, судебные акты, протоколы, выписки из документов, заявления и иные документы; расписываться, заверять копии документов, выписки из документов, удостоверить количество листов в документе; совершать все иные действия, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

5. Осуществлять все необходимые юридические и фактические действия, связанные с оформлением земельно-правовых отношений, получения исходно-разрешительной документации для целей проектирования, реконструкции, технического перевооружения, строительства и ввода в эксплуатацию объектов, реализуемых ГУП РК «Крымэнерго».

6. Представлять интересы ГУП РК «Крымэнерго» перед всеми коммерческими и некоммерческими организациями, во всех органах государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, в контролирующих, надзорных и правоохранительных органах, прокуратуре и нотариате, в том числе, включая, но не ограничиваясь: в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальных органах, в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору и ее территориальных органах, в органах государственного строительного надзора субъектов Российской Федерации, Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом и его территориальных органах, в организациях (органах) по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов капитального строительства, в Публично-правовой компании (ППК) «Роскадастр» и ее филиалах, в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном на принятие решений об утверждении документации по планировке территории, в организациях, осуществляющих проведение государственной и негосударственной экспертизы (в том числе в Федеральном автономном учреждении «Главное управление государственной экспертизы», его филиалах), а также в отношениях с физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями), иностранными гражданами и организациями.

7. При реализации полномочий, предусмотренных в настоящей доверенности, подписывать необходимые документы, обращаться с запросами и заявлениями, подавать и получать документы, в том числе:

для проведения землеустроительных, кадастровых работ, в том числе государственного кадастрового учета земельных участков, установления границ охранных зон, согласования Ростехнадзором границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства с изготовлением технической документации;

– для проведения мероприятий по подготовке документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков), предназначенной для размещения объектов электросетевого хозяйства;

– для подготовки проектов освоения лесов, проведения государственных экспертиз проектов освоения лесов, подачи лесных деклараций, подачи отчетности в соответствии лесным законодательством, подачи заявлений о намерении провести работы по лесовосстановлению (лесоразведению), подачи проектов лесовосстановления (лесоразведения), оформления актов приемки выполненных работ по лесовосстановлению(лесоразведению);

– для подготовки проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков;

– для подготовки схемы расположения земельного участка или земельных

участков на кадастровом плане территории;

- для оформления и приобретения прав на земельные участки;
- для изменения категории земельных участков, а также установления и изменения видов разрешенного использования земельных участков;
- для государственной регистрации права собственности (в том числе возникновения, ограничения (обременения), перехода, прекращения) на недвижимое имущество ГУП РК «Крымэнерго», в том числе на земельные участки, и сделок с ним;
- для государственной регистрации договоров аренды недвижимого имущества, в том числе земельных участков, в том числе дополнительных соглашений к ним;
- для государственной регистрации права ограниченного пользования объектами недвижимости (сервитут), в том числе земельными участками, находящимися в государственной, муниципальной или частной собственности, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена;
- для государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками;
- для государственной регистрации возникновения, ограничения (обременения), перехода, прекращения прав на объекты, принадлежащие ГУП РК «Крымэнерго» на праве собственности, а также объекты, в отношении которых ГУП РК «Крымэнерго» уполномочено осуществлять действия по их созданию (в том числе, но не ограничиваясь: выполнению проектно-изыскательских работ, строительству, реконструкции, модернизации, техническому перевооружению) (далее – Объекты), земельные участки под Объектами, необходимые для их создания и (или) использования, и сделок с ними;
- для постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет; для государственного кадастрового учета в связи с изменением основных характеристик объекта недвижимости и/или в связи с прекращением существования объекта недвижимости;
- для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН); для государственной регистрации прав;
- для государственной регистрации прав в связи с прекращением существования объектов недвижимости;
- для государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на образованные объекты недвижимости;
- для приостановления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, возобновления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в случае ее приостановления
- для получения правоустанавливающих документов;
- для получения выписок из ЕГРН, Единого государственного реестра объектов капитального строительства (ЕЕРОКС);
- для получения информации о зарегистрированных правах на объекты недвижимого имущества, ограничениях, обременениях прав и данных учета;
- для осуществления кадастрового учета Объектов, земельных участков под Объектами;
- для установления и осуществления публичного сервитута (кроме подписания и направления ходатайств и заявлений для целей установления публичных сервитутов);
- для внесения в депозит нотариуса денежных средств в качестве платы за публичный сервитут;
- для проведения государственной и негосударственной экспертизы проектной, сметной документации и результатов инженерных изысканий;
- для изъятия земельных участков для государственных или муниципальных

нужд; для резервирования земель для государственных или муниципальных нужд;

– иные документы (письма, заявления, требования и т.п.), необходимые для выполнения Договора, а также получать запрашиваемые и иные необходимые документы, в том числе свидетельства о государственной регистрации права ГУП РК «Крымэнерго» на недвижимое имущество, правоустанавливающие документы, разрешения, согласования, лицензии, справки, выписки и другие документы, подписывать акты сверки; заверять копии документов, совершать все иные юридические и фактические действия.

Для целей государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества представитель также имеет право подавать и получать необходимые документы, справки, решения, заключения, заявления, декларации, постановления, разрешения, распоряжения, дубликаты, копии правоустанавливающих документов, разного рода выписки и иные документы; подписывать заявления, правоустанавливающие документы, декларации об объекте недвижимого имущества и иные документы; приостанавливать государственную регистрацию; возобновлять государственную регистрацию в случае ее приостановки; заверять копии документов; совершать все иные юридические и фактические действия, связанные с исполнением поручения.

Витчинов П.В. не вправе осуществлять от имени Предприятия действия, которые выходят за пределы определенных в этой Доверенности полномочий. Юридические действия, совершенные Витчиновым П.В. вне его полномочий, не порождают для Предприятия никаких прав и обязанностей.

Данная доверенность подтверждает, что Витчинов П.В. ознакомлен с ней и осознает, что в соответствии с федеральными законами и кодексами он является лицом, которое выступает от имени Предприятия, и в случае нарушения своих обязанностей и границ относительно представительства Предприятия, Витчинов П.В. несет полную ответственность (в т.ч. имущественную) за убытки, причиненные Предприятию.

Доверенность выдана на срок по тридцать первое декабря две тысячи двадцать шестого года (включительно) без права передоверия.

Подпись Витчинова П.В.

_____ удостоверяю.

Генеральный директор
ГУП РК «Крымэнерго»



М.Я. Шклярский



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЭР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 23.07.2026 № 6058/04-43
на № 449-4-26-Т от 08.07.2026

✓ **Главному инженеру ООО «ЛЭМ»
П.В.Витчинову**
108811, город Москва, км 22-й
(Киевское ш.), д. 4 стр. 1, блок А
этаж 9

На Ваш запрос от 08.07.2026 №449-4-26-Т о согласовании документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» (далее – Объекта) сообщаем следующее.

Согласно представленных материалов (в части, расположенной в границах МО ГО Евпатория Республики Крым), проектируемые сети располагаются на землях, находящихся в пользовании третьих лиц. В соответствии со схемой территориального планирования Республики Крым, территория проектирования Объекта входит в ориентировочные границы размещения объекта «Жилой микрорайон «Айлант» в г. Евпатория» (условный номер на карте 18.129).

В связи с этим, размещение планируемых к строительству сетей необходимо согласовать с собственниками указанных объектов. Размещение проектируемых электрических сетей и сооружений на них не должно повлечь за собой препятствий и ограничений в хозяйственной деятельности для существующих землепользователей.

**Заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

И.С.Сениченко



Общество с ограниченной ответственностью «Ленэлектромонтаж»
ИНН 7716800287 КПП 774550001
Юридический адрес: 108811, г. Москва, км 22-й (Киевское ш.),
д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9
Почтовый адрес: 119297, г. Москва, а/я №20
Тел.: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru www.lem-ltd.ru

от 07.07.2026 № 444-7-26-Т

вх. № 515/02-10 от 08.07.26

вх. № 6115/04-43 от 13.07.26

Главе муниципального образования
городской округ Евпатория
Республики Крым
Г.В. Герасимовой

+7 (36569) 3-23-01
sovet@evp.rk.gov.ru

*ПС 110 кВ Золотые пески.
О согласовании ДПТ*

Уважаемая Галина Витальевна!

В соответствии с контрактом № 454/416 от 16.10.2025, заключенным с ГУП РК «Крымэнерго», ООО «ЛЭМ» выполняет работы по подготовке документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» на основании Приказа ГУП РК «Крымэнерго» от 03.07.2026 № 1138 (далее – Энергообъект).

Согласно ч. 12.7 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объекта регионального значения в границах поселения, муниципального округа, городского округа и утверждение которой осуществляется уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, до ее утверждения подлежит согласованию с главой такого поселения, главой такого муниципального округа, главой такого городского округа. Предметом согласования является соответствие планируемого размещения указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

В соответствии с ч. 12.8 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение десяти рабочих дней со дня получения указанной в ч. 12.7 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документации по планировке территории глава поселения, глава муниципального округа или глава городского округа

направляет в орган, уполномоченный на утверждение такой документации, согласование такой документации или отказ в ее согласовании.

Учитывая изложенное, принимая во внимание региональное значение Энергообъекта, просим Вас:

1. Согласовать прилагаемую документацию по планировке территории в границах территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым в соответствии с ч. 12.7. ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Ответ по настоящему обращению направить в уполномоченный на утверждение документации по планировке территории исполнительный орган Республики Крым (Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, почтовый адрес: 295013, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, адрес электронной почты: mgsn@mgsn.rk.gov.ru).

3. Копию ответа по настоящему обращению направить в ГУП РК «Крымэнерго» (почтовый адрес: 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6, адрес электронной почты: Kanc@crimea-energy.ru).

4. Электронную копию ответа по настоящему обращению (скан-копию) направить электронной почтой по адресу: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

Исп. Шаталова Светлана, тел. 89517439074, e-mail: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

В случае, если ответ на обращение будет подписан уполномоченным должностным лицом, действующим на основании соответствующего распорядительного документа или доверенности, просим Вас также предоставить копию вышеуказанного документа, заверенного надлежащим образом.

Документация по планировке территории размещена в электронном виде в сети Интернет по адресу: <https://disk.yandex.ru/d/5bN8ruhq7hYduw>

Приложения:

1. Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».

2. Доверенность № 470-Д от 19.06.2026.

Главный инженер



П.В. Витчинов



Седова Анастасия Михайловна <ams@lem-ltd.ru>

07.07.2026 15:38

Кому: sovet@evp.rk.gov.ru

Копия: 'Витчинов Павел Васильевич' <pvv@lem-ltd.ru>, Сабитов Александр Александрович <sabitov_aa@lem-ltd.ru>, Дарачюнас Андрюс Артурович <da... +2 еще

2 вложения

[ЗАГРУЗИТЬ ВСЕ](#)



2026.07.07 №444-...
307 kB ...



2. Доверенность ...
13.9 kB ...

Добрый день!

Просьба ознакомиться с письмом и документацией во вложении, а также предоставить номер входящего.

*С уважением,
Седова Анастасия Михайловна*

*Специалист
Дирекция по проектированию г. Тула
ООО «ЛЭМ»*

*телефон: 89101661058 (доб. 71405)
e-mail: ams@lem-ltd.ru*

AD adm@evp.rk.gov.ru
13.07.2026 14:16
Кому: ams@lem-ltd.ru, shatalova_sn@lem-ltd.ru

Вх № администрации 6115/04-43 от 13.07.2026

>>

С уважением,
Евпаторийский городской совет Республики Крым

----- Перенаправленное сообщение -----

Тема: ПС 110 кВ Золотые пески. О согласовании ДПТ

От: Седова Анастасия Михайловна <ams@lem-ltd.ru>

Кому: sovnet@evp.rk.gov.ru

Дата: 01:40:29 08.07.2026

Добрый день!

Просьба ознакомиться с письмом и документацией во вложении, а также предоставить номер входящего.

С уважением,
Седова Анастасия Михайловна

Специалист
Дирекция по проектированию г. Тула
ООО «ЛЭМ»

телефон: [89101661058](tel:89101661058) (доб. 71405)

e-mail: ams@lem-ltd.ru



Общество с ограниченной ответственностью «Ленэлектромонтаж»
ИНН 7716800287 КПП 774550001
Юридический адрес: 108811, г. Москва, км 22-й (Киевское ш.),
д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9
Почтовый адрес: 119297, г. Москва, а/я №20
Тел.: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru www.lem-ltd.ru

от 07.07.2026 № 440-7-26-Т

вх. № 39 от 29.07.2026

Главе администрации Ромашкинского
сельского поселения Сакского района
Республики Крым
О.В. Титык

8(36563) 9-94-32; 8978-730-92-08
romashkino@sakimo.rk.gov.ru

*ПС 110 кВ Золотые пески.
О согласовании ДПТ*

Уважаемая Оксана Васильевна!

В соответствии с контрактом № 454/416 от 16.10.2025, заключенным с ГУП РК «Крымэнерго», ООО «ЛЭМ» выполняет работы по подготовке документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» на основании Приказа ГУП РК «Крымэнерго» от 03.07.2026 № 1138 (далее – Энергообъект).

Согласно ч. 12.7 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объекта регионального значения в границах поселения, муниципального округа, городского округа и утверждение которой осуществляется уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, до ее утверждения подлежит согласованию с главой такого поселения, главой такого муниципального округа, главой такого городского округа. Предметом согласования является соответствие планируемого размещения указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

В соответствии с ч. 12.8 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение десяти рабочих дней со дня получения указанной в ч. 12.7 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документации по планировке территории глава поселения, глава муниципального округа или глава городского округа

направляет в орган, уполномоченный на утверждение такой документации, согласование такой документации или отказ в ее согласовании.

Учитывая изложенное, принимая во внимание региональное значение Энергообъекта, просим Вас:

1. Согласовать прилагаемую документацию по планировке территории в границах территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым в соответствии с ч. 12.7. ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Ответ по настоящему обращению направить в уполномоченный на утверждение документации по планировке территории исполнительный орган Республики Крым (Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, почтовый адрес: 295013, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, адрес электронной почты: mgsn@mgsn.rk.gov.ru).

3. Копию ответа по настоящему обращению направить в ГУП РК «Крымэнерго» (почтовый адрес: 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6, адрес электронной почты: Kanc@crimea-energy.ru).

4. Электронную копию ответа по настоящему обращению (скан-копию) направить электронной почтой по адресу: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

Исп. Шаталова Светлана, тел. 89517439074, e-mail: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

В случае, если ответ на обращение будет подписан уполномоченным должностным лицом, действующим на основании соответствующего распорядительного документа или доверенности, просим Вас также предоставить копию вышеуказанного документа, заверенного надлежащим образом.

Документация по планировке территории размещена в электронном виде в сети Интернет по адресу: <https://disk.yandex.ru/d/5bN8ruhq7hYduw>

Приложения:

1. Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».

2. Доверенность № 470-Д от 19.06.2026.

Главный инженер



П.В. Витчинов

ПС 110 кВ Золотые пески. О согласовании ДПТ



Седова Анастасия Михайловна <ams@lem-ltd.ru>

07.07.2026 15:23

Кому: romashkino@sakimo.rk.gov.ru

Копия: 'Витчинов Павел Васильевич' <pvv@lem-ltd.ru>, Сабитов Александр Александрович <sabitov_aa@lem-ltd.ru>, Дарачюнас Андрюс Артурович <da... +2 еще

2 вложения

[ЗАГРУЗИТЬ ВСЕ](#)2026.07.07 №440-...
306 kB2. Доверенность ...
13.9 kB

Добрый день!

Просьба ознакомиться с письмом и документацией во вложении, а также предоставить номер входящего.

*С уважением,**Седова Анастасия Михайловна**Специалист**Дирекция по проектированию г. Тула**ООО «ЛЭМ»*телефон: 89101661058 (доб. 71405)e-mail: ams@lem-ltd.ru



Общество с ограниченной ответственностью «Ленэлектромонтаж»
ИНН 7716800287 КПП 774550001
Юридический адрес: 108811, г. Москва, км 22-й (Киевское ш.),
д. 4, стр. 1, блок А, этаж 9
Почтовый адрес: 119297, г. Москва, а/я №20
Тел.: +7 (499) 684-00-16 E-mail: info@lem-ltd.ru www.lem-ltd.ru

от 07.07.2026 № 443-7-26-Т

Главе администрации Уютненского
сельского поселения Сакского района
Республики Крым
А.И. Щеголеву

(36563) 9-24-74, 9-24-48, +79790650510
ujutnoe@sakimo.rk.gov.ru

*ПС 110 кВ Золотые пески.
О согласовании ДПТ*

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии с контрактом № 454/416 от 16.10.2025, заключенным с ГУП РК «Крымэнерго», ООО «ЛЭМ» выполняет работы по подготовке документации по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ» на основании Приказа ГУП РК «Крымэнерго» от 03.07.2026 № 1138 (далее – Энергообъект).

Согласно ч. 12.7 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объекта регионального значения в границах поселения, муниципального округа, городского округа и утверждение которой осуществляется уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, до ее утверждения подлежит согласованию с главой такого поселения, главой такого муниципального округа, главой такого городского округа. Предметом согласования является соответствие планируемого размещения указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

В соответствии с ч. 12.8 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение десяти рабочих дней со дня получения указанной в ч. 12.7 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документации по планировке территории глава поселения, глава муниципального округа или глава городского округа

направляет в орган, уполномоченный на утверждение такой документации, согласование такой документации или отказ в ее согласовании.

Учитывая изложенное, принимая во внимание региональное значение Энергообъекта, просим Вас:

1. Согласовать прилагаемую документацию по планировке территории в границах территории муниципального образования Уютненское сельское поселение Сакского муниципального района Республики Крым в соответствии с ч. 12.7. ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Ответ по настоящему обращению направить в уполномоченный на утверждение документации по планировке территории исполнительный орган Республики Крым (Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, почтовый адрес: 295013, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 45, адрес электронной почты: mgsn@mgsn.rk.gov.ru).

3. Копию ответа по настоящему обращению направить в ГУП РК «Крымэнерго» (почтовый адрес: 295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6, адрес электронной почты: Kanc@crimea-energy.ru).

4. Электронную копию ответа по настоящему обращению (скан-копию) направить электронной почтой по адресу: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

Исп. Шаталова Светлана, тел. 89517439074, e-mail: shatalova_sn@lem-ltd.ru.

В случае, если ответ на обращение будет подписан уполномоченным должностным лицом, действующим на основании соответствующего распорядительного документа или доверенности, просим Вас также предоставить копию вышеуказанного документа, заверенного надлежащим образом.

Документация по планировке территории размещена в электронном виде в сети Интернет по адресу: <https://disk.yandex.ru/d/5bN8ruhq7hYduw>

Приложения:

1. Документация по планировке территории для размещения объектов энергетики регионального значения: ПС 110 кВ Золотые пески, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Мойнаки с отпайками, ВЛ 110 кВ Западно-Крымская – Евпатория с отпайками, ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ – Золотые пески с отпайкой на ПС Кристалл, ВЛ 110 кВ Золотые пески – Холодильник по инвестиционному проекту «Строительство ПС 110 кВ Золотые пески с заходами ЛЭП 110 кВ, ЛЭП 10 кВ».

2. Доверенность № 470-Д от 19.06.2026.

Главный инженер



П.В. Витчинов



Седова Анастасия Михайловна <ams@lem-ltd.ru>

07.07.2026 15:35

Кому: ujutnoe@sakimo.rk.gov.ru

Копия: 'Витчинов Павел Васильевич' <pvv@lem-ltd.ru>, Сабитов Александр Александрович <sabitov_aa@lem-ltd.ru>, Дарачюнас Андрюс Артурович <da... [+2 еще](#)

2 вложения

[ЗАГРУЗИТЬ ВСЕ](#)



2026.07.07 №443-...

309 кВ



2. Доверенность ...

13.9 кВ

Добрый день!

Просьба ознакомиться с письмом и документацией во вложении, а также предоставить номер входящего.

С уважением,

Седова Анастасия Михайловна

Специалист

Дирекция по проектированию г. Тула

ООО «ЛЭМ»

телефон: [89101661058](tel:89101661058) (доб. 71405)

e-mail: ams@lem-ltd.ru